



Transelectrica®

Societate Administrată în Sistem Dualist

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice
Transelectrica SA - Sediul Social: Str. Olteni, nr. 2-4, C.P. 030786, București
România, Hârtie înregistrare Oficiul Registrului Comerțului 340/80602000,
Cod Unic de înregistrare 13328043, Telefon +4021 303 56 11, Fax +4021 303 56 10
Capital subscris și vărsat: 733 031 420 Lei
www.transelectrica.ro

Nr. 45190 / 18.10.2022

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice „Transelectrica” S.A., societate administrată în sistem dualist, cu sediul în Str. Olteni, nr. 2 – 4, Sector 3, București, vă invită să participați cu oferta valabilă 90 de zile, conform cerințelor solicitate din caietul de sarcini, pentru achiziția având ca obiect: **Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024).**

Cod CPV: 66515200-5 Servicii de asigurare a bunurilor;

Modalitatea de achiziție: achiziție directă;

Valoare estimată: 226.460,57 lei (fără TVA);

Având în vedere că achiziția solicitată este inclusă în cadrul necesității 86 – Contractarea de servicii de asigurare a clădirilor, bunurilor și echipamentelor, iar valoarea totală a acestei necesități este de 226.461,57 lei conform Programul Anual al Achizițiilor Sectoriale 2022, prezenta achiziție se va iniția prin **achiziție directă**, potrivit prevederilor art. 12 alin. (4), din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare.

“Entitățile contractante au dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei...”

Durata contractului: 12 luni;

Criteriul de atribuire este: prețul cel mai scăzut.

Descrierea succintă a contractului:

Achiziția de “Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023-2024)” se înscrie în politica la nivel de Companie privind gestionarea finanțării riscurilor prin asigurări, cu aplicarea unitară a strategiei privind transferul riscurilor de catastrofă către asigurări, pentru limitarea pierderilor în caz de daună și ținerea sub control a riscurilor cu costuri rezonabile. Clădirile, bunurile și echipamentele se vor asigura la toate riscurile ce pot apărea, în acest mod, reducându-se costurile cauzate de expunerea la risc, prin încheierea unei polițe facultative.

Conform Legii nr. 260/2008, privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, se vor asigura locuințele (locuința, locuința socială, locuința de serviciu, locuința de intervenție, locuința de necesitate, locuința de protocol, casa de vacanță) aflate în proprietatea Companiei, care sunt în număr de 75.

Condiții de participare:

Situația personală a ofertantului

Cerința nr. 1

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.177, 178, 180 din Legea nr. 99/2016.

Modalitatea de indeplinire:

Ofertantul clasat pe primul loc va prezenta la solicitarea entității contractante următoarele:

- certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentării;
- cazierul judiciar al operatorului economic și al tuturor persoanelor împuternicite menționate în ONRC, al membrilor organului de administrare, de conducere și de

supraveghere al respectivului operator economic și a celor ce au putere de reprezentare, de decizie și de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv.

Cerința nr. 2:

Declarație pe proprie răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 73 din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul entității contractante cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt: Andronache Gabriel - Președinte Directorat, Toncescu Bogdan - Membru Directorat, Nadolu Catalin Constantin - Membru Directorat, Munteanu Stefanita - Membru Directorat, Tătaru Florin Cristian - Membru Directorat, Dinu Ana Iuliana - Director UEFA, Stanciu Florin - Manager DSFTM, Cărcăle Iulian - Manager DLA, Stanciu Denisa - Șef BAA, Murgoi Nicoleta - Referent de sp. Pr., Andreescu Mihaela - Referent de sp., Sava Cătălin - Director UMICA, Rădescu Cerasela - p/Director DC-Manager DAIMMSP, Vasilică Dan - p/Manager DAMMMVBSA - Șef SAMSCSUA, Struțu Georgiana - Șef SVBAD, Haralambie Mirela - Expert achizitii publice, Catalin Camelia - Expert achizitii publice, Smeeanu Ion - p/Director DMI Inspector - Șef DMI, Sandu Eugen Petru - Șef SSMASMI, Filipoiu Alina Elena - Director UJCRU, David Adina - Director DJC, Dumitru Șerbacov Ioana Raluca - p/Manager DAJANT-Consilier juridic, Croitoru Oana - Consilier juridic, Badea Alexandra - Consilier juridic, Pîrvu Maria Beatrice Specialist CFP, Gavrilesco Rodica - Specialist CFP.

Modalitatea de îndeplinire: Fiecare operator economic va completa declarația privind neîncadrarea în prevederile art. 73 conform Legii 99/2016 pusă la dispoziție de entitatea contractantă.

Operatorii economici (oferant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, tert susținător) nu trebuie să se regasească în situația prevăzută la art. 73 conform L99/2016.

Capacitatea de exercitare a activității profesionale.

Cerința nr. 1

Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică/sectorială. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători.

Modalitatea de îndeplinire:

Oferantul clasat pe primul loc va prezenta la solicitarea entității contractante următoarele:

- certificatul constatator ONRC actualizat.

Cerința nr. 2

Decizie emisă de Autoritatea de Supraveghere Financiară privind autorizarea societății de practicare a serviciilor care fac obiectul asigurării în anii 2023, 2024.

Modalitate de îndeplinire:

Oferantul clasat pe primul loc va prezenta la solicitarea entității contractante următoarele:

- Decizia emisă de Autoritatea de Supraveghere Financiară privind autorizarea societății de practicare a serviciilor care fac obiectul asigurării în anii 2023, 2024.

Cerința nr. 3

Dovada reasigurării ofertantului: lista societăților de reasigurare la care ofertantul este reasigurat pentru categoria de asigurări care face obiectul acestei proceduri.

Modalitate de îndeplinire:

Oferantul clasat pe primul loc va prezenta la solicitarea entității contractante următoarele:

- Lista societăților de reasigurare la care acesta este reasigurat pentru categoria de asigurări care face obiectul acestei proceduri

Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Cerința nr. 1

Pentru contractele de achiziție de servicii: Declarație scrisă a operatorului economic de unde să rezulte că a efectuat servicii de asigurare, inclusiv servicii de asigurare "all risks" pentru clădiri, bunuri și echipamente și asigurări obligatorii PAD.

Modalitate de îndeplinire:

Ofertantul clasat pe primul loc va prezenta la solicitarea entității contractante următoarele:

- informațiile necesare pentru a dovedi că ofertantul are capacitatea tehnică de a derula contractul în bune condiții. Se vor depune toate informațiile necesare, astfel încât să poată fi identificate părțile ce pot fi luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței privind experiența similară.

Cerința nr. 2

Proporția de subcontractare. Ofertantul va menționa pentru fiecare subcontractant partea din contract pe care acesta are intenția să o subcontracteze (dacă este cazul) - se vor indica activitățile subcontractate cât și procentul subcontractat; Subcontractarea se va face în condițiile Capitolului VI - Secțiunea I - Subcontractarea din Legea nr.99/2016 privind achizițiile sectoriale și cu respectarea Condițiilor contractuale. Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul/candidatul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm.

Modalitate de îndeplinire:

Ofertantul clasat pe primul loc va prezenta la solicitarea entității contractante următoarele:

- Odată cu depunerea ofertei se va depune și Acordul de subcontractare, urmând ca documentele justificative care probează cele asumate în acorduri vor fi solicitate ofertantului clasat pe locul I.

Garanția de bună execuție a Contractului

Cuantumul Garanției de Bună execuție reprezintă 10% din prețul contractului (fără TVA) și se va constitui conform art. 164 alin. (3) și (4) lit. a) și b) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Informațiile privind Garanția de bună execuție se regăsesc în draftul de contract.

Modul de prezentare al propunerii tehnice:

Ofertanții vor întocmi propunerea tehnică într-o manieră organizată, astfel încât aceasta să asigure posibilitatea verificării în mod facil a corespondenței cu cerințele/specificațiile prevăzute în cadrul Caietului de sarcini.

Propunerea tehnică trebuie să respecte în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de Sarcini și în documentele anexate acestuia - toate cerințele din caietul de sarcini sunt obligatorii și nu se admit abateri. Ofertantul are obligația de a face dovada conformității ofertei cu cerințele prevăzute în Caietul de Sarcini.

Modul de prezentare al propunerii financiare:

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile necesare cu privire la diversele condiții financiare și comerciale legate de formarea prețului ofertat (cum ar fi prețuri unitare aplicabile, exprimate în moneda solicitată în anunțul de participare, fără TVA), astfel încât să se poată proba asigurarea realizării tuturor activităților, cel puțin la nivelul calitativ solicitat prin caietul de sarcini, în marja prețului ofertat. Propunerea financiară trebuie să se refere la întreg obiectul Contractului.

Cursul euro va fi cel publicat de BNR la data postării anunțului publicitar în SEAP.

Operatorii economici au dreptul de a solicita clarificări, cu cel mult 8 zile lucrătoare înaintea datei stabilită pentru depunerea ofertelor. În cazul în care acest termen este depășit, entitatea contractantă are dreptul de a nu mai răspunde la clarificări.

Entitatea contractantă răspunde la întrebările de clarificare cu 3 zile lucrătoare înaintea datei stabilită pentru depunerea ofertelor.

Eventualele obiecțiuni cu privire la modelul de contract se pot formula **numai** în perioada de pre-ofertare.

Prezenta invitație se publică pe site-ul www.transelectrica.ro, la secțiunea "Achiziții publice" precum și pe site-ul www.e-licitatie.ro la secțiunea "Publicitate anunțuri".

Toate întrebările de clarificare și răspunsurile la acestea, emise în perioada de pre-ofertare, se publică pe site-ul www.transelectrica.ro

Oferta, împreună cu documentele însoțitoare, se transmit la sediul CNTEE "Transelectrica" S.A., Str. Olteni nr. 2-4, Sector 3, Registratură, parter, Direcția Comercială, în atenția d-nei Mirela Haralambie, în plic închis însoțit de scrisoare de înaintare. Termenul limită de depunere a ofertei este cel mai târziu la data de 04.11.2022, ora 23:30.

Ofertele depuse după data și ora limită menționate anterior se vor returna nedeschise. Nu se acceptă transmiterea ofertelor prin fax sau e-mail, astfel de oferte vor fi respinse.

Modul de contestare/exercitare a căilor de atac împotriva prezentei invitații și a actelor emise de entitatea contractantă pe parcursul derulării procedurii sunt reglementate de Legea 101/2016.

Eventuale clarificări se pot obține de la Direcția Comercială – d-nea Mirela Haralambie, email mirela.haralambie@transelectrica.ro, tel. 021.303.59.76.

Anexă:

- Caietul de sarcini;
- Proiectul de contract;
- Formulare.

DIRECTORAT

FORMULARE

Secțiunea III conține formularele destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită comisiei de evaluare examinarea și evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse.

Fiecare ofertant care participă, în mod individual sau asociat, la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică are obligația de a prezenta formularele prevăzute în cadrul acestei secțiuni, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate, în conformitate cu informațiile solicitate prin fișa de date și caietul de sarcini.

Orice document/declarație/formular solicitat a fi completat și prezentat de ofertant/candidat, va fi semnat de reprezentantul legal al acestuia, sau după caz, de către altă persoană autorizată să reprezinte ofertantul. În acest ultim caz, persoana autorizată va depune și împuternicirea reprezentantului legal.

În cazul ofertelor în asociere depuse de un grup de operatori, orice document/declarație/formular solicitat va fi completat și prezentat de către fiecare membru al grupului de operatori, conform celor precizate în fișa de date.

Documentele / declarațiile / certificatele /emise de terță parte (instituții competente) vor fi prezentate în limba română și vor îndeplini una din următoarele condiții de formă: copie conform cu originalul.

Documentele/cerificările emise în altă țară, pentru care nu este prevăzută o perioadă de valabilitate stabilită prin lege, vor conține informații valabile/reale la momentul prezentării acestora. Documentele emise în altă limbă se prezintă însoțite de traducerea în limba română.

Formularul 1 – Împuternicire
Formularul 3 – Acord de asociere
Formularul 4 – Acord de subcontractare
Formularul 5 – Angajament tert sustinator privind capacitatea tehnica - experienta similara
Formularul 6 – Declarație privind conflictul de interese conform prevederilor art. 73 din L99/2016
Formularul 7 – Întreprinderi afiliate - în conformitate cu art. 54 alin. 3 - HG 394/2016
Formularul 8 – Declarație privind respectarea dreptului de proprietate intelectuală
Formularul 9 - Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă
Formularul 10 – Formular de ofertă
Formularul 11 – Declarație privind acceptarea/neacceptarea clauzelor contractuale.
Formularul 12 – Garanția de bună execuție
Formularul 13 – Declarație privind documentele/informațiile din propunerea tehnică si propunerea financiara declarate ca fiind confidențiale
Formularul 14 – Declarație privind subcontractarea doar cu acordul Entității Contractante
Formularul 15 – Formular de propunere tehnica

OPERATORUL ECONOMIC
(denumire, sediu, date de contact)

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa, cu sediul în, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr., CUI, atribut fiscal, reprezentată legal prin, în calitate, împuternicim prin prezenta pe, domiciliat în, identificat cu B.I./C.I. seria, nr., CNP, eliberat de, la data de, având funcția de, să ne reprezinte la procedura, organizată de CNTEE Transelectrica S.A. în scopul atribuirii contractului de servicii, din data de (se va trece data limita de depunere a ofertelor).

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii.
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.
4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură. Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură. Notă: Împuternicirea va fi însoțită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pașaport).

Denumirea mandantului

S.C.

reprezentată legal prin

(Nume, prenume)

(Semnătura autorizată și ștampila)

FORMULARUL 3

ACORD DE ASOCIERE pentru participarea la procedura Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024)

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1, în calitate de **LIDER DE ASOCIERE**.

1.2în calitate de **ASOCIAT**.

Numite în continuare împreună sau separat "**ASOCIAȚI**" sau "**ASOCIAT**" convin de comun acord asupra încheierii prezentului ACORD DE ASOCIERE.

2. SCOP

Scopul prezentului ACORD DE ASOCIERE îl constituie întocmirea și susținerea în comun, de către membrii ASOCIERII a ofertei pentru: „..... ”, organizată de către C.N.T.E.E. Transelectrica SA, purtarea de negocieri contractuale necesare, legate de Ofertă. În cazul adjudecării contractului în favoarea asociației, părțile se obliga să deruleze împreună activitatea pentru „Servicii de asigurare de răspundere civilă profesională a funcției de Membru al Consiliului de Supraveghere și al Directoratului CNTEE Transelectrica SA (inclusiv președinții).

3. DEFINIȚII

3.1. În prezentul **ACORD DE ASOCIERE** următoarele cuvinte și expresii vor avea sensul atribuit mai jos în afară de cazurile în care contextul solicita alta întrebuințare a acestuia:

ACHIZITOR: C.N.T.E.E. Transelectrica SA

ACORD DE ASOCIERE Prezentul document, anexele la acesta și alte documente ulterioare aferente acestuia, care vor deveni părți integrante ale contractului.

LIDERUL ASOCIERII ASOCIATUL desemnat ca **LIDER** al ASOCIERII așa cum este prevăzut la art. 1.1.

ASOCIAT Membru al ASOCIERII așa cum este prevăzut la art. 1.1. și 1.2.

OFERTA Documentația tehnico-financiară întocmită în baza documentației de licitație și care va fi susținută în fața ACHIZITORULUI în vederea adjudecării **CONTRACTULUI DE FURNIZARE**.

CONTRACT SECTORIAL DE FURNIZARE Contractul încheiat între **C.N.T.E.E. Transelectrica SA** și câștigătorul licitației.

4. RESPONSABILITĂȚILE ASOCIAȚILOR

4.1. Lucrările necesare pentru a executa: "....." vor fi repartizate conform Anexa 1, după cum urmează:

.....-% . execuție lucrări/prestare servicii/furnizare produse (după caz).

.....-% . execuție lucrări/prestare servicii/furnizare produse (după caz).

4.2. Asociații sunt responsabili, împreună și/sau separat, în procentul stabilit și pentru activitățile stabilite, pentru îndeplinirea ".....".

4.3. În vederea îndeplinirii proiectului, Liderul de Asociere va prezenta garanția de bună execuție, conform contract. (dacă este cazul)

Celălalt Membru al Asocierii va emite imediat, în favoarea Liderului Asocierii, o contra-garanție, direct proporțională cu partea sa din Ofertă, plătită la prima cerere și emisă de o instituție și în condiții acceptabile pentru Liderul de Asociere.

5. DURATA

5.1. Prezentul ACORD DE ASOCIERE durează de la data semnării lui până la terminarea "....." în cazul în care Oferta este adjudecată în favoarea ASOCIERII.

ASOCIAȚII au obligația de a rămâne în ASOCIERE pentru toată perioada de execuție a contractului de furnizare pentru „Consumabile medicale"

6. Asocierea este/nu este sprijinită în conformitate cu prevederile art. 196 din Legea 99/2016 a Achizițiilor Sectoriale de către SC_____ . Acesta îndeplinește condițiile legale de participare la procedură conform cerințelor din fișa de date și își va susține ofertantul astfel:

-Va pune la dispoziția ofertantului SC / Asocierii _____următoarele resurse:

- Utilaje/ Echipamente _____ - dovada
- Personal _____ - dovada

-Va susține ofertantul SC / Asocierea _____pentru îndeplinirea următoarelor cerințe:

- Experiența similară
- Cifra de afaceri

(se va completa după caz)

- În cazul în care contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului/acordului cadru se obligă să asigure îndeplinirea completă și reglementarea a obligațiilor contractuale.

