

**COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE  
"TRANSELECTRICA" S.A. prin Sucursala de Transport Craiova**

**COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010 numita prin Decizia expropriatorului nr.  
47/26.02.2018, modificata prin Decizia nr. 230/30.07.2018**

Hotararea nr. 14 de stabilire a cuantumului  
despagubirii din data 27.09.2018  
la sediul U.A.T. GRUIA

Avand in vedere prevederile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, H.G. nr. 775/26.10.2017 pentru aprobarea amplasamentului si declansarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes national "Linia Electrica Aeriana 220kV dublu circuit Ostrovu Mare - RET" si Deciziei de expropriere nr. 40/19.02.2018, s-a intrunit COMISIA care verifica dreptul de proprietate ori alte drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 47/26.02.2018, modificata prin Decizia nr. 230/30.07.2018, in urmatoarea componenta:

Viceprimarul localitatii Gruia	BULUGIU Marius
Reprezentant OCPI Mehedinti – Registrator Sef	VUC Aristide Vasile
Reprezentant Prefectura Mehedinti	NEDELICIA Dan
Reprezentant expropriator – Consilier Juridic	SPĂTARU Nadia
Reprezentant expropriator – Consilier Juridic	ENACHE Elena – Alina

*Secretar UAT Gruia: Vulpe Pica Mariana*

Tinand cont de faptul ca:

Au fost emise H.G. nr. 775/2017 pentru aprobarea amplasamentului si declansarii procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investitie "Linia Electrica Aeriana 220kV dublu circuit Ostrovu Mare - RET" si Decizia de expropriere nr. nr. 40/19.02.2018,

COMISIA legal întrunită în prezența a cel puțin 3 membri a constatat urmatoarele:

Imobilul teren extravilan, in suprafata de 18 mp, inscris in CF nr. 50165 Gruia este situat in comuna Gruia, Tarla 43, Parcela A 16 (conform H.G. nr. 775/2017) si parcelele nr. 15-20 (conform CVC autentificat sub nr. 2669/01.11.2012) si este identificat la pozitia nr. 5 din Anexa nr. 2 – H.G. nr. 775/26.10.2017, privind Stalp nr. 9 al Proiectului de investitie privind LEA Ostrovu Mare – RET.

Titular al dreptului de proprietate este SC Agri Terenuri SA.

In baza Deciziei de expropriere nr. 40/19.02.2018 a fost expropriata din proprietatea dnei SC Agri Terenuri SA suprafata de 40 mp necesara pentru realizarea obiectivului de interes national.

Proprietarul a depus Contractul de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 2669/01.11.2012, in copie legalizata, iar prin Adresa nr. 12/21.08.2018 s-a solicitat completarea documentelor dosarului cu cererea persoanei/persoanelor interesate acordarea despagubirilor precum si optiunea modalitate de acordare a acestora pentru imobilele expropriate de la S.C. Agri Terenuri S.A. situate in comuna Gruia, Tarla 43, parcela A29 si Tarla 43, Parcela A16.

Avand in vedere faptul ca, pana la data prezentei documentele solicitate nu au fost transmise, Comisia, legal intrunita, a analizat urmatoarele documente:

- Contractul de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 2669/01.11.2012 la BNP Asociat Radomici Lucretia si Sorop Alexandru - Oliviu, in copie legalizata la SPN Diaconescu Adina si Diaconescu Remus – Stefan;

- Incheierea nr. 7281/23.08.2012 eliberata in Dosar nr. 7281/13.08.2012 – in copie tip xerox;

- Incheierea nr. 9691/13.11.2012 eliberata in Dosar nr. 9691/05.11.2012 – in copie tip xerox;

Pentru aceste motive,

COMISIA, legal întrunită în prezența a cel puțin 3 membri si constatand ca sunt indeplinite conditiile prevazute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, hotaraste ca:

Art. 1. SC Agri Terenuri SA este indreptatita la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului teren extravilan inregistrat in CF nr. 50165 Gruia, situat in comuna comuna Gruia, Tarla 43, Parcela A 16 (conform H.G. nr. 775/2017) si parcelele nr. 15-20 (conform CVC autentificat sub nr. 2669/01.11.2012), identificat la pozitia nr. 5 din Anexa nr. 2 – H.G. nr. 775/26.10.2017, privind Stalp nr. 9 al Proiectului de investitii privind LEA Ostrovu Mare – RET.

Art. 2. Se aproba acordarea despagubirilor titularului dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat.

