

**COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE
"TRANSELECTRICA" SA BUCURESTI prin Sucursala de Transport Timisoara**

**COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010 numita prin
Decizia expropriatorului nr. 140/08.08.2017**

**Hotararea nr. 2
de stabilire a cuantumului despagubirii din data 01.09.2017**

Avand in vedere prevederile art. 18, 19, 20 si 21 din Legea nr. 255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu prevederile art. 14, 15, 16 si 17 din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a intrunit COMISIA care verifica dreptul dreptul de proprietate ori a altui drept real, numita prin Decizia expropriatorului nr. 140/08.08.2017, in urmatoarea componenta:

Primarul Municipiului Resita
Reprezentant Prefectura judetului Caras Severin
Reprezentant OCPI Caras Severin
Reprezentant expropriator
Reprezentant expropriator

Ioan POPA
Marius POPESCU
Dorin Marius VID
Alexandra NITU
Nicolae ZIDARU

Tinand cont de faptul ca:

- Au fost emise HG nr. 934/2016 pentru aprobarea amplasamentului si declansarii procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investitii "Trecerea la tensiunea de 400 kV a axului Portile de Fier – Resita – Timisoara – Sacalaz – Arad/Statia 400/220/110 kV Resita" si Decizia de expropriere nr. 101/10.07.2017;
- Imobilul teren extravilan inscris in CF nr. 40584 – Resita, nr. Cad. 40584 (provenit din conversia de pe hartie a CF nr. 859 – Terova) in suprafata de 3926 mp este situat partial pe amplasamentul lucrarii de interes national.
- Titular al dreptului de proprietate identificat in baza CF nr. 40584 – Resita, nr. Cad. 40584 (provenit din conversia de pe hartie a CF nr. 859 – Terova) pentru suprafata de 3926 mp teren extravilan, situat in mun. Resita, judetul Caras-Severin este dl. DINULESCU VASILE, identificat cu CI seria KS nr. 249739 eliberat de SPCLEP Resita la data de 06.02.2007, CNP 1421201113678, avand domiciliul in mun. Resita, Ale. Buzias, nr. 5, sc. 1, et. 4, ap. 10, jud. Caras – Severin
- In baza Deciziei de expropriere nr. 101/10.07.2017 se expropria din proprietatea dlui. DINULESCU VASILE o suprafata de 2170 mp necesara pentru realizarea obiectivului de interes national.
- Proprietarul a depus cererea inregistrata cu nr. STR 15/30.08.2017 pentru plata despagubirilor si documentele doveditoare a calitatii sale la Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real conform prevederilor Legii nr. 255/2010.
- Comisia a analizat urmatoarele documente:
 - HG nr. 934/2016 pentru aprobarea amplasamentului si declansarii procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al

obiectivului de investitii "Trecerea la tensiunea de 400 kV a axului Portile de Fier – Resita Timisoara – Sacalaz – Arad/Statia 400/220/110 kV Resita"

- Decizia de expropriere nr. 101/10.07.2017
- C.I. titular drept de proprietate
- Cererea inregistrata cu nr. STR 15/30.08.2017 pentru plata despagubirilor
- CF nr. 40584 – Resita, nr. Cad. 40584 (provenit din conversia de pe hartie a CF nr. 859 – Terova) in suprafata de 3926 mp
- Contract de vanzare - cumparare autentificat la Biroul Notarial Stuparu Adrian, conform incheierii de autentificare nr. 1718/27.05.1999.
- documentatia cadastrala de dezlipire,

Pentru aceste motive,

COMISIA

legal întrunită în prezența a cel puțin 3 membrii si constatand ca sunt indeplinite conditiile prevazute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local hotaraste ca,

Art. 1. DI. DINULESCU VASILE este indreptatit la despagubire in calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului inscris in CF nr. 40584 – Resita, nr. Cad. 40584 (provenit din conversia de pe hartie a CF nr. 859 – Terova) in suprafata de 3926 mp supus exproprierii.

Art. 2. Se aproba acordarea despagubirilor titularului dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat situat in municipiul Resita, categoria de folosinta teren extravilan, inscris in CF nr. 40584 – Resita, nr. cadastral 40584 (provenit din conversia de pe hartie a CF nr. 859 – Terova) in suprafata de 2170 mp.

Art. 3. Despagubirea stabilita in conformitate cu art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 in cuantum de 18.620,00 lei este consemnata pe numele dlui. DINULESCU VASILE in contul cod IBAN RO56CECEM0171RON1012533 deschis la CEC BANK Sucursala Timisoara, conform recipisei de consemnare nr. 1012533/1 (seria TA nr. 4039115).. Despagubirile vor fi eliberate in conditiile Legii nr. 255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, si H.G. nr. 53/2011.

Art. 4. Documentele detinute la emiterea prezentei hotarari au fost cele comunicate de institutiile abilitate si de titularul dreptului de proprietate si aflate la dosarul imobilului supus exproprierii.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privata in proprietatea publica a Statului Roman cu drept de administrare instituit CNTEE Transelectrica SA Bucuresti opereaza de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 101/10.07.2017. Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate si executia lucrarilor.

Art. 6. Hotararea Comisiei poate fi atacata in termenul general de prescriptie la instanta de drept comun competenta de catre persoana expropriata nemultumita de cuantumul despagubirii, precum si de orice persoana care se considera indreptatita la despagubire pentru exproprierea imobilului.

Art. 7. Hotararea Comisiei poate fi revocata pentru motive temeinice, caz in care titularul cererii va fi notificat.

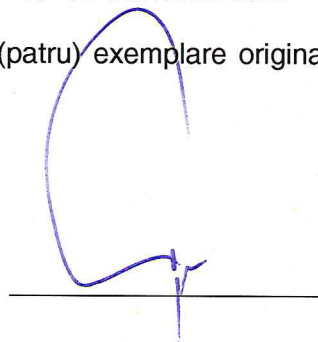
Art. 8. Hotararea de stabilire a despagubirii se comunica titularului dreptului de proprietate DINULESCU VASILE, se afiseaza in extras la sediul Consiliului Local al municipiului Resita si pe pagina proprie de internet a expropriatorului www.transelectrica.ro.

Art. 9. In termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotararii de stabilire a cuantumului despagubirilor expropriatorul va efectua plata despagubirilor prin transfer bancar, numerar sau consemnarea sumelor. In cazul consemnarii despagubirilor expropriatorul va transmite persoanei expropriate recipisa de consemnare in original impreuna cu dispozitia catre CEC BANK in vederea eliberarii sumei de bani.

Art. 10. Prezenta hotarare a fost emisa in 4 (patru) exemplare originale si are drept anexa Procesul - Verbal nr. 2/31.08.2017.

MEMBRII COMISIEI:

Ioan POPA



Marius POPESCU

Dorin Marius VID

Alexandra NITU



Nicolae ZIDARU