- Se obligă să răspundă pentru prejudiciile cauzate entității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament, acestea din urmă având posibilitatea de acțiune directă împotriva sa.

7. LIDERUL ASOCIERII

7.1. este desemnat ca **LIDER AL ASOCIERII** .

7.2. Liderul de Asociere este autorizat să primească instrucțiuni pentru și în numele oricăruia dintre Membrii Asocierii.

7.3. LIDERUL va informa prompt pe ceilalți ASOCIAȚI cu privire la toate problemele importante legate de ASOCIERE, pe care le-a luat la cunoștință.

7.4.(Liderul de Asociere sau fiecare asociat în parte - **se va alege una din variante**) este responsabil pentru execuția contractului cu Achizitorul inclusiv pentru plățile aferente.

8. CONFIDENȚIALITATE

8.1. Fiecare ASOCIAT se angajează să nu divulge conținutul prezentului ACORD DE ASOCIERE sau orice informație tehnică, financiară sau comercială dobândite în decursul elaborării ofertei sau făcând parte din ofertă, nici unei alte terțe părți și fiecare ASOCIAT va folosi o astfel de informație numai în scopul acestui ACORD DE ASOCIERE.

8.2. În cazul în care ASOCIEREA constituită în baza prezentului acord nu va fi desemnată câștigătoare a licitației, ASOCIAȚII vor păstra pentru o perioadă de timp, ce va fi convenită, confidențialitatea asupra datelor interne ale fiecărui ASOCIAT.

9.LITIGII.

9.1. Dacă apar litigii în legătură cu acest ACORD DE ASOCIERE, atunci Asociații vor depune toată silința pentru rezolvarea acestora pe cale amiabilă. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest Acord de Asociere inclusiv referitor la încheierea, executarea sau desființarea lui, care nu poate fi rezolvat pe cale amiabilă, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente din România. Acest ACORD DE ASOCIERE va fi guvernat de legea română.

10. Alte clauze: _____

Prezentul ACORD DE ASOCIERE se încheie astăzi:, înexemplare originale, câte unul pentru fiecare ASOCIAT și unul pentru autoritatea contractantă.

LIDER DE ASOCIERE

.....

ASOCIAT

.....

Notă:

La întocmirea acordului de asociere se va ține cont de clauzele prevăzute în modelul de contract parte a documentației de atribuire.

Clauzele acordului de asociere pot fi completate de către ofertanți, fără a aduce modificări clauzelor din prezentul model de acord de asociere.

Ofertantul declarat câștigător are obligația de a autentifica în fața unui notar public prezentul acord de asociere, înainte de semnarea contractului de achiziție publică, fără a aduce completări și/sau modificări la acesta.

ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr...../.....

La contractul de achiziție publică ce urmează a fi încheiat întreși CNTEEE TRANSELECTRICA SA privind îndeplinirea contractului de servicii având ca obiect Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024).

1. Părți contractante:

Acest contract este încheiat între (oferantul) _____ cu sediul în _____
_____, reprezentată prin _____ în calitate de _____
(adresa,țel., fax), denumită în cele ce urmează contractant general

și

S.C. _____ cu sediul în _____,
(adresa,țel.,fax)

reprezentată prin _____ în calitate de _____, denumită în cele ce urmează subcontractant.

2. Obiectul contractului:

Art.1. _____ ce fac obiectul prezentului contract sunt _____ de:
(lucrări, produse, servicii)

Art.2. Valoarea(lucrărilor/produselor/serviciilor) este conform ofertei prezentate de subcontractant, respectiv de LEI fără TVA.

Art.3. Contractantul general va plăti subcontractantului următoarele sume:

- lunar, în termen de _____ (zile) de la primirea de către contractantul general a facturii întocmite de subcontractant, contravaloarea(lucrărilor/produselor/serviciilor) executate în perioada respectivă.

- plata(lucrărilor/produselor/serviciilor) se va face în limita asigurării finanțării de către beneficiarul CNTEE TRANSELECTRICA SA.

Art.4. Durata de execuție a.....(lucrărilor/produselor/serviciilor) este în conformitate cu contractul, eșalonată conform graficului anexă la contract.

Art.5. Durata garanției de bună execuție este de ____ luni și începe de la data semnării procesului verbal încheiat la terminarea(lucrărilor/produselor/serviciilor)

Art.6. Contractantul general va preda subcontractantului documentația completă verificată cu dispozițiile legale.

3. Alte dispoziții:

Art.7. Pentru nerespectarea termenului de finalizare a(lucrărilor/produselor/serviciilor) și neîncadrarea din vina subcontractantului, în durata de execuție angajată de contractantul general în fața beneficiarului, subcontractantul va plăti penalități de _____% pe zi întârziere din valoarea(lucrărilor/produselor/serviciilor) nerealizată la termen.

Pentru nerespectarea termenelor de plată prevăzute la art.3., contractantul general va plăti penalități de _____ % pe zi întârziere la suma datorată.

Art.8. Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de investitor conform contractului „.....”

Art.9. Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

(contractant)

(subcontractant)

Notă:

La întocmirea acordului de subcontractare se va ține cont de clauzele prevăzute în modelul de contract parte a documentației de atribuire.

Acordul de subcontractare se va încheia între Asociere (dacă este cazul) și subcontractant.

Terț susținător

.....

(denumirea)

ANGAJAMENT FERM

privind susținerea acordată ofertantului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnica - experienta similara

Către: CNTEE TRANSELECTRICA SA**Adresa: strada Olteni, nr. 2-4, sector 3, Bucuresti**

Intervenit între (*denumirea și datele de identificare ale terțului susținător*) și (*denumirea ofertantului*) cu privire la procedura pentru atribuirea contractului de „.....”, pentru îndeplinirea cerinței de calificare privind capacitatea tehnica.

Noi (*denumirea terțului susținător*), în situația în care contractantul (*denumirea ofertantului*) întâmpină dificultăți de natura tehnica pe parcursul derulării contractului, garantăm necondiționat și irevocabil, autorității contractante susținerea necesară pentru îndeplinirea contractului conform ofertei prezentate și a obligațiilor asumate de (*denumirea ofertantului*) prin contractul ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Noi, (*denumirea terțului susținător*), vom răspunde față de autoritatea contractantă în cazul în care contractantul întâmpină dificultăți în derularea contractului. Astfel, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil să ducem la îndeplinire integrală, reglementarea și la termen obligațiile asumate de (*denumirea ofertantului*) prin contractul ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă, pentru partea asumată prin prezentul angajament.

Noi, (*denumirea ofertantului*), declarăm că vom invoca susținerea acordată de (*denumirea terțului susținător*) pentru îndeplinirea contractului menționat mai sus, așa cum rezultă din prezentul Angajament, în cazul în care vom întâmpina dificultăți pe parcursul derulării contractului, și garantăm materializarea aspectelor ce fac obiectul prezentului angajament ferm.

Noi, (*denumirea ofertantului*), înțelegem că Autoritatea Contractantă va urmări orice pretenzie la daune pe care noi am putea să o avem împotriva (*denumirea terțului susținător*) pentru nerespectarea de către acesta a obligațiilor asumate prin prezentul angajament ferm, în conformitate cu articolul ce se va încheia între ofertant și autoritatea contractantă.

Noi, (*denumirea terțului susținător*), vom desfășura efectiv lucrările supuse achiziției, în conformitate cu prevederile art. 196 alin. 2 din Legea 99/2016 și vom depune documente din care să rezulte modul efectiv prin care vom asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, care se vor constitui anexe la prezentul angajament.

Acordarea susținerii tehnice nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

Prezentul document reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art. 55 din HG 394/2016 și ale art. art. 196, alin (3) din Legea 99/2016, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a obligațiilor asumate prin

angajamentul de susținere privind capacitatea tehnica acordat
(denumirea ofertantului).

In cazul in care pe timpul derularii contractului va fi necesara interventia tertului sustinator, aceasta se va face prin Act aditional semnat intre autoritatea contractanta, tertul sustinator si executant.

Retragerea sustinerii de catre tertul sustinator duce la rezilierea contractului de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata, precum si de a pretinde plata de daune-interese, cu raspunderea pentru prejudiciile cauzate autoritatii contractante ca urmare a nerespectarii obligatiilor prevazute in angajament, prin actiune directa.

Data completării,

.....

Terț susținător (semnătură autorizată)

Ofertant..... (semnătură autorizată)

Nota 1: In sensul art. 196 alin (4) din Legea 99/2016, documentele transmise ofertantului de catre tertul/tertii sustinator/sustinatori din care rezulta modul efectiv prin care tertul/tertii sustinator/sustinatori va/vor asigura indeplinirea propriului angajament de sustinere vor fi prezentate impreuna cu Angajamentul ferm, cu oferta si cu DUAE, si se vor constitui in anexe la angajamentul ferm.

Documentele prezentate trebuie sa indice care sunt concret resursele tehnice si/sau financiare pe care tertul le mobilizeaza in cazul in care operatorul economic intampina dificultati pe parcursul derularii contractului, tipul acestor documente fiind determinat de obligatiile asumate de ofertant si tertul sustinator prin angajamentul ferm.

Nota 2: Prevederile prezentului formular reprezinta continutul minim al intelegerii dintre ofertant si tert cu privire la acordarea sustinerii. In cazul in care partile doresc sa stabileasca si alte prevederi/drepturi/obligatii, vor redacta o intelegere scrisa separata pe care o vor anexa angajamentului ferm, cu conditia ca aceasta sa nu contravina prevederilor prezentului angajament.

OPERATORUL ECONOMIC
(denumire, sediu, date de contact)

**Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute
la art. 73 din Legea nr. 99/2016**

Subscrisa.....(numele operatorului economic) în calitate de(ofertant individual/lider asocire/asociat/ subcontractant /terț susținător), la procedura de atribuire pentru achiziția de Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024), cod CPV 66515200-5, organizată de CNTEE Transelectrica SA, declar pe propria răspundere ca:

- Nu am drept membri în cadrul consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare și/sau nu am acționari ori asociați persoane care sunt soț/soție rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusive sau nu mă aflu în relații comerciale cu persoanele ce dețin funcție de decizie în cadrul entității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire
- Nu mă aflu în niciuna din situațiile precizate la lit. a)-e) de mai jos.

Reprezintă situații potențial generatoare de conflict de interese, orice situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese în sensul art. 72 cum ar fi următoarele, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși;

b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că poate avea, direct sau indirect, un interes personal, financiar, economic ori de altă natură, sau se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;

d) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/ candidat/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul entității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;

e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul entității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

Subsemnatul....., reprezentant legal/împuțernicit al, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că entitatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 „Falsul în declarații” din Codul Penal.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul entității contractante implicate în procedura de achiziție sunt cele declarate în documentația de atribuire.

Operator economic

.....

Se va completa numele
reprezentantului legal/persoanei împuțernicite,
se va semna și ștampila

OPERATORUL ECONOMIC
(denumire, sediu, date de contact)

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea operatorului economic*), în calitate de (se va trece calitatea în procedura) la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție sectorială Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024), cod CPV 66515200-5 organizată de CNTEE TRANSELECTRICA SA, declar că:

ÎNTRERINDERILE AFILIATE SUNT:

.....

Data de (zi/lună/an)

Operator economic

.....

Se va completa numele
reprezentantului legal/persoanei împuternicite,
se va semna și ștampila

OPERATORUL ECONOMIC
(denumire, sediu, date de contact)

Declarație privind respectarea drepturilor de proprietate intelectuală

Subsemnatulreprezentant legal aldeclar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei pentru Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024), cod CPV 66515200-5, s-au respectat drepturile de proprietate intelectuală și nici unul din produsele furnizate (brevete, nume, mărci, patente, licențe, desene, modele, etc), aparținând unui terț, încalcă dreptul de proprietate intelectuală.

De asemenea, declar că în cazul oricăror reclamații și acțiuni în justiție vom suporta toate consecințele privind încălcarea dreptului de proprietate intelectuală.

Data completării:

Operator economic

.....

Se va completa numele
reprezentantului legal/persoanei împuternicite,
se va semna și stampila.



OPERATORUL ECONOMIC
(denumire, sediu, date de contact)

**DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA LEGISLAȚIEI PRIVIND CONDIȚIILE DE MEDIU, SOCIAL
ȘI CU PRIVIRE LA RELAȚIILE DE MUNCĂ PE TOATĂ DURATA DE ÎNDEPLINIRE A
CONTRACTULUI**

Subsemnatul/a (nume / prenume, reprezentant legal / împuternicit al (denumirea / numele și sediu / adresa candidatului / ofertantului), în calitate de ofertant la procedura Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024), cod CPV 66515200-5 organizată de CNTEE Transelectrica SA declar pe propria răspundere, că la elaborarea ofertei am ținut cont de toate obligațiile referitoare la obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă pentru activitățile ce se vor desfășura pe parcursul îndeplinirii contractului de lucrări, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, Legea 265/2006 privind aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului și ale celorlaltor reglementări aplicabile.

De asemenea, declar pe propria răspundere că ne angajăm ca pe parcursul îndeplinirii contractului să respectăm obligațiile referitoare la respectarea condițiilor de mediu, social și relații de muncă și am inclus în prețul de ofertă costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Data completării:

Operator economic

.....

Se va completa numele
reprezentantului legal/persoanei împuternicite,
se va semna și ștampila.

OPERATORUL ECONOMIC
(denumire, sediu, date de contact)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către CNTEE TRANSELECTRICA SA
Adresa: str. Olteni, nr. 2-4, sector 3, București

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____, (denumirea/numele ofertantului) ne oferim că, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestam Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024), cod CPV 66515200-5, pentru suma de _____ Lei (suma în litere și cifre) la care adauga taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ Lei (suma în litere și cifre), la un preț unitar delei/buc, la cota de primă anuală de %.

Valoarea totală exprimată în lei fără TVA este defalcată astfel:

- a) Suma aferentă Anexa 1:
- b) Suma aferentă Anexa 1.1:.....
- c) Suma aferentă 75 PAD echivalentul in lei a 1.500 euro

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de luni, respectiv până la data de _____ (ziua/lună/anul).

Ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3. Precizăm că:

depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de oferta separat, marcat în mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativă.

4. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă oferta pe care o puteți primi.

Data ____/____/____

_____, în calitate de _____, legal autorizat să semnez
(nume și semnătura)

oferta pentru și în numele _____
(denumirea/numele operatorului economic)

Se va completa numele
reprezentantului legal/persoanei împuternicite,
se va semna și ștampila

OPERATORUL ECONOMIC
(denumire, sediu, date de contact)

DECLARAȚIE

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea operatorului economic - în cazul unei asocieri, se va completa numele asocierii și se va semna de prezentantii fiecărui asociat*), în calitate de ofertant la procedura simplificată pentru atribuirea contractului având ca obiect Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024) cod CPV 66515200-5 la data de (zi/lună/an), organizată de CNTEE TRANSELECTRICA SA, declar că:

- accept toate clauzele contractuale** prezentate în Documentația de atribuire, Secțiunea IV - Proiect de contract **fără obiecțiuni.**
 - accept cu următoarele obiecțiuni clauzele contractuale** prezentate în Documentația de atribuire, Secțiunea IV - Proiect de contract *)
-

Operator economic

.....

Se va completa numele
reprezentantului legal/persoanei împuternicite,
se va semna și ștampila

*) Se acceptă obiecțiunile referitoare la clauzele contractuale stabilite în modelul de contract, cu condiția ca acestea să fie solicitate în intervalul stabilit pentru solicitare de clarificări, spre a fi aduse la cunoștință tuturor operatorilor economici interesați și totodată aceste obiecțiuni să nu fie în mod evident dezavantajoase pentru entitatea contractantă.

GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Banca / Societate de asigurări:

.....
(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE DE BUNĂ EXECUȚIE IREVOCABILĂ

Către:

.....
(denumirea autorității Contractante și adresa completă)

Cu privire la Contractul nr...../..... Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024), cod CPV 66515200-5 încheiat între, în calitate de Asigurator, și CNTEE Transelectrica SA, în calitate de Asigurat, ne obligăm prin prezenta să plătim necondiționat în favoarea Asiguratului, la prima cerere și fără a putea ridica obiecțiuni privind modul de încheiere/derulare/încetare a contractului, suma de plată solicitată prin cerere de către Asigurat, în cuantum de până la concurența sumei de lei reprezentând 10% din prețul fără TVA al Contractului.

În caz de neconcordanță între prevederile prezentei Garanții și orice alt act încheiat între Executant și emitentul scrisorii de garanție (indiferent de denumirea ori natura acestuia: Condiții Generale, Condiții specifice, Condiții atașate Garanției, Poliță etc.) prevederile prezentei vor prevala.

Prezenta Garanție este valabilă până la data de

În cazul în care părțile Contractante sunt de acord să prelungească perioada de valabilitate a garanției sau să modifice unele prevederi Contractuale care au efecte asupra angajamentului băncii / societății de asigurări, se va obține acordul nostru prealabil; în caz contrar, prezenta scrisoare de garanție își pierde valabilitatea.