Art. 3. Despagubirea stabilita in conformitate dispozitiile Legii nr. 255/2010 si ale H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, in cuantum de 12,00lei este consemnata in contul cod IBAN RO63BRDE170SV48078011700 deschis la BRD – GSG Sucursala Craiova, conform CONVENTIE DE DESCHIDERE CONT CU AFECTAȚIUNE SPECIALĂ inregistrata sub nr. 16479/22.12.2017. Despagubirile vor fi eliberate in conditiile Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, si H.G. nr. 53/2011.

Art. 4. Documentele detinute la emiterea prezentei hotarari au fost cele comunicate de institutiile abilitate si de titularul dreptului de proprietate si aflate la dosarul imobilului supus expropriarii.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman, cu drept de administrare instituit in favoarea C.N.T.E.E. Transelectrica S.A., a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 40/19.02.2018.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate si realizarea lucrarii.

Art. 6. Hotararea Comisiei poate fi atacata in termenul general de prescriptie la instanta de drept comun competenta de catre persoana expropriata nemultumita de cuantumul despagubirii, precum si de orice persoana care se considera indreptatita la despagubire pentru exproprierea imobilului.

Art. 7. Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

Art. 8. Hotararea de stabilire a despagubirii se comunica titularului dreptului de proprietate SC Agri Terenuri SA, se afiseaza in extras la sediul Consiliului Local al U.A.T. Gruia si pe pagina proprie de internet a expropriatorului [www.transelectrica.ro](http://www.transelectrica.ro).

Art. 9. In termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotararii de stabilire a cuantumului despagubirilor expropriatorul va efectua plata despagubirilor prin transfer bancar, numerar sau consemnarea sumelor.

Art. 10. Prezenta hotarare a fost emisa in 4 (patru) exemplare originale si are drept anexa Procesul - Verbal nr. 11/21.08.2018.

#### MEMBRII COMISIEI:

Viceprimarul localitatii Gruia

BULUGIU Marius

Reprezentant OCPI Mehedinti – Registrator Sef

VUC Aristide Vasile

Reprezentant Prefectura Mehedinti

NEDELICIA Dan

Reprezentant expropriator – Consilier Juridic

SPĂTARU Nadia

Reprezentant expropriator – Consilier Juridic

ENACHE Elena – Alina

Secretar UAT Gruia: Vulpe Pica Mariana

*cluj*



Expropriat: SC Agri Terenuri SA

**COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE  
"TRANSELECTRICA" S.A. prin Sucursala de Transport Craiova**

**COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010 numita prin Decizia expropriatorului nr.  
47/26.02.2018, modificata prin Decizia nr. 230/30.07.2018**

Hotararea nr. 13 de stabilire a cuantumului  
despagubirii din data 27.09.2018  
la sediul U.A.T. GRUIA

Avand in vedere prevederile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, H.G. nr. 775/26.10.2017 pentru aprobarea amplasamentului si declansarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes national "Linia Electrica Aeriana 220kV dublu circuit Ostrovu Mare - RET" si Deciziei de expropriere nr. 40/19.02.2018, s-a intrunit COMISIA care verifica dreptul de proprietate ori alte drepturi reale si acordarea despagubirilor, numita prin Decizia expropriatorului nr. 47/26.02.2018, modificata prin Decizia nr. 230/30.07.2018, in urmatoarea componenta:

Viceprimarul localitatii Gruia	BULUGIU Marius
Reprezentant OCPI Mehedinti – Registrator Sef	VUC Aristide Vasile
Reprezentant Prefectura Mehedinti	NEDELICIA Dan
Reprezentant expropriator – Consilier Juridic	SPĂTARU Nadia
Reprezentant expropriator – Consilier Juridic	ENACHE Elena – Alina

*Secretar UAT Gruia: Vulpe Pica Mariana*

Tinand cont de faptul ca:

Au fost emise H.G. nr. 775/2017 pentru aprobarea amplasamentului si declansarii procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investitie "Linia Electrica Aeriana 220kV dublu circuit Ostrovu Mare - RET" si Decizia de expropriere nr. nr. 40/19.02.2018,

COMISIA legal întrunită în prezența a cel puțin 3 membri a constatat urmatoarele:

Imobilul teren extravilan, in suprafata de 18 mp, in scris in CF nr. 50178 Gruia este situat in comuna Gruia, Tarla 43, Parcela A 29 (conform H.G. nr. 775/2017) si parcelele nr. 24-32 (conform CVC autentificat sub nr. 2669/01.11.2012) si este identificat la pozitia nr. 4 din Anexa nr. 2 – H.G. nr. 775/26.10.2017, privind Stalp nr. 8 al Proiectului de investitie privind LEA Ostrovu Mare – RET.