Parafată de..... în ziua luna anul

(semnătura autorizată)

OPERATORUL ECONOMIC
(denumire, sediu, date de contact)

Formularul 13

DECLARAȚIE privind documentele/informațiile
din propunerea tehnică și propunerea financiară declarate ca fiind confidențiale

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea operatorului economic - în cazul unei asocieri, se va completa numele asocierii și se va semna de reprezentanții fiecărui asociat*), în calitate de ofertant la procedura simplificată pentru atribuirea contractului de achiziție sectorială având ca obiect Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024), cod CPV 66515200-5, la data de (*zi/lună/an*), organizată de CNTEE TRANSELECTRICA SA, declar că următoarele secțiuni/pagini/capitole/etc din propunerea tehnică /financiară sunt confidențiale întrucât cuprind secrete tehnice și/sau comerciale (*se justifica încadrarea*), stabilite conform legii, iar dezvăluirea acestora ar prejudicia interesele legitime ale(*denumirea operatorului economic*), în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

Data

Operator economic

.....

Se va completa numele
reprezentantului legal/persoanei împuternicite,
se va semna și ștampila

DECLARAȚIE

Subsemnatul/subsemnații, reprezentant împuternicit al
(denumirea operatorului economic - în cazul unei asocieri, se va completa numele asocierii **și se va semna de reprezentanții fiecărui asociat**), în calitate de ofertant la procedura de (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție sectorială având ca obiect Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024), codul CPV 66515200-5, la data de (zi/lună/an), organizată de CNTEE TRANSELECTRICA SA, declar că nu voi subcontracta părți din contract, fără acceptul entității contractante către operatori economici care nu au fost nominalizați ca fiind subcontractanți de specialitate în cadrul ofertei în alte condiții decât cele prevăzute la art. 232 din Legea nr. 99/2016, coroborate cu cele ale art. 156 din H.G. nr. 394/2016.

Operator economic

.....

**Se va completa numele
reprezentantului legal/persoanei împuternicite,
se va semna**

FORMULARUL 15

Formular de propunere tehnica

Nr. crt.	Cerinte solicitate	Propunere tehnică/ cerințe tehnice oferitate/asumate (descriere / detalieri)
1.	<p>Obiectul achiziției îl reprezintă încheierea de polițe de asigurare facultativă "all risks" și polițe de asigurare obligatorie PAD, cu durata de 12 luni, pentru procedura "Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente" (pentru 2023-2024).</p> <p>Asigurarea se încheie cu franșiză 0.</p> <p>Se solicită încheierea asigurărilor pentru clădirile, bunurile și echipamentele cuprinse în Anexele 1, 2, 3 și 5 la Caietul de Sarcini, pentru o perioadă asigurată de 12 luni, după data intrării în vigoare a contractului, începând cu data de 19.02.2023.</p>	
2.	<p>Achiziția are ca obiect asigurarea "all risks" pentru toate clădirile, bunurile și echipamentele conform Anexelor 1 (inclusiv Anexa 1.1 pentru semestrul II) și 2, precum și asigurarea obligatorie PAD pentru 75 locuințe conform Anexelor 3 și 5. Această achiziție se înscrie în politica la nivel de Companie privind gestionarea finanțării riscurilor prin asigurări, cu aplicarea unitară a strategiei privind transferul riscurilor de catastrofă către asigurări, pentru limitarea pierderilor în caz de daună și ținerea sub control a riscurilor cu costuri rezonabile.</p>	
3.	<p>Clădirile, dotările și echipamentele aferente acestora vor fi asigurate pentru toate riscurile:</p> <ul style="list-style-type: none"> • incendiu, inclusiv produs de instalațiile electrice sau de încălzire aferente clădirii; se vor despăgubi atât pagubele directe (carbonizare, topire, deformare) cât și cele indirecte produse ca urmare a degajării fumului, gazelor sau vaporilor; • trăsnet; • explozie urmată sau nu de incendiu chiar dacă a avut loc în afara clădirii; • căderea aparatelor de zbor, a unor părți ale acestora sau a unor obiecte transportate; • cădere accidentală de corpuri (stânci, copaci, stâlpi, etc.) • cutremur de pământ; • inundații provenind din revărsarea apelor de suprafață (curgătoare sau stătătoare) precum și din precipitații atmosferice abundente, din topirea zăpezilor sau a gheții; • prăbușiri sau alunecări de teren produse din cauze naturale; • greutatea zăpezii și/sau a gheții; • calamități naturale (furtună, uragan, vijelii, tornade, inundații, etc.) • grindină; • avarii accidentale ale instalațiilor de apă, canal sau încălzire; 	

	<ul style="list-style-type: none"> • furtul prin efracție și/sau acte de tâlhărie; • impact la exterior cu autovehiculele, altele decât cele proprietate ale asiguratului, inclusiv feroviare; • unda de șoc produsă de avioane (boom-ul sonic); • riscuri politice (greve, tulburări civile); • pagube produse datorită acțiunilor rău voitoare a unor persoane - terorism (vandalism prin efracție și/sau tâlhărie). <p>Se vor acorda despăgubiri pentru pagubele produse ca urmare a apariției riscurilor minimale mai sus enumerate. Clădirile, bunurile și echipamentele ce se asigură sunt din categoria mijloacelor fixe, localizate în sediile menționate în Anexele 1, 2, 3 și 5. Clădirile, bunurile și echipamentele se vor asigura conform Anexei 1, pentru toate riscurile, la valoarea de 208.101.560,08 lei.</p> <p>Pentru actualizarea semestrială (semestrul II), se va ține cont de valoarea bunurilor și echipamentelor posibil a se achiziționa, ce se regăsește în Anexa 1.1, respectiv valoarea de 9.177.693,42 lei.</p> <p>Pentru 75 de imobile (apartamente) cu destinație locativă – de tip A - se vor încheia și polițe de asigurare obligatorie a locuinței în condițiile Legii 260/2008, republicată, pentru suma asigurată de 20 euro/imobil/an; Asigurarea se încheie cu franșiză 0.</p> <p>Riscuri asigurate suplimentar și facilități acordate;</p> <p>Riscuri asigurate suplimentar pentru care Asigurătorul acordă despăgubiri în limita sumei asigurate (riscuri specifice pentru instalații electrice/electronice; daune de consecință rezultate ca urmare a producerii riscurilor asigurate; pierderi financiare generate de întreruperea activității, consecință a producerii riscurilor acoperite în polița de bază, etc).</p> <p>Facilitățile acordate de proiectare, incluzând onorariile arhitecților, topografilor, inginerilor consultanți; de refacere a documentelor, planurilor și desenelor; de curățare/ disponibilizare a resturilor de la locul daunei (ridicarea molozului, aluviunilor, demolarea unor părți nedistruse, susținerea/proptirea părților deteriorate, transportul la cel mai apropiat loc de depozitare, depozitarea sau distrugerea acestora, curățarea canalelor de scurgere/ canalizării); pentru stingerea incendiilor-intervenția pompierilor; de investigație/constatare a daunei - expertiză solicitată de Asigurat, etc.</p>	
4.	<p>Se solicită încheierea asigurărilor all risks pentru clădirile, bunurile și echipamentele cuprinse în Anexele 1, 2, 3 și 5 la Caietul de Sarcini, pentru o perioadă asigurată de 12 luni, după data intrării în vigoare a contractului, începând cu data de 19.02.2023.</p> <p>Se solicită încheierea de polițe PAD pentru 75 imobile cu destinație locativă de tip A în condițiile legii 260/2008, cuprinse în Anexele 3 și 5, începând cu data de 22.02.2023.</p>	
5.	<p>În propunerea tehnică se vor preciza explicit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - daunele acoperite: situațiile prevăzute în Art. 2.2.1; - riscuri acoperite suplimentar fără plata adițională a unei prime de asigurare ; 	

- facilitățile acordate în caz de daune ;
- plata despăgubirilor se va face de către Asigurător direct către Asigurat, astfel : pentru daune cu valoare până în 50.000 lei, plata se va face în maximum 15 zile de la prezentarea ultimului document solicitat , iar pentru daune mai mari de 50.000 lei, CNTEE "Transelectrica" SA poate accepta eșalonări la plată în funcție de evoluția lucrărilor de reparație, înlocuire, aprovizionare, etc., până la remedierea prejudiciului, dar nu mai mult de 6 luni de la data evaluării prejudiciului.

Propunerea tehnică va cuprinde explicit următoarele :

- Condițiile generale ale poliței, formulate în concordanță cu Caietul de sarcini și Proiectul de Contract.
- Formularul de poliță cu condițiile generale în concordanță cu riscurile și facilitățile menționate în oferta tehnică.
- Numirea unui responsabil general și câte unui responsabil pentru fiecare Unitate teritorială de transport a CNTEE Transelectrica S.A. (în acest sens ofertanții vor completa Anexa nr. 4).
- Instrucțiunile tehnice de anunțare și soluționare în cazul producerii unei daune (inclusiv timpii de execuție și lista cu unitățile teritoriale din alte județe care pot coopera la constatarea acestora).
- Lista nominală a filialelor (sucursale, agenții, puncte de lucru) ale Asiguratorului înregistrate la Oficiul Registrului Comerțului pentru derularea contractului, în orașele sedii ale Unităților teritoriale de transport «Transelectrica».

Notă: în cazul apariției unor modificări privind:

- instrucțiunile tehnice de anunțare și soluționare în cazul producerii unei daune;
- adresele cu datele de contact ale responsabilului general și tehnic derulare contract, respectiv responsabilul cu derularea din unitățile teritoriale de transport. Asigurătorul va notifica Asiguratul prin fax, în termen de 2 zile de la data operării modificărilor respective.

Asigurătorul va încheia polițele de asigurare, cu franșiză zero, la termenele și valorile stabilite prin Ofertă, pentru fiecare clădire menționată în Anexele tehnice nr. 1, 2, 3 și 5, plata acestor polițe urmând să fie făcută pe baza decontului de primă sau facturii fiscale. Se va emite câte o Poliță de asigurare pentru fiecare Unitate Teritorială de Transport și Executiv, imediat după semnarea contractului (fiecare Poliță de asigurare va conține câte o specificație tehnică cuprinzând: suma asigurată totală pentru categoriile clădiri, bunuri și echipamente precum și prima de asigurare aferentă, menționându-se separat pentru clădiri adresa, valoarea asigurată totală reprezentând valoarea de inventar totală pentru fiecare categorie asigurată, cotația de primă și prima de asigurare). Pentru Unitățile Teritoriale de Transport ale Companiei pe teritoriul cărora există DET-uri se vor consemna separat primele de asigurare.

	<p>Spațiile cu destinația de locuință de serviciu (conform Legii nr. 260/2008, republicată privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor) vor fi asigurate de Asigurător atât PAD (Asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor), cât și la toate riscurile.</p> <p>Notă:</p> <p>Pentru spațiile proprietatea C.N.T.E.E. "Transelectrica" S.A. cu destinația locuință de serviciu (75 imobile) ofertantul desemnat câștigător, va avea obligația de a încheia polițele de asigurare obligatorie a locuinței (conform Legii 260/2008), individual pentru fiecare apartament.</p> <p>Pentru spațiile proprietatea Transelectrica SA cu destinația locuință de serviciu (75 imobile) pentru care Asigurătorul va emite polițele de asigurare obligatorie a locuinței (PAD), va întocmi o factură separată (concomitent cu prima factură aferentă primei rate), pe care Asiguratul o va achita într-o singură tranșă.</p> <p>Inspecțiile de risc se vor realiza, de către Asigurător după intrarea în vigoare a contractului și se vor efectua semestrial (dacă situația o impune).</p> <p>Lista mijloacelor fixe reprezentând clădirile, bunurile, echipamentele în cazul amortizărilor, reevaluărilor, casărilor, vânzărilor (înstrăinărilor), efectuării unor lucrări de construcții/montaj/consolidări se va actualiza semestrial. Polițele de asigurare se vor actualiza corespunzător. Poziția respectivă din poliță se reziliază de drept de la data vânzării în baza actelor doveditoare (contract vânzare-cumpărare). Primele încasate aferente perioadei ulterioare rezilierii se vor restitui în cotă corespunzătoare pentru fiecare lună de asigurare întreagă rămasă până la expirarea poliței respective, în termen de maxim 10 zile lucrătoare.</p> <p>În baza comunicărilor Asiguratului, Asigurătorul va întocmi situațiile centralizate privind emiterea polițelor de asigurare, respectiv solicitarea de restituire a primelor de asigurare pentru obiectivele asigurate înstrăinate, în termen de 7 (șapte) zile lucrătoare.</p> <p>În cazul înregistrării de daune urmare a producerii unor evenimente cu risc asigurat, primele de asigurare vor rămâne nemodificate pentru perioada următoare de derulare a contractului.</p>	
6.	<p>Lege nr. 237/2015 privind autorizarea și supravegherea activității de asigurare și reasigurare, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>Lege nr. 213/2015 privind Fondul de Garantare a Asiguraților, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>Legea nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>Norma ASF nr.7/2013 privind forma și clauzele cuprinse în contractul de asigurare obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și</p>	

	inundațiilor, cu modificările și completările ulterioare;	
7.	<p>Asigurătorul va întocmi și va preda asiguratului un raport trimestrial privind daunele înregistrate și modul de soluționare: dauna, data depunerii documentațiilor de către asigurat, data soluționării, valoarea daunei, în termen de 7 (șapte) zile lucrătoare, de la încheierea trimestrului de derulare.</p> <p>Asigurătorul va întocmi și preda la sfârșitul perioadei de asigurare, în termen de 3 zile, raportul de daunalitate.</p>	
8.	<p>Lista mijloacelor fixe reprezentând clădirile, bunurile, echipamentele în cazul amortizărilor, casărilor, vânzătorilor (înstrăinărilor), reevaluărilor, efectuării unor lucrări de construcții/ montaj/consolidări se va actualiza semestrial. Polițele de asigurare se vor actualiza corespunzător.</p> <p>Asigurătorul să efectueze serviciile de asigurare bunuri, clădiri și echipamente prin încheierea poliței de asigurare, cu franșiză zero, la termenele și valorile stabilite prin Ofertă.</p> <p>Asigurătorul să încheie imediat după intrarea în vigoare a Contractului, polițele de asigurare bunuri, clădiri și echipamente și polițele PAD, la sediile Asigurătorului conform Caietului de sarcini.</p> <p>Despăgubirile se stabilesc și se plătesc în lei astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pentru daune cu valoare până în 50.000 lei, plata se va face în maximum 15 zile de la prezentarea ultimului document solicitat; • pentru daune cu valoare mai mare de 50.000 lei Asiguratul poate accepta eșalonări de plata în funcție de evoluția lucrărilor de reparație, înlocuire, aprovizionare, etc. până la remedierea prejudiciului, dar nu mai mult de 6 luni de la data evaluării prejudiciului. <p>2.8.10 Asigurătorul să comunice modul de calcul al cotei de primă aferentă de restituit /de achitat în cazul notificării de către Asigurat a unor modificări privind situația clădirilor /bunurilor asigurate (lucrări de consolidare, construcții - montaj, înstrăinări, reevaluări etc.).</p> <p>Modul de calcul al cotei de primă de restituit în condițiile în care survin modificări privind situația clădirilor/bunurilor asigurate se calculează în funcție de prima de asigurare reținută de Asigurator pentru perioada în care Contractul a fost în vigoare, (orice fracțiune din luna de asigurare considerându-se lună întreagă), în proporție de 1/12 din prima anuală și se scade din prima de asigurare încasată, diferența rezultată restituindu-se Asiguratului.</p> <p>Acoperirea riscurilor se va face pentru bunurile, clădirile și echipamentele la valoarea de inventar din Caietul de sarcini. Inspecțiile de risc se vor realiza de către Asigurător, semestrial.</p> <p>Asiguratul se va afla sub acoperirea poliței de asigurare pe întreaga durată a Contractului, indiferent de data emiterii facturilor, chiar dacă rata nu a fost achitată la data stabilită la art. "Plăți" datorită neemiterii facturii.</p>	
9.	La Asigurător – pentru întocmirea polițelor all risks și a PAD-urilor și pentru deschiderea dosarelor de daună pentru clădirile, bunurile și echipamentele din Unitățile Teritoriale de Transport (conform Anexelor 1, 2, 3 și 5).	

	<p>Asigurat – pentru deschiderea dosarelor de daună, la clădirile, bunurile și echipamentele Executivului, în Str. Olteni nr. 2-4, sector 3, București (conform Anexelor 1 și 2).</p>	
10.	<p>Oferta financiară va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prețul polițelor all risks și separat, - prețul polițelor PAD (valoarea polițelor PAD este fixă, conform Legii 260/2008) <p>Contractul va intra în vigoare la data semnării acestuia, polițele de asigurare all risks își încep valabilitatea cu data de 19.02.2023 iar polițele PAD își încep valabilitatea cu data de 22.02.2023.</p> <p>În cazul înregistrării de daune urmare a producerii unor evenimente cu risc asigurat, primele de asigurare vor rămâne nemodificate pentru perioada următoare de derulare a contractului.</p> <p>În cadrul Anexei 1 a Caietului de sarcini sunt cuprinse informații privind valoarea de inventar centralizată a clădirilor, bunurilor și echipamentelor, pe Executiv și Unitățile Teritoriale de Transport, inclusiv DET-uri.</p> <p>În cadrul Anexei 1.1 a Caietului de sarcini sunt cuprinse informații privind valoarea totală asigurată a bunurilor și echipamentelor posibil a fi achiziționate pe perioada derulării contractului. La actualizarea semestrială (semestrul II), aceste bunuri și echipamente ce se vor achiziționa, se vor regăsi în Anexa 1. Având în vedere transferul mijloacelor fixe între entități, facem precizarea că valoarea din Anexa 1.1, se poate regăsi la oricare dintre acestea.</p> <p>Modificările datelor din polițele de asigurare "all risks", ca urmare a actualizării semestriale a Anexei 1, se vor efectua prin Acte adiționale la polițele de asigurare.</p> <p>În cadrul Anexei 2 a Caietului de sarcini sunt cuprinse informații privind clădirile, adresele, valoarea asigurată pentru fiecare obiectiv, pe Executiv și Unitățile Teritoriale de Transport.</p> <p>În cadrul Anexei 3 a Caietului de sarcini sunt informații referitoare la clădirile asigurabile PAD, detaliate ca denumire, adresă și valoare asigurată pe Executiv și Unitățile Teritoriale de Transport.</p> <p>În cadrul Anexei 4 sunt prezentate sediile CNTEE "Transelectrica" SA (Unitățile Teritoriale de Transport și Executiv), sediile Asigurătorului, responsabilii din partea CNTEE "Transelectrica" și din partea Asigurătorului. Ofertantul va completa corespunzător coloanele 4 și 5 privind adresele și responsabilii.</p> <p>În cadrul Anexei 5 sunt detaliate pe fiecare Unitate Teritorială de Transport, locuințele asigurabile PAD cu date despre adresă, anul construcției, numărul de camere, suprafața utilă a fiecărei locuințe, tipul de imobil, structura de rezistență.</p>	
11.	<p>Durata contractului având ca obiect „Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipament (pentru 2023-2024)” este de 12 luni, de la data expirării polițelor actuale.</p>	
12.	<p>Legislația generală privind achizițiile publice:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Legea nr.99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare; 	

	<ul style="list-style-type: none"> • Legea nr.101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare; • Hotărârea Guvernului nr. 394/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale cu modificările și completările ulterioare; 	
13.	<p>Cerințe și legislație de calitate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • OG nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor – republicată, cu modificările și completările ulterioare; • OUG nr. 174/2008 pentru modificarea și completarea unor acte normative privind protecția consumatorilor. 	

Operator economic

.....
Se va completa numele
reprezentantului legal/persoanei împuternicite,
se va semna



Contract de servicii

Nr.: _____

din: _____

Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente (pentru 2023 – 2024)

ASIGURAT

ASIGURATOR

COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT
AL ENERGIEI ELECTRICE -
"TRANSELECTRICA" S.A.

Strada Olteni, nr. 2-4, Sector 3, București,
România

Toate clauzele din contract sunt obligatorii.

CONTRACT DE SERVICII

nr. din

Părțile contractante

Prezentul contract de achiziție sectorială de servicii (denumit în continuare „Contract”) s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale (denumită în continuare „Legea nr. 99/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia între:

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice “Transelectrica” SA, societate administrată în sistem dualist, cu sediul în: București, strada Olteni, nr. 2-4, sector 3, telefon: 021 303 5611, fax: 021 303 5610, office@transelectrica.ro, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/8060/2000, având CIF RO 13328043, cont IBAN nr. cont IBAN RO54 RNCB 0072 0058 0063 0001, deschis la BCR Sucursala Sector 1, reprezentată legal prin Directorat, în calitate de și denumită în continuare „Asigurat”, pe de o parte

și

[Asiguratorul], cu sediul în: [adresa], telefon: [număr telefon], fax: [număr fax], e-mail: [adresă electronică], înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. [număr de înmatriculare], având CIF RO [cod de înregistrare fiscală], cont IBAN nr. [cont bancar], deschis la [Banca-Sucursala] reprezentată prin [numele și prenumele reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Asiguratorului], [funcția(ile) reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Asiguratorului], în calitate de și denumită în continuare „Asigurator”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "Părțile",

având în vedere că:

- Asiguratul a derulat procedura de atribuire având ca obiect achiziția de „.....”, inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare nr.....
- Prin Raportul procedurii de atribuire nr. din data de Asiguratul a declarat câștigătoare Oferta Asiguratorului,

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) alunecare de teren - deplasare lină a terenului, fără a întâmpina rezistență, în urma unor mișcări tectonice sau a eroziunii, determinată de cauze naturale;
- b) Asiguratul - partea care a achiziționat asigurarea și va avea dreptul de a solicita despăgubiri pentru o daună prin poliță, ca parte la Contract;
- c) Asiguratorul persoană juridică română autorizată, în condițiile legale, să exercite activități de asigurare sau sucursală / filiala unui asigurator dintr-un stat terț, precum și sucursala unei societăți de asigurare sau a unei societăți mutuale dintr-un stat membru UE, care a primit o autorizație de funcționare în România de la autoritatea competentă a statului membru de origine și aviz de funcționare din partea autorității competente din România.
- d) Act Adițional - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție sectorială de servicii, în condițiile Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale;
- e) avalanșă de zăpadă - masă de zăpadă care se desprinde de pe coasta unui munte și alunecă la vale;

CONTRACT	Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024)	Pagina 2
----------	---	----------

- f) Caiet de Sarcini – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile ce revin Asiguratorului în executarea serviciului achiziționat descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Asiguratului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Asigurator și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Asigurator, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Asiguratorului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Asiguratului;
- g) Cazul fortuit – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- h) Cesiune - înțelegere scrisă prin care Asiguratorul transferă unei terțe părți, în condițiile prevăzute de Codul Civil, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- i) Conflict de interese - orice situație ce poate influența capacitatea Asiguratorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Asiguratului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Asiguratorului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Asiguratorului, în condițiile Legii nr. 99/2016, în cazul în care este aplicabil;
- j) Contract –prezentul Contract de achiziție sectorială de servicii care are ca obiect prestarea de [.....] (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Asigurat și Asigurator, care are ca obiect prestarea de Servicii.
- k) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Asigurator și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 99/2016, prin care Asiguratorul subcontractează partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- l) cutremur de pământ - seism, mișcare puternică și bruscă, orizontală, verticală sau de torsiune a scoarței terestre, provocată de dislocări subterane, de erupții vulcanice, etc.;
- m) Daună - prejudiciul efectiv suferit de Asigurat în urma producerii evenimentului asigurat. Acesta poate fi: daună (pagubă) totală: distrugerea sau pierderea în întregime a bunurilor asigurate, sau în așa mod încât refacerea, repararea, înlocuirea, recondiționarea sau restaurarea părților componente avariate nu mai este posibilă, sau costul acestora depășește valoarea bunului la data producerii evenimentului asigurat, cu excepția cazurilor de subevaluare; daună (pagubă) parțială: avarierea bunurilor în așa fel încât acestea se pot reface sau mai pot fi folosite prin repararea părților componente avariate sau prin înlocuirea, recondiționarea, restaurarea acestora ori pierderea de calitate (deprecierea) a bunurilor rămase după producerea evenimentului asigurat și care diminuează valoarea bunurilor respective;
- n) Despăgubire - suma, neprevăzută expres în Contract, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- o) Dispoziție - document scris(ă) emis(ă) de Asigurat în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 99/2016, și a normelor de aplicare a acesteia;
- p) efracție - înlăturarea violentă a oricăror obiecte sau dispozitive ce se interpun între făptuitor și bunul ce se urmărește a fi sustras (de exemplu: ruperea, spargerea, demontarea dispozitivelor de închidere ce sunt de natură să asigure securitatea bunurilor Asiguratului);
- q) Eveniment asigurat - prejudiciul suferit și reclamat de persoana pagubită, consecință a faptelor culpabile săvârșite de Asigurat în calitatea/funcția menționată în polița de asigurare, în perioada asigurată și în limitele teritoriale agreeate;
- r) explozie - manifestarea forței rezultată în urma extinderii bruște a unor gaze sau vapori. Explozia unui rezervor (cazan, conductă, ș.a.m.d.) poate fi considerată ca atare numai dacă pereții acestuia sunt fisurați în așa măsură, încât are loc o echilibrare bruscă a presiunii din interiorul și din exteriorul rezervorului. Dacă în interiorul unui rezervor se produce o explozie prin descompunere chimică, atunci orice pagubă produsă rezervorului va fi despăgubită chiar în cazul în care pereții acestuia nu sunt străpunși;

B. B.

D. B.

- s) **Faptă ilicită - (culpabilă)** - orice faptă (acțiune/inacțiune/omisiune) pentru care Asiguratul răspunde față de o persoană juridică, în calitate sa de membru al Directoratului/Consiliului de Supraveghere, și pentru care acesta (Asiguratul) răspunde față de Companie, în baza contractului de mandat și a prevederilor Legii nr. 31/1990 - republicată, cu modificările și completările ulterioare. Mai precis, sunt considerate acte ilicite care fac obiectul asigurării, următoarele: erorile de management, faptele culpabile sau actele, erorile sau omisiunile săvârșite în mod involuntar în actele de administrare/conducere a societății prin neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor ce îi revin, potrivit mandatului sau contractului său, precum și prejudiciile - pierderi provocate de Achizitor, patrimoniului public sau privat al statului, al unei unități administrativ-teritoriale sau al unei entități publice a acestora, ca urmare a acțiunii ori inacțiunii contrare legii a unei persoane cu atribuții în administrarea patrimoniului, care sunt declanșate de fapte ilicite a persoanei asigurate și care urmează să fie reparată integral prin acoperirea pagubei, precum și a beneficiilor nerealizate (dobânzi, penalități);
- t) **Franșiză** - partea de daună care rămâne în sarcina asiguratului și care se deduce din cuantumul despăgubirii pentru fiecare eveniment Asigurat;
- u) **Forță majoră** – eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocate, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- v) **furtună** - mișcare a aerului determinată de starea vremii, la care viteza vântului depășește 75 km/h, conform datelor furnizate de Agenția Națională de Meteorologie locală. Dacă la locul pagubei nu se mai poate constata această viteză după producerea evenimentului, viteza va fi considerată ca reprezentativă în cazul în care mișcarea aerului a produs pagube similare la bunuri și construcții la fel de rezistente aflate în împrejurimi.
- w) **greutatea (suprasarcina) stratului de zăpadă** - strat de zăpadă de cel puțin 50 cm, acumulat în timp de cel mult 24 de ore, care poate determina înzăpeziri, rupturi de arbori, prăbușire a acoperișurilor, cablurilor electrice sau asemănătoare;
- x) **grindină** - precipitație atmosferică formată din particule de gheață;
- y) **incendiu** - focul care a luat naștere în afara spațiului destinat lui sau pe care l-a părăsit, cu ardere autoîntreținută și evoluție necontrolată;
- z) **inundație** - acoperirea unei suprafețe cu un strat de apă sau un alt lichid;
- aa) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- bb) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- cc) **locație de asigurare** - perimetrul în care se găsesc clădirile/construcțiile și bunurile asigurate, situat la adresa menționată în polița de asigurare
- dd) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- ee) **Ofertă** - actul juridic prin care Asiguratorul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție sectorială de Servicii și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- ff) **pârjolire** - degradarea superficială, parțială sau totală a unui bun asigurat, cauzată de un incendiu;
- gg) **Penalitate** – suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;

Brom

CONTRACT	Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024)	Pagina 4
----------	---	----------

RSA

- hh) Personal - persoanele desemnate de către Asigurator sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- ii) Poliță de asigurare - document emis de Asigurator, care confirmă încheierea contractului de asigurare și acoperă prejudiciile suferite direct/indirect de Asigurat sau Companie, cu condiția îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții:
- prejudiciul să decurgă dintr-o faptă culpabilă săvârșită de către oricare dintre persoanele asigurate în perioada asigurată;
 - cererea de despăgubire să fie notificată Asiguratorului în perioada asigurată/perioada de descoperire
- jj) Prețul Contractului - Prețul plătitibil Asiguratorului de către Asigurat, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Asiguratorului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- kk) Prejudiciu – paguba produsă Asiguratului de către Asigurator prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- ll) Prima de asigurare - suma datorată Asiguratorului de către Achizitor, în schimbul preluării de către acesta a riscurilor evidențiate în Contract;
- mm) Proces-Verbal de recepție a serviciilor - document care atestă terminarea și recepția serviciilor în conformitate cu condițiile contractuale;
- nn) Produs/livrabil – orice documentatie/software etc care se elaboreaza in urma prestarii serviciului si se preda Asiguratului conform cerintelor Caietului de sarcini;
- oo) prăbușire de teren - surparea bruscă a unei suprafețe de teren în urma unei mișcări tectonice sau a eroziunii naturale;
- pp) riscul asigurat care s-a produs sau începe să se producă în perioada de asigurare- eveniment viitor, posibil dar incert, definit în condițiile contractuale, care determină paguba asupra bunului asigurat;
- qq) revoltă - demonstrații violente în scopul producerii dezordinii, acțiuni ilegale și ostile împotriva autorităților în scopul de a destabiliza puterea;
- rr) scurt circuit electric: contactul accidental, fără rezistență sau printr-o rezistență de valoare mică a două sau mai multe conductoare aflate sub tensiune, putând iniția un incendiu;
- ss) Scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- tt) Servicii - serviciile specificate în caietul de sarcini și în prezentul Contract, pe care Asiguratorul se obligă să le presteze Asiguratului și să furnizeze livrabilele, dacă este cazul;
- uu) Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau prestează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Asiguratorului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop, în baza unui contract de subcontractare încheiat între Asigurator și Subcontractant, contract agreeat de către Asigurat și care se constituie ca anexă la prezentul contract sectorial de prestări servicii. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziție sectorială nu este considerată subcontractare.
- vv) terorism (act de): act săvârșit în scopuri politice, religioase, ideologice sau etnice, ori din motive care includ intenția de a influența orice guvern sau de a răspândi teama în orice segment de populație, care include, dar nu se limitează la folosirea forței, violenței și/sau amenințării împotriva oricărei persoane sau grup(uri) de persoane, indiferent dacă cel care îl săvârșește acționează singur sau în numele ori în legătură cu orice organizație(ii) sau guvern(e);
- ww) Termen - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Asiguratului nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

- xx) trăsnet - descărcare electrică, însoțită de o lumină vie și de un zgomot puternic, care are loc între nori și pământ, cu posibilitatea afectării obiectelor naturale sau artificiale;
- yy) tulburări civile - demonstrații violente care nu se încadrează în categoria revoltelor, dar care iau proporțiile unor tulburări sociale și dezvoltă o stare de agitație ce culminează cu acțiuni ilegale;
- zz) vandalism - distrugerea sau deteriorarea intenționată a bunurilor asigurate de către o persoană sau un grup de persoane, inclusiv salariații acestuia sau prepuși ai acestuia. Prin "prepușii Asiguratului" se înțeleg orice persoane care acționează în numele Asiguratului, cu acordul lui expres sau tacit;
- aaa) valoarea asigurată (valoarea de inventar) - valoarea prevăzută în Caietul de sarcini, parte din contract;
- bbb) Întârziere - orice eșec al Asiguratorului sau al Asiguratului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- ccc) Zi - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției. Ordinea de precedență este cea detaliată la art.6.1.

3. Obiectul Contractului

3.1 Obiectul Contractului consta in prestarea de „Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024)” cod CPV: 66515200-5, în perioada convenita și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract.

3.2 Asiguratorul se obligă să asigure clădirile, bunurile și echipamentele pentru toate riscurile:

- incendiu, inclusiv produs de instalațiile electrice sau de încălzire aferente clădirii; se vor despăgubi atat pagubele directe (carbonizare, topire, deformare) cât și cele indirecte produse ca urmare a degăjării fumului, gazelor sau vaporilor;
- trăsnet;
- explozie urmată sau nu de incendiu chiar dacă a avut loc în afara clădirii;
- căderea aparatelor de zbor, a unor părți ale acestora sau a unor obiecte transportate;
- cădere accidentală de corpuri (stânci, copaci, stalpi, etc.)
- cutremur de pământ;
- inundații provenind din revărsarea apelor de suprafață (curgătoare sau stătătoare) precum și din precipitații atmosferice abundente, din topirea zăpezilor sau a gheții;
- prăbușiri sau alunecări de teren produse din cauze naturale;
- greutatea zăpezii și/sau a gheții;
- calamități naturale (furtună, uragan, vijelii, tornade, inundații, etc.)
- grindină;
- avarii accidentale ale instalațiilor de apă, canal sau încălzire;
- furtul prin efracție și/sau acte de talhărie;
- impact la exterior cu autovehiculele, altele decât cele proprietate ale asiguratului, inclusiv feroviare;
- unda de șoc produsă de avioane (boom-ul sonic);
- riscuri politice (greve, tulburari civile);

CONTRACT	Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024)	Pagina 6
----------	---	----------

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

- pagube produse datorită acțiunilor rau voitoare a unor persoane - terorism (vandalism prin efracție și/sau tâlhărie).

4 Prețul Contractului

4.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea Contractului de prestare "Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024), la data semnării acestuia este de lei (nu se aplică TVA) și privește valoarea polițelor de asigurare la toate riscurile pentru valoarea asigurată totală, din anexa 1 și anexa 1.1 la Caietul de sarcini, la care se adaugă prețul pentru polițele PAD (pentru 75 de clădiri asigurabile PAD, conform Anexa 3 la Caietul de sarcini).