Titular al dreptului de proprietate este SC Agri Terenuri SA.

In baza Deciziei de expropriere nr. 40/19.02.2018 a fost expropriata din proprietatea dnei SC Agri Terenuri SA suprafata de 18 mp necesara pentru realizarea obiectivului de interes national.

Proprietarul a depus Contractul de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 2669/01.11.2012, in copie legalizata, iar prin Adresa nr. 12/21.08.2018 s-a solicitat completarea documentelor dosarului cu cererea persoanei/persoanelor interesate acordarea despagubirilor precum si optiunea modalitate de acordare a acestora pentru imobilele expropriate de la S.C. Agri Terenuri S.A. situate in comuna Gruia, Tarla 43, parcela A29 si Tarla 43, Parcela A16.

Avand in vedere faptul ca, pana la data prezentei documentele solicitate nu au fost transmise, Comisia, legal intrunita, a analizat urmatoarele documente:

- Contractul de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 2669/01.11.2012 la BNP Asociat Radomici Lucretia si Sorop Alexandru - Oliviu, in copie legalizata la SPN Diaconescu Adina si Diaconescu Remus – Stefan;

- Incheierea nr. 7281/23.08.2012 eliberata in Dosar nr. 7281/13.08.2012 – in copie tip xerox;

- Incheierea nr. 9691/13.11.2012 eliberata in Dosar nr. 9691/05.11.2012 – in copie tip xerox;

Pentru aceste motive,

COMISIA, legal întrunită în prezența a cel puțin 3 membri si constatand ca sunt indeplinite conditiile prevazute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, hotaraste ca:

Art. 1. SC Agri Terenuri SA este indreptatita la despagubiri in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului teren extravilan inregistrat in CF nr. 50178 Gruia, situat in comuna comuna Gruia, Tarla 43, Parcela A 29 (conform H.G. nr. 775/2017) si parcelele nr. 24-32 (conform CVC autentificat sub nr. 2669/01.11.2012), identificat la pozitia nr. 4 din Anexa nr. 2 – H.G. nr. 775/26.10.2017, privind Stalp nr. 8 al Proiectului de investitii privind LEA Ostrovu Mare – RET.

Art. 2. Se aproba acordarea despagubirilor titularului dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat.

Art. 3. Despagubirea stabilita in conformitate dispozitiile Legii nr. 255/2010 si ale H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, in cuantum de 5,40 lei lei este consemnata in contul cod IBAN RO63BRDE170SV48078011700 deschis la BRD – GSG Sucursala Craiova, conform CONVENTIE DE DESCHIDERE CONT CU AFECTAȚIUNE SPECIALĂ inregistrata sub nr. 16479/22.12.2017. Despagubirile vor fi eliberate in conditiile Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, si H.G. nr. 53/2011.

Art. 4. Documentele detinute la emiterea prezentei hotarari au fost cele comunicate de institutiile abilitate si de titularul dreptului de proprietate si aflate la dosarul imobilului supus expropriarii.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman, cu drept de administrare instituit in favoarea C.N.T.E.E. Transelectrica S.A., a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 40/19.02.2018.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate si realizarea lucrarii.

Art. 6. Hotararea Comisiei poate fi atacata in termenul general de prescriptie la instanta de drept comun competenta de catre persoana expropriata nemultumita de cuantumul despagubirii, precum si de orice persoana care se considera indreptatita la despagubire pentru exproprierea imobilului.

Art. 7. Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

Art. 8. Hotararea de stabilire a despagubirii se comunica titularului dreptului de proprietate SC Agri Terenuri SA, se afiseaza in extras la sediul Consiliului Local al U.A.T. Gruia si pe pagina proprie de internet a expropriatorului [www.transelectrica.ro](http://www.transelectrica.ro).

Art. 9. In termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotararii de stabilire a cuantumului despagubirilor expropriatorul va efectua plata despagubirilor prin transfer bancar, numerar sau consemnarea sumelor.

Art. 10. Prezenta hotarare a fost emisa in 4 (patru) exemplare originale si are drept anexa Procesul - Verbal nr. 14/21.08.2018.

#### MEMBRII COMISIEI:

Viceprimarul localitatii Gruia

BULUGIU Marius

Reprezentant OCPI Mehedinti – Registrator Sef

VUC Aristide Vasile

Reprezentant Prefectura Mehedinti

NEDELICIA Dan

Reprezentant expropriator – Consilier Juridic

SPĂTARU Nadia

Reprezentant expropriator – Consilier Juridic

ENACHE Elena – Alina

Secretar UAT Gruia: Vulpe Pica Mariana

*elly*



Expropriat: SC Agri Terenuri SA