4.2 Polițele de asigurare se vor încheia cu fransiză zero pentru toate obiectivele asigurate.

5 Durata Contractului și perioada de valabilitate a Contractului

- 5.1. Durata contractului având ca obiect „**Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipament (pentru 2023-2024)**” este de 12 luni, de la data expirării polițelor actuale.
- 5.2. Asiguratorul se obligă să presteze "Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente pentru 2023 – 2024)", Cod CPV: 66515200-5, prin încheierea de polițe de asigurare pentru o perioadă de 12 luni, pentru fiecare din clădirile, bunurile și echipamentele menționate în Anexele 1, 2, 3 și 5 ale Caietului de Sarcini - începând cu data de 19.02.2023, precum și pentru bunurile și echipamentele din Anexa 1.1 a caietului de Sarcini.
- 5.3. Se solicita încheierea de polițe PAD pentru 75 imobile cu destinație locativă de tip A în condițiile legii 260/2008, cuprinse în Anexele 3 și 5, începând cu data de 22.02.2023.
- 5.4. (1) Dacă, pe parcursul derulării Contractului, apar situații neprevăzute, altele decât forța majoră, care îl împiedică pe Asigurator să-și îndeplinească obligațiile contractuale și care exclud culpa sa, acesta trebuie să notifice în scris Asiguratului, în termen de 5 zile de la data la care ia la cunoștință, despre posibilitatea apariției unei întârzieri, comunicând situațiile apărute și noile termene la care va putea să-și îndeplinească respectivele obligații.
- 5.4. (2) Dacă Asiguratul va considera că aceste situații nu afectează interesele sale și nu conduc la mărirea costului Contractului, acesta poate accepta, prin act adițional, noile termene propuse de Asigurator.
- 5.4. (3) Asiguratul va comunica în scris Asiguratorului decizia de extindere a duratei de realizare, sau decizia de respingere a cererii sale și justificarea acesteia.
- 5.5. Cu excepția prevederilor privind forța majoră și a situației în care Asiguratul este de acord cu o prelungire, orice întârziere în îndeplinirea Contractului da dreptul Asiguratului de a solicita alte daune – interese pentru acoperirea prejudiciului cauzat.

5 Documentele Contractului

6.1. Documentele prezentului Contract, în ordinea de precedență, sunt:

- (i) Caietul de sarcini, inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare – Anexa nr. 1;
- (ii) Propunerea tehnică, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 2;
- (iii) Propunerea financiară, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 3;
- (iv) Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul – anexa nr.;
- (v) Acordul de asociere, dacă este cazul – anexa nr.;
- (vi) Contractul de subcontractare/Contractele de subcontractare, dacă este cazul – anexa nr.;
- (vii) Polița de asigurare;
- (viii) Orice alte documente care fac parte din contract.

CONTRACT	Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024)	Pagina 7
----------	---	----------



6 Ordinea de precedență

7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

7 Comunicarea între Părți

8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru

Asigurat: CNTEE Transelectrica SA

Adresă:

Telefon/Fax:.....

E-mail:

Persoana de contact:

Pentru

Asigurator:

Adresă:

Telefon/Fax:

E-mail:

Persoana de contact:

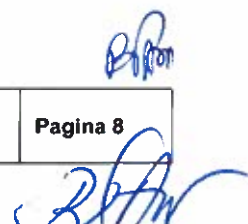
8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.

8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.



8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, în afara cazului în care a fost notificată în prealabil.

8 Garanția de bună execuție a Contractului

9.1. Asiguratorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de10 % din Prețul Contractului fără TVA, adică lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului de către ambele Părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Prestatorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării Contractului. Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art.164 alin. (3) și (4) lit. a) și b) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, privind achizițiile sectoriale.

Instrumentul de garantare trebuie să respecte următoarele condiții:

- a) să aibă o valabilitate care să depășească cu 30 de zile data încetării contractului;
- b) în cazul în care se extinde durata contractului, Prestatorul are obligația de a prelungi acest instrument de garantare, în acord cu noua durată contractuală;
- c) în cazul în care, la data semnării Proceselor verbale de recepție pentru serviciile prestate, se constată existența unor probleme care trebuie remediate, Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea instrumentului de garantare cu o perioadă care să depășească cu 30 zile data semnării Proceselor verbale de recepție pentru serviciile prestate, după remedierea tuturor neconformităților.

9.2 În cazul în care, pe parcursul derulării Contractului, valoarea acestuia se suplimentează, în condițiile legii, Asiguratorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a Contractului.

9.3 Documentul de completare sau de extindere a garanției de bună execuție a Contractului, conform pct. 9.1 și 9.2, se depune la Asigurat în termen de 5 zile lucrătoare de la încheierea Actului Adițional de suplimentare a valorii/prelungire a Contractului, în caz contrar Asiguratul având dreptul de a rezilia Contractul.

9.4 În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Asiguratorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză.

9.5 Dacă Asiguratorul nu constituie garanția de bună execuție a Contractului, în termen sau în condițiile de formă prevăzute în Contract, Asiguratul va putea executa garanția de participare și va putea rezilia contractul.

9.6 Asiguratul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile Legii 99/2016, cu modificările și completările ulterioare.

9.7 Restituirea garanției de bună execuție se face în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Asigurator a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție sectorială, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

9.8 Garanția de bună execuție devine anexa a contractului.

10. Începere, Întârzieri

10.1. Asiguratorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile art. 5.2 din prezentul Contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Asiguratorului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Asigurator, îndreptățesc Asiguratorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor,

atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare a serviciilor și vor semna un act adițional.

11. Derularea și monitorizarea Contractului

11.1. Raportarea în cadrul Contractului

(i) Asiguratorul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului de prestare, dacă e cazul.

11.2. Asiguratorul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea serviciilor astfel cum sunt stabilite în Caietul de Sarcini.

12. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

12.1. Pe perioada de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

12.2. Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Asiguratorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

12.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 10 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

12.4. Modificarea va produce efecte doar dacă Părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional.

12.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Asiguratorului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine în scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în prestarea serviciilor, după caz, pe care Asiguratorul se obligă să le realizeze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiile legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

12.6. Clauzele de modificare a Contractului în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare se pot referi, fără a se limita la:

- (i) Variații ale cantităților prevăzute în Contract
- (ii) Variații ale activităților din Contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului Contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în Contract) și cele real prestate, fără modificarea Caietului de Sarcini);
- (iii) Necesitatea extinderii duratei de prestare a serviciilor

13. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora, dacă este cazul

13.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

13.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la pct. 8 – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

CONTRACT	Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024)	Pagina 10
----------	---	-----------




- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Asigurat, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Asiguratorului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de prestare și/sau asupra prețului Contractului, astfel cum fac acestea obiectul Contractului.

13.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica prestarea serviciilor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

13.4. Asiguratul poate emite Dispoziții privind derularea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la pct. 17 - Obligații principale ale Asiguratului, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

14. Subcontractarea, dacă este cazul

14.1. Asiguratorul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Asiguratului.

14.2. Asiguratorul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului, contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie Anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

14.3. Asiguratorul are dreptul de a solicita Asiguratului, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Asiguratorul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Asiguratului înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Asiguratului privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Asiguratorul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

14.4. Asiguratul notifică Asiguratorului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

14.5. Asiguratorul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Asigurator prin prezentul Contract.

14.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Asigurat. Asiguratorul este pe deplin răspunzător față de Asigurat pentru modul în care îndeplinește Contractul. Asiguratorul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Asiguratorului. Aprobarea de către Asigurat a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Asigurator a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Asiguratorul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

14.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Asiguratul poate solicita Asiguratorului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Asigurat, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

14.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Asigurator nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

14.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Asiguratului sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Asiguratul la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Asiguratorului.

14.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Asiguratorul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Asiguratului în temeiul prezentului Contract.

14.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Asiguratul poate solicita Asiguratorului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

14.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Asigurat către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
 - modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Asigurator pentru rezultatul obținut de Subcontractant/partea din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Asigurator Asiguratului,
 - partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Asigurator pentru Asigurat, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
 - stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
 - precizează contul bancar al Subcontractantului.

14.13 Asiguratorul declara ca are/nu are subcontractanti.

15. Cesiunea

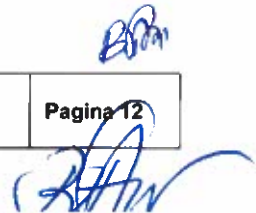
15.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Asiguratului și în condițiile Legii nr. 99/2016.

15.2. Asiguratorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Asiguratului.

15.3. Cesiunea nu va exonera Asiguratorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

15.4. Asiguratorul este obligat să notifice Asiguratul cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate Părțile convin asupra acesteia.

15.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Asiguratorului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, Asiguratorul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din



partea Asiguratului. În astfel de cazuri, Asiguratorul trebuie să furnizeze Asiguratului informații cu privire la identitatea entității careia îi cesionează drepturile.

15.6. Orice drept sau obligație cesionat/cesionată de către Asigurator fără o autorizare prealabilă din partea Asiguratului nu este opozabil/opozabilă Asiguratului.

15.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Asigurator, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. art. 240 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 99/2016, pentru:

- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Asiguratorului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- (iii) Asigurat, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 99/2016.

15.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Asiguratorul cesionează Asiguratului contractele încheiate cu Subcontractanții.

15.9. În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Asiguratorului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție către Asigurat.

16. Confidențialitatea informațiilor

16.1. Asiguratorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

16.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

17. Obligațiile principale ale Asiguratului

17.1. Asiguratul va pune la dispoziția Asiguratorului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului, sau după caz, va asigura acestul în spațiile în care urmează să aibă loc prestarea serviciilor. În măsura în care Asiguratul nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Asigurator și acest lucru îl împiedică pe Asigurator să își îndeplinească obligațiile contractuale, părțile vor conveni prelungirea termenelor stabilite în sarcina Asiguratorului pentru prestarea serviciilor, prin adiționarea Contractului.

17.2. Asiguratul se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de Sarcini.

17.3. Asiguratul își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Asiguratorului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile și documentele prezentate Asiguratorului prin intermediul persoanei menționate la art.17.5 sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.

17.4. Asiguratul va colabora, atât cât este posibil, cu Asiguratorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

17.5. Asiguratul are obligația să desemneze o persoană de contact, care este responsabilă pentru coordonarea și monitorizarea contractului.

17.6. Asiguratul se obligă să recepționeze serviciile prestate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul de Sarcini. Documentul care atestă recepția și confirmă îndeplinirea obligațiilor contractuale de către Asigurator este Procesul Verbal de Recepție semnat fără observații.

17.7. Recepția serviciilor se va realiza conform prevederilor / procedurii prevăzute în Caietul de Sarcini și în prezentul Contract.

17.8. Asiguratul se obligă să plătească contravaloarea serviciilor conform cap. 7.2 din Caietul de sarcini.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Prețul unitar al Contractului este ferm.

18.2. Prin excepție de la prevederile pct. 18.1 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

19. Obligațiile principale ale Asiguratorului

19.1. (1) Asiguratorul are obligația de a presta serviciile de asigurare bunuri, clădiri și echipamente prin încheierea poliței de asigurare, cu franșiza zero, la termenele și valorile stabilite prin Ofertă pentru bunurile, clădirile și echipamente din anexa 1,2, 3 și 5 ale Caietului de Sarcini. În cadrul Anexei 1.1 a Caietului de Sarcini sunt cuprinse informații privind valoarea totală asigurată a bunurilor și echipamentelor posibil a fi achiziționate pe perioada derulării contractului. La actualizarea semestrială (semestrul II), aceste bunuri și echipamente ce se vor achiziționa, se vor regăsi în Anexa 1. Modificările datelor din polițele de asigurare "all risks", ca urmare a actualizării semestriale a Anexei 1, se vor efectua prin Acte adiționale la polițele de asigurare.

(2) În cazul în care Asiguratorul nu prestează Serviciile în condițiile și termenele, astfel cum au fost stabilite prin Documentele Contractului, Asiguratul are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în cuantumul stabilit prin contract.

(3) Asiguratorul respectă și se supune tuturor prevederilor legale în vigoare în România și se asigură că și Personalul său, implicat în Contract, respectă și se supune, de asemenea, aceluiași prevederi legale. Asiguratorul despăgubește Asiguratul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate ca urmare a unor eventuale încălcări ale prevederilor legale în vigoare de către Asigurator, inclusiv de către Personalul său implicat în Contract.

(4) În cazul în care Asiguratorul este o asocierie alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia sunt ținuți solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.

(5) În cazul care Asiguratorul a beneficiat, pe perioada derulării procedurii din care a rezultat acest Contract, de susținerea de terți pentru demonstrarea situației economice și financiare și/sau a capacității tehnice și profesionale conform prevederilor Legii 99/2016, Asiguratorul și terțul susținător nominalizat în procedura de atribuire sunt ținuți solidari. Răspunderea solidară a terțului astfel nominalizat se angajează sub condiția neîndeplinirii de către terț a obligației de susținere asumate prin angajamentul de susținere inclus în Documentele Contractului

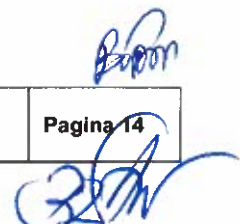
19.2. Asiguratorul are obligația de a încheia imediat după intrarea în vigoare a Contractului, polițele de asigurare bunuri, clădiri și echipamente și polițele PAD, la sediile Asiguratorului, conform Caietului de sarcini

19.3 Despăgubirile se stabilesc și se plătesc în lei astfel:

- pentru daune cu valoare până în 50.000 lei, plata se va face în maximum 15 zile de la prezentarea ultimului document solicitat;
- pentru daune cu valoare mai mare de 50.000 lei Asiguratul poate accepta eșalonări de plata în funcție de evoluția lucrărilor de reparație, înlocuire, aprovizionare, etc. până la remedierea prejudiciului, dar nu mai mult de 6 luni de la data evaluării prejudiciului.

19.4. Asiguratorul are obligația de a comunica modul de calcul al cotei de primă aferentă de restituit /de achitat în cazul notificării de către Asigurat a unor modificări privind situația clădirilor/bunurilor asigurate (lucrări de consolidare, construcții - montaj, înstrăinări, reevaluări etc.).

CONTRACT	Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024)	Pagina 14
----------	---	-----------



19.5. Modul de calcul al cotei de primă de restituit în condițiile în care survin modificări privind situația clădirilor/bunurilor asigurate se calculează în funcție de prima de asigurare reținută de Asigurator pentru perioada în care Contractul a fost în vigoare, (orice fracțiune din luna de asigurare considerându-se lună întreagă), în proporție de 1/12 din prima anuală și se scade din prima de asigurare încasată, diferența rezultată restituindu-se Asiguratului.

19.6. Acoperirea riscurilor se va face pentru bunurile, clădirile și echipamentele la valoarea de inventar din Caietul de sarcini, iar pentru un bun sau echipament nou, la valoarea de inventar transmisă de Asigurat prin Anexa 1 actualizată. Inspecțiile de risc se vor realiza de către Asigurator, semestrial.

19.7 Asiguratorul se obligă să mențină valabile pe durata Contractului toate acreditările, autorizațiile și certificările necesare realizării Contractului.

19.8 Accesul personalului Asiguratorului, al altor persoane în numele acestuia și al personalului Subcontractanților în obiectivele Asiguratului se realizează cu respectarea cerințelor normelor legale din materia pazei obiectivelor și ale procedurii operaționale TEL-00.31 „Accesul personalului terților în cadrul obiectivelor Companiei”.

20. Suficiența prețului contractat

20.1. Asiguratorul a fost îndreptățit, înainte de a remite oferta, de a se documenta despre corectitudinea și suficiența Documentației întocmită de Asigurat pentru a lua în considerare tot ceea ce este necesar pentru a îndeplini condițiile cerute prin Contract și pentru a include în oferta sa financiară toate costurile legate de prestarea serviciilor necesare îndeplinirii Contractului.

20.2. Deoarece Asiguratorul a fost îndreptățit să-și determine prețul ofertei sale pe baza propriilor calcule, operații și estimări, acesta trebuie să execute, fără costuri suplimentare orice activitate necesară pentru prestarea serviciilor, astfel cum au fost acestea definite prin Caietul de Sarcini.

20.3. Toate costurile aferente prestării serviciilor definite prin Caietul de Sarcini, necesare implementării Contractului sunt în sarcina Asiguratorului.

21. Conflictul de interese

21.1. Asiguratorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Asiguratului, fără întârziere.

21.2. Asiguratorul se va asigura că Personalul implicat în derulare Contractului nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Asiguratorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Asiguratului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

21.3. Asiguratorul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor sectoriale cu privire la evitarea conflictului de interese. Asiguratorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai Asiguratului cu care acesta a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție sectorială, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii Contractului.

22. Conduita Asiguratorului

22.1. Asiguratorul /Personalul Asiguratorului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial ca un consilier de încredere pentru Asigurat, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

22.2. În cazul în care Asiguratorul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Asiguratul poate decide încetarea Contractului și va sesiza organele abilitate ale statului.

22.3. Asiguratorul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23. Penalități de întârziere

23.1. Asiguratorul va despăgubi Asiguratul în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- (i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Asigurat ca urmare a culpei Asiguratorului;
- (ii) Asiguratul a notificat Asiguratorul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute la art.25.4;
- (iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

23.2. În cazul în care, Asiguratorul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin Contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Asiguratul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, valoarea penalităților neputând depăși valoarea Contractului.

23.3. Răspunderea Asiguratorului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Asiguratorului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Asiguratorului se datorează culpei Asiguratului;
- c) Asiguratorul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.4. În cazul în care Asiguratul, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Asiguratorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

23.5. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului Contract.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

23.6. În măsura în care Asiguratul nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Asiguratorul are dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru prestarea serviciilor și la plata unor daune interese.

23.7. În cazul în care valoarea penalităților egalează valoarea Contractului, oricare dintre părți poate solicita rezilierea acestuia.

24. **Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Asigurator**

24.1. Asiguratorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și securitatea muncii și, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

25. **Recepția serviciilor**

25.1. Recepția serviciilor se va efectua semestrial pentru pentru polițele all risks și anual pentru polițele PAD, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și se va semna de către ambele părți un proces verbal de recepție servicii în care se va preciza dacă s-au prestat serviciile corespunzător contractului.

25.2. Asiguratul prin reprezentantii sai, receptioneaza prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului Contract, pentru a constata conformitatea acestora cu clauzele Contractului si propunerea tehnica.

26. **Facturare și plăți în cadrul Contractului**

26.1 Plățile care urmează a fi realizate în cadrul Contractului se vor face în condițiile Caietului de Sarcini și după emiterea facturii fiscale de către Asigurator.

26.2 Plata contravalorii serviciilor se face prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Asigurator, direct în contul Asiguratorului indicat pe factură, sau prin alte forme de plată prevăzute de legislația în vigoare.

26.3 Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii de către Asigurat.

26.4 Pentru prestarea serviciilor, prețul Contractului se va plăti Asiguratorului în baza facturii sau a decontului de primă, în doua transe, după emiterea polițelor de asigurare, reprezentând ratele Contractului, după cum urmează:

- Rata 1 – polițe facultative („all risk” 2023) – semestrul I
- polițe obligatorii (PAD 2023)
- Rata 2 – polițe facultative (all risks 2023) – semestrul II.

Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Asigurat și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Asiguratorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

26.5 Asiguratorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele necuvenite sau încasate în plus cât și beneficiile nerealizate (penalități, dobânzi). Atât sumele încasate în plus, cât și beneficiile nerealizate aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale Asiguratorului/Asiguratului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

CONTRACT	Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024)	Pagina 17
----------	---	-----------

26.6 Nicio plată nu va putea fi efectuată până la recuperarea sumelor primite necuvenit și recunoscute de către Asigurator.

26.7 Asiguratul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii sau produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant, dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

26.8 Dispozițiile art. 27.8 se pot aplica, în mod corespunzător, și pentru furnizori și/sau subcontractanții subcontractanților.

26.9 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Asigurat Asiguratorului au la bază prețurile unitare din oferta depusă, aferente serviciilor prestate și recepționate.

26.10 Plata facturii/decontului de prima se va face în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii fiscale/decontului de prima la sediul CNTEE Transelectrica SA.

27. Suspendarea Contractului

27.1 În situații temeinic justificate, Părțile pot conveni suspendarea executării Contractului, printr-o notificare scrisă.

27.2 În cazul în care se constată apariția unor circumstanțe care fac imposibilă derularea contractului, Părțile au dreptul să suspende/sisteze temporar prestarea serviciilor, respectiv executarea Contractului.

27.3 În cazul suspendării/sistării temporare a prestării serviciilor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

27.4 Suspendarea contractului va deveni efectivă numai în cazul în care partea căreia i-a fost adresată notificarea prevăzută la art. 27.1 confirmă, în scris, că este de acord cu suspendarea

28. Forța majoră

28.1 Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

28.2 Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

28.3 Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte Părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

28.4 Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte Părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

28.5 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare Parte va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea de plin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna din Părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

29. Încetarea și rezilierea Contractului

29.1 Prezentul Contract încetează de drept la îndeplinirea obiectului sau prin atingere la termen dacă toate obligațiile stabilite în sarcina Părților au fost executate.

29.2 Asiguratul își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

CONTRACT	Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024)	Pagina 18
----------	---	-----------

- (i) Asiguratorul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Asigurat, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
- (ii) Asiguratorul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Asiguratului;
- (iii) Asiguratorul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Asiguratului;
- (iv) Asiguratorul înlocuiește personalul/expertii nominalizați fără acordul Asiguratului;
- (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Asiguratorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vii) Asiguratorul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (viii) În cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Asiguratului în legătură cu care se prestează serviciile care fac obiectul Contractului;
- (ix) la momentul atribuirii Contractului, Asiguratorul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Asiguratorului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația Europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) În cazul în care împotriva Asiguratorului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Asiguratorul a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Asiguratului;
- (xiii) Valorificarea de către Asigurat a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Asiguratorului.

29.3 Asiguratorul poate rezoluționa/rezilia Contractul, fără a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) Asiguratul a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Asiguratorului.
- (ii) Achiitorul nu își îndeplinește obligațiile de plată a serviciilor prestate de Asigurator, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

29.4 Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 29.2 și pct. 29.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

29.5 Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

29.6 În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Asigurator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Asiguratului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

29.7 În cazul în care Asiguratorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Asigurat.

29.8 Asiguratul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului, cu condiția notificării Asiguratorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

30. Insolvență și faliment

30.1 În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Asiguratorului, acesta are obligația de a notifica Asiguratul în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

30.2 Asiguratorul are obligația de a prezenta Asiguratului, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra prestării serviciilor și de a propune măsuri, acționând ca un Asigurator diligent.

30.3 În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau unui asociat Asiguratorul are aceleași obligații stabilite la clauzele 30.1 și 30.2 din prezentul Contract.

30.3 În cazul în care Asiguratorul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Asiguratorul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 30.1, 30.2 și 30.3 din prezentul Contract.

30.4 Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 30.2, 30.3 și 30.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Asigurat.

31. Limba Contractului

31.1 Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise este limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

32. Legea aplicabilă

32.1 Legea aplicabilă prezentului Contract este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

33. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

33.1 Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

33.2 Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la soluția pe care o întrevău pentru rezolvarea ei.

33.3 Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de 15 zile lucrătoare la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

34. Clauze anticorupție și de conformitate

34.1 Părțile recunosc că respectarea tuturor legilor, normelor și reglementărilor în vigoare, în special a legilor privitoare la conformitatea corporativă și la anticorupție (inclusiv, dar fără a se limita la, Codul Penal Român și legile speciale privind prevenirea și sancționarea spălării banilor, prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, evaziune fiscală, protecția datelor, concurența și denunțarea încălcărilor), este esențială pentru fiecare dintre ele și, prin urmare, sunt de acord și se angajează reciproc ca fiecare dintre ele:

- a. să își îndeplinească îndatoririle și obligațiile care îi revin în temeiul sau în legătură cu prezentul Contract, în conformitate cu toate legile în vigoare, inclusiv legile anticorupție aplicabile;

- b. să nu facă, să nu dea, să nu autorizeze, să nu ofere sau să nu promită să facă, să dea, să autorizeze sau să ofere un avantaj financiar sau de altă natură (inclusiv plată, împrumut, cadou sau transfer de valoare), în mod direct sau indirect, în contul sau pentru uzul sau beneficiul unui funcționar guvernamental (sau altei persoane, la cererea sau cu acordul sau încuviințarea unui funcționar guvernamental), sau oricărei alte persoane fizice sau juridice, în vederea obținerii în mod abuziv de contracte sau a prelungirii contractelor în derulare sau în vederea obținerii unui folos necuvenit (inclusiv, dar fără a se limita la, obținerea în mod abuziv sau păstrarea licențelor, permiselor sau a altor tipuri de autorizații emise de autoritățile statului), sau pentru a influența o decizie sau pentru a încuraja, determina sau recompensa acte de abuz în îndeplinirea sarcinilor și obligațiilor de serviciu (prin acțiune sau omisiune);
- c. să nu se angajeze în, să nu faciliteze sau să nu accepte nicio altă activitate, practică sau comportament de natură a încălca legile în vigoare privitoare la conformitatea corporativă și combaterea corupției;
- d. să instituie și să aplice politici, proceduri sau instrucțiuni interne privind prevenirea corupției, inclusiv sub formă de cadouri, invitații și evenimente de divertisment, cu privire la respectarea dreptului concurenței, protecția datelor, combaterea spălării banilor, finanțarea terorismului, precum și privitoare la relațiile cu partenerii de afaceri, în general, și tranzacțiile de cumpărare și de vânzare, în special, precum și politici interne cu privire la selectarea atentă, instruirea și verificarea terților, inclusiv a agenților, consultantților și a altor intermediari, distribuitori, precum și sisteme interne de instruire și control.

34.2. În scopul promovării celor de mai sus, Asiguratorul:

- a. declară și garantează în fața Asiguratului că nu a avut niciodată vreun interes care, în mod direct sau indirect, contravine executării adecvate și etice a prezentului Contract și că a respectat și
- b. se angajează să respecte toate legile, normele și reglementările în vigoare, în special legile anticorupție aplicabile, în ceea ce privește furnizarea produselor astfel cum este stabilit în prezentul Contract (inclusiv, dar fără a se limita la orice procedură de atribuire organizată de către orice organism guvernamental sau de către orice altă persoană fizică sau juridică), precum și cu privire la obținerea sau păstrarea oricăror licențe, permise sau alte tipuri de autorizații guvernamentale în legătura cu obiectul Contractului.

34.3. Asiguratorul se obligă ca toate tranzacțiile în temeiul prezentului Contract să fie înregistrate corect sub toate aspectele materiale în evidențele și registrele sale contabile și că toate documentele care stau la baza înregistrărilor în astfel de registre și evidențe să fie complete și corecte sub toate aspectele materiale.

34.4 În caz de încălcare a legilor și reglementărilor anticorupție, Partea care se face vinovată de încălcare se obligă să anunțe imediat și complet cealaltă Parte cu privire la încălcare, aceasta din urmă având dreptul de a dezvălui informațiile respective sau chiar eventuale suspiciuni pe care le are cu privire la posibile acte de încălcare, în orice moment și pentru orice motiv, organelor și agențiilor de stat competente și oricui crede de cuviință, că are dreptul legitim să fie încunoștințată cu privire la încălcarea respectivă.

34.5 Oricare dintre Părți (în sensul pct. 34.4, Partea care comite încălcarea) se obligă să despăgubească cealaltă Parte (în sensul pct. 35.4, Partea care nu se face vinovată de încălcare), precum și toți membrii grupului de care aparține Partea care nu se face vinovată de încălcare, și să îi despăgubească pe fiecare în parte (la și după impozitare) pentru orice și toate pierderile suferite sau suportate de Partea care nu se face vinovată de încălcare și de oricare membru al grupului din care face parte aceasta, decurgând din sau în legătură cu (în fiecare caz, în mod direct sau indirect) orice încălcare a prevederilor de la pct. 34.1 - 34.3.

34.6. De asemenea, Partea care nu se face vinovată de încălcare are dreptul de a denunța prezentul Contract, cu o notificare scrisă adresată Părții care se face vinovată de încălcare. Partea care se face

vinovată de încălcare nu va avea în acest caz dreptul de a pretinde daune pentru nicio pierdere, de orice natură, suferită de aceasta ca urmare a denunțării prezentului Contract.

35. Riscurile Contractului

35.1. Efectele erorilor nedetectate în ofertă cad în sarcina Asiguratorului și exonerează răspunderea Asiguratului.

35.2. În cazul în care, în legătură cu interpretarea, derularea și executarea Contractului sunt constatate prejudicii de către organe/instituții ale statului, a căror recuperare este pusă de acestea în sarcina Asiguratului, Părțile se obligă să distribuie în mod echitabil riscul, chiar dacă niciuna dintre Părți nu s-a abătut de la un comportament licit în executarea obligațiilor sale.

36. Protecția datelor cu caracter personal

36.1. În cazul în care o Parte transmite sau pune la dispoziția celeilalte Părți orice Date Personale, acestea se obligă să proceseze respectivele Date Personale în conformitate cu legislația în vigoare și aplicabilă, inclusiv cu Regulamentul UE privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date ("Regulamentul UE 2016/679"), orice norme, regulamente, ordine și standarde, astfel cum acestea pot fi modificate periodic.

36.2. Părțile declară și se obligă să ia toate măsurile de precauție rezonabile pentru a asigura securitatea și prevenirea oricăror distrugerii, pierderi, modificări, dezvăluiri, achiziții sau accesări ilegale sau neautorizate cu privire la Datele Personale. Cu toate acestea, în cazul în care Datele Personale furnizate de către Părți au fost accesate sau obținute de o persoană neautorizată, Părțile vor notifica imediat cealaltă parte cu privire la un astfel de incident și vor coopera în vederea luării oricăror măsuri considerate necesare pentru atenuarea oricărei pierderi sau daune provocate de un astfel de acces neautorizat.

36.3. Părțile vor lua măsurile rezonabile și necesare pentru a asigura ca toți angajații, agenții, partenerii și subcontractanții acestora respectă aceste clauze ori de câte ori prelucrează orice Date Personale ca parte a acestui Contract.

Părțile au încheiat prezentul Contract azi, [data încheierii Contractului], în [localitatea], în [număr exemplare în cifre] ([număr exemplare în litere]) exemplare.

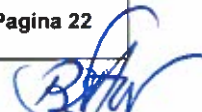
ASIGURAT

CNTEE Transelectrica SA

Societate administrate în sistem dualist

ASIGURATOR

CONTRACT	Servicii de asigurare cladiri, bunuri si echipamente (pentru 2023-2024)	Pagina 22
----------	---	-----------





Transelectrica®

Societate Administrată în Sistem Dualist

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice
Transelectrica SA - Sediul Social: Str. Oțeni, nr. 2-4, C.P. 030786, București
România, Număr Înregistrare Oficiul Registrului Comerțului J40/8060/2000,
Cod Unic de Înregistrare 13328043 Telefon +4021 303 56 11 Fax +4021 303 56 10
Capital subscris și vărsat: 733.031.420 Lei www.transelectrica.ro

Unitatea Economică-Financiară și Administrativă
Departamentul Logistic și Administrativ
Serviciul Activități Conexă și Asigurări
Biroul Activități Auxiliare

Nr. 37189/18.08.2022

CAIET DE SARCINI

pentru prestare de servicii

“Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente” (pentru 2023-2024)”

Cap. 1. Informații generale

1.1 Denumirea serviciilor ce fac obiectul achiziției:

1.1.1. Obiectul achiziției îl reprezintă încheierea de polițe de asigurare facultativă "all risks" și polițe de asigurare obligatorie PAD, cu durata de 12 luni, pentru procedura "**Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente**" (pentru 2023-2024).

1.1.2. Asigurarea se încheie cu franșiză 0.

1.1.3. Se solicită încheierea asigurărilor pentru clădirile, bunurile și echipamentele cuprinse în Anexele 1, 2, 3 și 5 la Caietul de Sarcini, pentru o perioadă asigurată de 12 luni, după data intrării în vigoare a contractului, începând cu data de 19.02.2023.

1.2 Prezentarea succintă a necesității și a oportunității/contextului achiziției:

1.2.1. CNTEE "Transelectrica" SA are în derulare contractul C42/18.02.2021 "Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipamente" (pentru 2021-2022), pe o durată de 24 luni, la prețul de 125.641,52 lei (nu se aplică TVA) și privește valoarea polițelor de asigurare la toate riscurile și prețul pentru polițele PAD (pentru 75 clădiri asigurabile PAD, conform Anexa 3) în valoare de 3000 euro/2 ani (nu se aplică TVA).

1.2.2 Achiziția are ca obiect asigurarea "all risks" pentru toate clădirile, bunurile și echipamentele conform Anexelor 1 (inclusiv Anexa 1.1 pentru semestrul II) și 2, precum și asigurarea obligatorie PAD pentru 75 locuințe conform Anexelor 3 și 5. Această achiziție se înscrie în politica la nivel de Companie privind gestionarea finanțării riscurilor prin asigurări, cu aplicarea unitară a strategiei privind transferul riscurilor de catastrofă către asigurări, pentru limitarea pierderilor în caz de daună și ținerea sub control a riscurilor cu costuri rezonabile

1.3 Definiții (după caz).

a) **asigurat** - partea care a achiziționat asigurarea și va avea dreptul de a solicita despăgubiri pentru o daună prin poliță, ca parte la Contract;

b) **asigurător** - persoană juridică română autorizată, în condițiile legale, să exercite activități de asigurare sau sucursală / filiala unui asigurător dintr-un stat terț, precum și sucursala unei societăți de asigurare sau a unei societăți mutuale dintr-un stat membru UE, care a primit o autorizație de funcționare în România de la autoritatea competentă a statului membru de origine și aviz de funcționare din partea autorității competente din România.

c) **contract de asigurare** - contract prin care o parte - Asigurătorul - este de acord, ca în schimbul primirii unei sume de bani agreeate de la o altă parte - Asiguratul - să plătească suma asigurată sau echivalentul acesteia, la producerea unor anumite evenimente;

d) **daună** - prejudiciul efectiv suferit de Asigurat în urma producerii evenimentului asigurat. Acesta poate fi:

- daună (pagubă) totală: distrugerea sau pierderea în întregime a bunurilor asigurate, sau în așa mod încât refacerea, repararea, înlocuirea, recondiționarea sau restaurarea părților componente avariate nu mai este posibilă, sau costul acestora depășește valoarea bunului la data producerii evenimentului asigurat, cu excepția cazurilor de subevaluare;

- daună (pagubă) parțială: avarierea bunurilor în așa fel încât acestea se pot reface sau mai pot fi folosite prin repararea părților componente avariate sau prin înlocuirea, recondiționarea, restaurarea acestora ori pierderea de calitate (deprecierea) a bunurilor rămase după producerea evenimentului asigurat și care diminuează valoarea bunurilor respective.

e) **franșiză** - partea de daună care rămâne în sarcina asiguratului și care se deduce din quantumul despăgubirii pentru fiecare eveniment Asigurat;

- f) **riscul asigurat care s-a produs sau începe să se producă în perioada de asigurare**- eveniment viitor, posibil dar incert, definit în condițiile contractuale, care determină paguba asupra bunului asigurat;
- g) **valoarea asigurată (valoarea de inventar)** - valoarea prevăzută în Caietul de sarcini, parte din contract;
- h) **primă de asigurare** - suma datorată Asigurătorului de către Asigurat/Contractant, în schimbul preluării de către acesta a riscurilor evidențiate în contract ;
- i) **polița de asigurare** - document emis de Asigurător, care confirmă încheierea contractului de asigurare și acoperă prejudiciile suferite direct/indirect de Asigurat, în condițiile îndeplinirii clauzelor contractuale;
- j) **perioada asigurată** - perioada pe parcursul căreia Asigurătorul, în schimbul încasării primei de asigurare, preia riscurile asigurate; reprezintă intervalul de timp dintre ora 0 a zilei în care Contractul de asigurare intră în vigoare și ora 24 a ultimei zile a perioadei pentru care s-a încheiat polița de asigurare și s-a plătit prima de asigurare;
- k) **locație de asigurare** - perimetrul în care se găsesc clădirile/construcțiile și bunurile asigurate, situat la adresa menționată în polița de asigurare;
- l) **inspecție de risc** - procesul prin care un reprezentant al societății de asigurare identifică starea fizică a unor bunuri care urmează a fi asigurate pe baza unui contract de asigurare, precum și existența măsurilor de protecție;
- m) **alunecare de teren** - deplasare lină a terenului, fără a întâmpina rezistență, în urma unor mișcări tectonice sau a eroziunii, determinată de cauze naturale;
- n) **avalanșă de zăpadă** - masă de zăpadă care se desprinde de pe coasta unui munte și alunecă la vale;
- o) **cutremur de pământ** - seism, mișcare puternică și bruscă, orizontală, verticală sau de torsiune a scoarței terestre, provocată de dislocări subterane, de erupții vulcanice, etc.;
- p) **efracție** - înlăturarea violentă a oricăror obiecte sau dispozitive ce se interpun între făptuitor și bunul ce se urmărește a fi sustras (de exemplu: ruperea, spargerea, demontarea dispozitivelor de închidere ce sunt de natură să asigure securitatea bunurilor Asiguratului);
- q) **explozie** - manifestarea forței rezultată în urma extinderii bruște a unor gaze sau vapori. Explozia unui rezervor (cazan, conductă, ș.a.m.d.) poate fi considerată ca atare numai dacă pereții acestuia sunt fisurați în așa măsură, încât are loc o echilibrare bruscă a presiunii din interiorul și din exteriorul rezervorului. Dacă în interiorul unui rezervor se produce o explozie prin descompunere chimică, atunci orice pagubă produsă rezervorului va fi despăgubită chiar în cazul în care pereții acestuia nu sunt străpunși;
- r) **furtună** - mișcare a aerului determinată de starea vremii, la care viteza vântului depășește 75 km/h, conform datelor furnizate de Agenția Națională de Meteorologie locală. Dacă la locul pagubei nu se mai poate constata această viteză după producerea evenimentului, viteza va fi considerată ca reprezentativă în cazul în care mișcarea aerului a produs pagube similare la bunuri și construcții la fel de rezistente aflate în împrejurimi.
- s) **greutatea (suprasarcina) stratului de zăpadă** - strat de zăpadă de cel puțin 50 cm, acumulat în timp de cel mult 24 de ore, care poate determina înzăpeziri, rupturi de arbori, prăbușire a acoperișurilor, cablurilor electrice sau asemănătoare;
- ș) **grindină** - precipitație atmosferică formată din particule de gheață;
- t) **incendiu** - focul care a luat naștere în afara spațiului destinat lui sau pe care l-a părăsit, cu ardere autoîntreținută și evoluție necontrolată;
- ț) **inundație** - acoperirea unei suprafețe cu un strat de apă sau un alt lichid;
- u) **pârjolire** - degradarea superficială, parțială sau totală a unui bun asigurat, cauzată de un incendiu;

- v) **prăbușire de teren** - surparea bruscă a unei suprafețe de teren în urma unei mișcări tectonice sau a eroziunii naturale;
- w) **revoltă** - demonstrații violente în scopul producerii dezordinii, acțiuni ilegale și ostile împotriva autorităților în scopul de a destabiliza puterea;
- x) **scurt circuit electric**: contactul accidental, fără rezistență sau printr-o rezistență de valoare mică a două sau mai multe conductoare aflate sub tensiune, putând iniția un incendiu;
- y) **terorism (act de)**: act săvârșit în scopuri politice, religioase, ideologice sau etnice, ori din motive care includ intenția de a influența orice guvern sau de a răspândi teama în orice segment de populație, care include, dar nu se limitează la folosirea forței, violenței și/sau amenințării împotriva oricărei persoane sau grup(uri) de persoane, indiferent dacă cel care îl săvârșește acționează singur sau în numele ori în legătură cu orice organizație(ii) sau guvern(e);
- z) **trăsnet** - descărcare electrică, însoțită de o lumină vie și de un zgomot puternic, care are loc între nori și pământ, cu posibilitatea afectării obiectelor naturale sau artificiale;
- xx) **tulburări civile** - demonstrații violente care nu se încadrează în categoria revoltelor, dar care iau proporțiile unor tulburări sociale și dezvoltă o stare de agitație ce culminează cu acțiuni ilegale;
- xy) **vandalism** - distrugerea sau deteriorarea intenționată a bunurilor asigurate de către o persoană sau un grup de persoane, inclusiv salariații acestuia sau prepuși ai acestuia. Prin "prepușii Asiguratului" se înțeleg orice persoane care acționează în numele Asiguratului, cu acordul lui expres sau tacit;
- xz) **grevă** - încetarea organizată a activității unei părți importante a angajaților unei societăți în scopul de a impune revendicări de ordin economic sau social;
- An** - 365 zile;
- Lună** - lună calendaristică;
- Zi** - zi calendaristică.

Cap. 2. Descrierea serviciilor

2.1 Scop:

2.1.1 Printre obiectivele principale ale organizației sunt prevenirea și reducerea riscurilor. Ca tehnică de control utilizată în realizarea obiectivului menționat este transferul riscurilor, care se efectuează prin asigurare. Acest proces este o împărțire a riscului și nu un transfer, întrucât riscul este rar transferat în totalitate. Asigurarea limitează pierderile Companiei.

2.2 Descrierea serviciilor solicitate:

2.2.1 Clădirile, dotările și echipamentele aferente acestora vor fi asigurate pentru toate riscurile:

- incendiu, inclusiv produs de instalațiile electrice sau de încălzire aferente clădirii; se vor despăgubi atât pagubele directe (carbonizare, topire, deformare) cât și cele indirecte produse ca urmare a degajării fumului, gazelor sau vaporilor;
- trăsnet;
- explozie urmată sau nu de incendiu chiar dacă a avut loc în afara clădirii;
- căderea aparatelor de zbor, a unor părți ale acestora sau a unor obiecte transportate;
- cădere accidentală de corpuri (stânci, copaci, stâlpi, etc.)
- cutremur de pământ;
- inundații provenind din revărsarea apelor de suprafață (curgătoare sau stătătoare) precum și din precipitații atmosferice abundente, din topirea zăpezilor sau a gheții;

- prăbușiri sau alunecări de teren produse din cauze naturale;
- greutatea zăpezii și/sau a gheții;
- calamități naturale (furtună, uragan, vijelii, tornade, inundații, etc.)
- grindină;
- avarii accidentale ale instalațiilor de apă, canal sau încălzire;
- furtul prin efracție și/sau acte de tâlhărie;
- impact la exterior cu autovehiculele, altele decât cele proprietate ale asiguratului, inclusiv feroviare;
- unda de șoc produsă de avioane (boom-ul sonic);
- riscuri politice (greve, tulburări civile);
- pagube produse datorită acțiunilor rău voitoare a unor persoane - terorism (vandalism prin efracție și/sau tâlhărie).

2.2.2 Se vor acorda despăgubiri pentru pagubele produse ca urmare a apariției riscurilor minimale mai sus enumerate.

2.2.3 Clădirile, bunurile și echipamentele ce se asigură sunt din categoria mijloacelor fixe, localizate în sediile menționate în Anexele 1, 2, 3 și 5. Clădirile, bunurile și echipamentele se vor asigura conform Anexei 1, pentru toate riscurile, la valoarea de **208.101.560,08 lei**.

Pentru actualizarea semestrială (semestrul II), se va ține cont de valoarea bunurilor și echipamentelor posibil a se achiziționa, ce se regăsește în Anexa 1.1, respectiv valoarea de **9.177.693,42 lei**.

2.2.4 Pentru 75 de imobile (apartamente) cu destinație locativă – de tip A - se vor încheia și polițe de asigurare obligatorie a locuinței în condițiile Legii 260/2008, republicată, pentru suma asigurată de **20 euro/imobil/an**;

2.2.5 Asigurarea se încheie cu franșiză 0.

2.2.6 Riscuri asigurate suplimentar și facilități acordate;

Riscuri asigurate suplimentar pentru care Asiguratorul acordă despăgubiri în limita sumei asigurate (riscuri specifice pentru instalații electrice/electronice; daune de consecință rezultate ca urmare a producerii riscurilor asigurate; pierderi financiare generate de întreruperea activității, consecință a producerii riscurilor acoperite în polița de bază, etc).

Facilitățile acordate de proiectare, incluzând onorariile arhitecților, topografilor, inginerilor consultanți; de refacere a documentelor, planurilor și desenelor; de curățare/ disponibilizare a resturilor de la locul daunei (ridicarea molozului, aluviunilor, demolarea unor părți nedistruse, susținerea/proptirea părților deteriorate, transportul la cel mai apropiat loc de depozitare, depozitarea sau distrugerea acestora, curățarea canalelor de scurgere/ canalizării); pentru stingerea incendiilor- intervenția pompierilor; de investigație/constatare a daunei - expertiză solicitată de Asigurat, etc.

2.3 Cantități:

2.3.1 Se solicită încheierea asigurărilor all risks pentru clădirile, bunurile și echipamentele cuprinse în Anexele 1, 2, 3 și 5 la Caietul de Sarcini, pentru o perioadă asigurată de 12 luni, după data intrării în vigoare a contractului, începând cu data de 19.02.2023.

2.3.2 Se solicită încheierea de polițe PAD pentru 75 imobile cu destinație locativă de tip A în condițiile legii 260/2008, cuprinse în Anexele 3 și 5, începând cu data de 22.02.2023.

2.4 Condiții și specificații tehnice

2.4.1 În propunerea tehnică se vor preciza explicit:

- daunele **acoperite**: situațiile prevăzute în Art. 2.2.1;
- **riscuri acoperite suplimentar** fără plata adițională a unei prime de asigurare ;

- **facilitățile acordate** în caz de daune ;
- plata despăgubirilor se va face de către Asigurător direct către Asigurat, astfel : pentru daune cu valoare până în 50.000 lei, plata se va face în maximum 15 zile de la prezentarea ultimului document solicitat , iar pentru daune mai mari de 50.000 lei, CNTEE "Transelectrica" SA poate accepta eșalonări la plată în funcție de evoluția lucrărilor de reparație, înlocuire, aprovizionare, etc., până la remedierea prejudiciului, dar nu mai mult de 6 luni de la data evaluării prejudiciului.

Propunerea tehnică va cuprinde explicit următoarele :

- **Condițiile generale ale poliței**, formulate în concordanță cu Caietul de sarcini și Proiectul de Contract.
- **Formularul de poliță** cu condițiile generale în concordanță cu riscurile și facilitățile menționate în oferta tehnică.
- **Numirea unui responsabil general și câte unui responsabil pentru fiecare Unitate teritorială de transport a CNTEE Transelectrica S.A. (în acest sens ofertanții vor completa Anexa nr. 4).**
- **Instrucțiunile tehnice de anunțare și soluționare în cazul producerii unei daune** (inclusiv timpii de execuție și lista cu unitățile teritoriale din alte județe care pot coopera la constatarea acestora).
- **Lista nominală a filialelor** (sucursale, agenții, puncte de lucru) ale Asiguratorului înregistrate la Oficiul Registrului Comerțului pentru derularea contractului, în orașele sedii ale Unităților teritoriale de transport «Transelectrica».

Notă: în cazul apariției unor modificări privind:

- *instrucțiunile tehnice de anunțare și soluționare în cazul producerii unei daune;*
- *adresele cu datele de contact ale responsabilului general și tehnic derulare contract, respectiv responsabilul cu derularea din unitățile teritoriale de transport.* Asigurătorul va notifica Asiguratul prin fax, în termen de 2 zile de la data operării modificărilor respective.

2.4.2 Asigurătorul va încheia polițele de asigurare, cu franșiză zero, la termenele și valorile stabilite prin Ofertă, pentru fiecare clădire menționată în Anexele tehnice nr. 1, 2, 3 și 5, plata acestor polițe urmând sa fie făcută pe baza decontului de primă sau facturii fiscale. Se va emite câte o Poliță de asigurare pentru fiecare Unitate Teritorială de Transport și Executiv, imediat după semnarea contractului (fiecare Poliță de asigurare va conține câte o specificație tehnică cuprinzând: suma asigurată totală pentru categoriile clădiri, bunuri și echipamente precum și prima de asigurare aferentă, menționându-se separat pentru clădiri adresa, valoarea asigurată totală reprezentând valoarea de inventar totală pentru fiecare categorie asigurată, cotația de primă și prima de asigurare). Pentru Unitățile Teritoriale de Transport ale Companiei pe teritoriul cărora există DET-uri se vor consemna separat primele de asigurare.

Spațiile cu destinația de locuință de serviciu (conform Legii nr. 260/2008, republicată privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor) vor fi asigurate de Asigurător atât PAD (Asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor), cât și la toate riscurile.

Notă:

1) Pentru spațiile proprietatea C.N.T.E.E. "Transelectrica" S.A. cu destinația locuință de serviciu (75 imobile) ofertantul desemnat câștigător, va avea obligația de a încheia polițele de asigurare obligatorie a locuinței (conform Legii 260/2008), individual pentru fiecare apartament.

2) Pentru spațiile proprietatea Transelectrica SA cu destinația locuință de serviciu (75 imobile) pentru care Asigurătorul va emite polițele de asigurare obligatorie a locuinței (PAD), va întocmi o factură separată (concomitent cu prima factură aferentă primei rate), pe care Asiguratul o va achita într-o singură tranșă.

2.4.3 Inspecțiile de risc se vor realiza, de către Asigurător după intrarea în vigoare a contractului și se vor efectua semestrial (dacă situația o impune).

2.4.4 Lista mijloacelor fixe reprezentând clădirile, bunurile, echipamentele în cazul amortizărilor, reevaluărilor, casărilor, vânzărilor (înstrăinărilor), efectuării unor lucrări de construcții/montaj/consolidări se va actualiza **semestrial**. Polițele de asigurare se vor actualiza corespunzător. Poziția respectivă din poliță se reziliază de drept de la data vânzării în baza actelor doveditoare (contract vânzare-cumpărare). Primele încasate aferente perioadei ulterioare rezilierii se vor restitui în cotă corespunzătoare pentru fiecare lună de asigurare întreagă rămasă până la expirarea poliței respective, în termen de maxim 10 zile lucrătoare.

2.4.5 În baza comunicărilor Asiguratului, Asigurătorul va întocmi situațiile centralizate privind emiterea polițelor de asigurare, respectiv solicitarea de restituire a primelor de asigurare pentru obiectivele asigurate înstrăinate, în termen de 7 (șapte) zile lucrătoare.

2.4.6 În cazul înregistrării de daune urmare a producerii unor evenimente cu risc asigurat, primele de asigurare vor rămâne nemodificate pentru perioada următoare de derulare a contractului.

Ofertantul are obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în prezentul Caiet de sarcini. În cazul în care propunerea tehnică nu corespunde cerințelor din Caietul de sarcini, oferta va fi **respinsă**.

2.5 Metodologii, normative și standarde aplicabile:

2.5.1 Lege nr. 237/2015 privind autorizarea și supravegherea activității de asigurare și reasigurare, cu modificările și completările ulterioare;

2.5.2 Lege nr. 213/2015 privind Fondul de Garantare a Asiguraților, cu modificările și completările ulterioare;

2.5.3 Legea nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

2.5.4 Norma ASF nr.7/2013 privind forma și clauzele cuprinse în contractul de asigurare obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, cu modificările și completările ulterioare;

2.6 Rezultatele care trebuie obținute în urma prestării serviciilor:

2.6.1 Limitarea cheltuielilor legate de repararea articolelor asigurate în cazul producerii de accidente.

2.7 Livrabile:

2.7.1 Asigurătorul va întocmi și va preda asiguratului un raport trimestrial privind daunele înregistrate și modul de soluționare: dauna, data depunerii documentațiilor de către asigurat, data soluționării, valoarea daunei, în termen de 7 (șapte) zile lucrătoare, de la încheierea trimestrului de derulare.

2.7.2 Asigurătorul va întocmi și preda la sfârșitul perioadei de asigurare, în termen de 3 zile, raportul de daunalitate.

2.8 Atribuțiile și responsabilitățile Părților:

2.8.1 Asiguratul are obligația de a pune la dispoziție Asigurătorului orice facilități și/sau informații necesare pentru realizarea Contractului, în limita posibilităților. Aceste informații nu pot fi utilizate de Asigurător în alte scopuri decât pentru îndeplinirea prezentului Contract.

2.8.2 Pentru a-și îndeplini responsabilitățile asumate se vor nominaliza persoane responsabile cu derularea tehnică pe Executiv și pe Unitățile Teritoriale de Transport care să anunțe producerea unui eveniment asigurat, conform Anexa 4.

2.8.3 Asiguratul prin reprezentantul său prin persoana împuternicită de acesta va anunța Asigurătorul în termen de 2 zile lucrătoare de la producerea unui eveniment asigurat. Constatarea și evaluarea prejudiciului se va face de Asigurător împreună cu reprezentantul Asiguratului sau persoana împuternicită de acesta.

2.8.4 Responsabilul Asiguratului nu va putea hotărî asupra aspectelor comerciale rezultate din executarea Contractului, asupra prelungirii unui termen sau asupra oricărei modificări/completări a aspectelor tehnice care au implicații asupra prețului Contractului și/sau asupra dreptului Asigurătorului de a percepe penalități și/sau daune. În aceste situații orice modificare va putea fi realizată de către Asigurător numai cu acordul Asiguratului.

2.8.5 Orice facilitate sau derogare dată de responsabilii Asiguratului care ar conduce la modificarea prețului Contractului, a termenului/termenelor de execuție a Contractului, dacă nu are aprobarea Asiguratului și nu a fost introdusă în contract, printr-un act adițional semnat de persoanele autorizate ale Asiguratului nu îl va exonera de răspundere pe Asigurător.

2.8.6 Lista mijloacelor fixe reprezentând clădirile, bunurile, echipamentele în cazul amortizărilor, casărilor, vânzarilor (înstrăinărilor), reevaluărilor, efectuării unor lucrări de construcții/ montaj/consolidări se va actualiza semestrial. Polițele de asigurare se vor actualiza corespunzător.

2.8.7 Asigurătorul să efectueze serviciile de asigurare bunuri, clădiri și echipamente prin încheierea poliței de asigurare, cu franșiză zero, la termenele și valorile stabilite prin Ofertă.

2.8.8 Asigurătorul să încheie imediat după intrarea în vigoare a Contractului, polițele de asigurare bunuri, clădiri și echipamente și polițele PAD, la sediile Asigurătorului conform Caietului de sarcini.

2.8.9 Despăgubirile se stabilesc și se plătesc în lei astfel:

- pentru daune cu valoare până în 50.000 lei, plata se va face în maximum 15 zile de la prezentarea ultimului document solicitat;
- pentru daune cu valoare mai mare de 50.000 lei Asiguratul poate accepta eșalonări de plata în funcție de evoluția lucrărilor de reparație, înlocuire, aprovizionare, etc. până la remedierea prejudiciului, dar nu mai mult de 6 luni de la data evaluării prejudiciului.

2.8.10 Asigurătorul să comunice modul de calcul al cotei de primă aferentă de restituit /de achitat în cazul notificării de către Asigurat a unor modificări privind situația clădirilor /bunurilor asigurate (lucrări de consolidare, construcții - montaj, înstrăinări, reevaluări etc.).

2.8.11 Modul de calcul al cotei de primă de restituit în condițiile în care survin modificări privind situația clădirilor/bunurilor asigurate se calculează în funcție de prima de asigurare reținută de Asigurator pentru perioada în care Contractul a fost în vigoare, (orice fracțiune din luna de asigurare considerându-se lună întreagă), în proporție de 1/12 din prima anuală și se scade din prima de asigurare încasată, diferența rezultată restituindu-se Asiguratului.

2.8.12 Acoperirea riscurilor se va face pentru bunurile, clădirile și echipamentele la valoarea de inventar din Caietul de sarcini. Inspecțiile de risc se vor realiza de către Asigurător, semestrial.

2.8.13 Asiguratul se va afla sub acoperirea poliței de asigurare pe întreaga durată a Contractului, indiferent de data emiterii facturilor, chiar dacă rata nu a fost achitată la data stabilită la art. "Plăți" datorită neemiterii facturii.

2.9 Locul prestării serviciilor:

2.9.1 La Asigurător – pentru întocmirea polițelor all risks și a PAD-urilor și pentru deschiderea dosarelor de daună pentru clădirile, bunurile și echipamentele din Unitățile Teritoriale de Transport (conform Anexelor 1, 2, 3 și 5).

2.9.2 La Asigurat – pentru deschiderea dosarelor de daună, la clădirile, bunurile și echipamentele Executivului, în Str. Olteni nr. 2-4, sector 3, București (conform Anexelor 1 și 2).

2.10 Resursele necesare/expertiza necesară pentru realizarea activităților: N/A

2.11 Certificări/calificări/acreditări/atestare solicitate pentru personalul direct implicat în prestarea serviciilor: N/A

2.12 Transferul dreptului de proprietate intelectuală(dacă este cazul): N/A

2.13 Alte cerințe:

2.13.1 Oferta financiară va cuprinde:

- prețul polițelor all risks și separat,
- prețul polițelor PAD (valoarea polițelor PAD este fixă, conform Legii 260/2008)

Contractul va intra în vigoare la data semnării acestuia, polițele de asigurare all risks își încep valabilitatea cu data de 19.02.2023 iar polițele PAD își încep valabilitatea cu data de 22.02.2023.

2.13.2 În cazul înregistrării de daune urmare a producerii unor evenimente cu risc asigurat, primele de asigurare vor rămâne nemodificate pentru perioada următoare de derulare a contractului.

2.13.3 În cadrul Anexei 1 a Caietului de sarcini sunt cuprinse informații privind valoarea de inventar centralizată a clădirilor, bunurilor și echipamentelor, pe Executiv și Unitățile Teritoriale de Transport, inclusiv DET-uri.

2.13.4 În cadrul Anexei 1.1 a Caietului de sarcini sunt cuprinse informații privind valoarea totală asigurată a bunurilor și echipamentelor posibil a fi achiziționate pe perioada derulării contractului. La actualizarea semestrială (semestrul II), aceste bunuri și echipamente ce se vor achiziționa, se vor regăsi în Anexa 1. Având în vedere transferul mijloacelor fixe între entități, facem precizarea că valoarea din Anexa 1.1, se poate regăsi la oricare dintre acestea. Modificările datelor din polițele de asigurare "all risks", ca urmare a actualizării semestriale a Anexei 1, se vor efectua prin Acte adiționale la polițele de asigurare.

2.13.5 În cadrul Anexei 2 a Caietului de sarcini sunt cuprinse informații privind clădirile, adresele, valoarea asigurată pentru fiecare obiectiv, pe Executiv și Unitățile Teritoriale de Transport.

2.13.6 În cadrul Anexei 3 a Caietului de sarcini sunt informații referitoare la clădirile asigurabile PAD, detaliate ca denumire, adresă și valoare asigurată pe Executiv și Unitățile Teritoriale de Transport.

2.13.7 În cadrul Anexei 4 sunt prezentate sediile CNTEE "Transelectrica" SA (Unitățile Teritoriale de Transport și Executiv), sediile Asigurătorului, responsabilii din partea CNTEE "Transelectrica" și din partea Asigurătorului. Ofertantul va completa corespunzător coloanele 4 și 5 privind adresele și responsabilii.

2.13.8 În cadrul Anexei 5 sunt detaliate pe fiecare Unitate Teritorială de Transport, locuințele asigurabile PAD cu date despre adresă, anul construcției, numărul de camere, suprafața utilă a fiecărei locuințe, tipul de imobil, structura de rezistență.

Cap.3. Durata contractului, termen de prestare și/sau de predare a livrabililor.

3.1 Durata contractului având ca obiect „**Servicii de asigurare clădiri, bunuri și echipament (pentru 2023-2024)**” este de 12 luni, de la data expirării polițelor actuale.

Cap.4. Garanții: N/A

Cap.5. Recepții

5.1 Asiguratul prin reprezentanții săi are dreptul să recepționeze prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului Contract la locul de prestare, pentru a constata conformitatea acestora cu clauzele Contractului și propunerea tehnică.

Cap.6. Legislație

6.1 Legislația generală privind achizițiile publice:

- Legea nr.99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 394/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale cu modificările și completările ulterioare;

6.2 Legislație privind sănătatea și securitatea în muncă: N/A;

6.3 Cerințe și legislație de mediu: N/A;

6.4 Cerințe și legislație de calitate:

- OG nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 174/2008 pentru modificarea și completarea unor acte normative privind protecția consumatorilor.

6.5 Legislație privind managementul situațiilor de urgență (apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă): N/A.

6.6 Legislație în materia protecției informațiilor clasificate: N/A

Cap.7. Alte informații

7.1 Facturile se vor emite conform Contractului.

7.2 Modalitatea de plată:

- plata serviciilor se va face prin ordin de plată, pe baza Facturii fiscale/Decontului de primă, în termen de 30 zile de la data înregistrării Facturii fiscale/Decontului de primă la sediul CNTEE “Transelectrica” SA;
- pentru prestarea serviciilor, prețul Contractului se va plăti Asiguratorului în două tranșe, după emiterea polițelor de asigurare, reprezentând ratele Contractului, după cum urmează:

- Rata 1 – polițe facultative ("all risks" 2023) semestrul I
 - polițe obligatorii PAD (2023)
- Rata 2 – polițe facultative ("all risks" 2023) semestrul II

7.3 Cerințele solicitate prin prezentul Caiet de sarcini sunt considerate minimale. Orice ofertă care se abate de la prevederile Caietului de sarcini va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale specificate.

Cap.8. Anexe

- Anexa 1: Tabel clădiri, bunuri și echipamente – CNTEE Transelectrica SA - 1 pagină;
- Anexa 1.1: Tabel bunuri și echipamente posibil a fi achiziționate pe parcursul derulării contractului (semestrul II) - 1 pagină;
- Anexa 2: Tabel clădiri, bunuri și echipamente asigurate la toate riscurile și PAD – CNTEE Transelectrica SA - 7 pagini;
- Anexa 3: Tabel clădiri asigurabile PAD, valoare asigurată - 3 pagini;
- Anexa 4: Tabel privind "Sediile Transelectrica (Unitățile Teritoriale de Transport și Executiv) și Sediile Asigurătorului; responsabilii din partea Transelectrica și din partea Asigurătorului" (Coloanele 4 și 5 din Centralizator privind adresele și responsabilii ofertantului vor fi completate corespunzător de fiecare ofertant) - 1 pagină;
- Anexa 5: Tabel locuințe asigurabile PAD, în baza Legii nr. 260/2008, date tehnice - 5 pagini.



Anexa 1 -TABEL Clădiri, bunuri și echipamente - CNTEE Transelectrica SA

Locații	Valoarea asigurată totală	Valoarea asigurată	Valoarea asigurată	Valoarea asigurată
	(lei)	clădiri (lei)	bunuri (lei)	echipamente (lei)
Executiv	12.080.937,07	3.960.115,00	2.371.381,72	5.749.440,35
DEN	60.917.543,73	4.309.457,18	2.570.545,96	54.037.540,59
Total Executiv+ DEN	72.998.480,80	8.269.572,18	4.941.927,68	59.786.980,94
UTT Bacău	12.374.542,00	7.296.029,00	383.822,00	4.694.691,00
DET Bacău	3.203.208,00	1.200.416,00	203.807,00	1.798.985,00
Total UTT Bacău+DET Bacău	15.577.750,00	8.496.445,00	587.629,00	6.493.676,00
din care PAD	155.163,00	155.163,00		
UTT București	5.993.085,60	5.993.085,60	0,00	0,00
DET București	0,00	0,00	0,00	0,00
Total UTT București+DET București	5.993.085,60	5.993.085,60	0,00	0,00
din care PAD	957.198,60	957.198,60		
UTT Cluj	5.254.874,79	3.029.104,10	769.537,52	1.456.233,17
DET Cluj	7.302.235,54	1.924.637,15	1.605.252,53	3.772.345,86
Total UTT Cluj+DET Cluj	12.557.110,33	4.953.741,25	2.374.790,05	5.228.579,03
din care PAD	240.711,50	240.711,50	0,00	0,00
Total UTT Constanța	10.820.954,79	6.354.556,00	361.570,98	4.104.827,81
din care PAD	1.672.756,00	1.672.756,00		
UTT Craiova	16.430.517,68	8.324.928,46	563.458,26	7.542.130,96
DET Craiova	4.491.028,00	818.696,00	597.133,56	3.075.198,44
Total UTT Craiova+DET Craiova	20.921.545,68	9.143.624,46	1.160.591,82	10.617.329,40
din care PAD	43.346,00	43.346,00		
TOTAL UTT Pitești	13.671.055,82	9.048.832,07	3.255.818,52	1.366.405,23
din care PAD	1.934.994,07	1.934.994,07		
Total UTT Sibiu	21.712.065,69	15.133.533,28	175.409,91	6.403.122,50
din care PAD	405.510,00	405.510,00		
UTT Timișoara	28.415.325,59	8.610.908,05	133.672,41	19.670.745,13
DET Timișoara	5.434.185,78	1.283.425,00	0,00	4.150.760,78
Total UTT Timișoara+DET Timișoara	33.849.511,37	9.894.333,05	133.672,41	23.821.505,91
din care PAD	1.028.232,25	1.028.232,25		
TOTAL	208.101.560,08	77.287.722,89	12.991.410,37	117.822.426,82
din care PAD	6.437.911,42	6.437.911,42		



**Anexa 1.1 - Tabel bunuri și echipamente posibil a fi achiziționate pe
perioada derulării contractului
(semestrul II)**

Locații	Valoare asigurată bunuri și echipamente (lei)
UTT Constanța	1.082.000,00
UTT Craiova + DET Craiova	1.178.000,00
UTT Sibiu	2.171.206,57
UTT Pitești	325.581,85
DEN	4.420.905,00
TOTAL bunuri și echipamente	9.177.693,42



Anexa 2 - TABLA Clădiri, bunuri și echipamente asigurate la "toate riscurile"
ȘI PAD CNTEE Transelectrica SA

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
1	container cabina	Bd. Magheru Nr.33 sector 1 Bucuresti	1.7.16,00
2	cladire din zid-beton bd. Hristo Botev (OMEPA)	Bd. Hristo Botev nr.16-18 sector 2 Bucuresti	594.296,60
3	garaj str.putul de piatra nr.11A	Str. Putul de Piatra Nr.11A sector 1 Bucuresti	889.596,00
4	cladire sediu bd.magheru 33	Bd. Magheru Nr.33 sector 1 Bucuresti	2.474.506,40
	TOTAL CLĂDIRI Executiv		3.960.115,00

UNO-DEN

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
1	cladire din zid-beton sediul den bd.h.bo	Bd.Hristo Botev 16-18 sector 2 Bucuresti	2.385.763,10
2	cladire din zid-beton corp ii	Bd.Hristo Botev 16-18 sector 2 Bucuresti	1.707.121,66
3	Bazin incorporat din PAFS	Bd.Hristo Botev 16-18 sector 2 Bucuresti	134.410,34
4	Teava canalizare PVC250 mm	Bd.Hristo Botev 16-18 sector 2 Bucuresti	18.274,66
5	Teava canalizare PEHD	Bd.Hristo Botev 16-18 sector 2 Bucuresti	15.872,31
6	PODEA TEHNOLOGICA DEN ET 3	Bd.Hristo Botev 16-18 sector 2 Bucuresti	44.960,64
7	cabina de paza	Bd.Hristo Botev 16-18 sector 2 Bucuresti	2.250,00
8	amenajari exter.den (betonare-asfalt.cur	Bd.Hristo Botev 16-18 sector 2 Bucuresti	804,47
	TOTAL CLĂDIRI UNO - DEN		4.309.457,18

UTT BUCUREȘTI

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată(valoarea de inventar) lei
1	CLADIRE P+1 PLOIESTI	Str.Malu Rosu, nr.7, Ploiesti, Prahova	467.513,00
2	CLADIRE P+1 CE SLOBOZIA	Slobozia, jud.Ialomita,DN21, T92,P796	376.718,00
3	CLADIRE CENTRU INTERVENTIE MAGURA	Sos.Alexandria-Pitesti, nr.2, Teleorman	73.292,00
4	CLADIRE SEDIUL ADMINISTRATIV F.R.E.B. - S.T.B	Sos.Stefan cel Mare, nr.1A, sect.1, Bucuresti	4.118.364,00
5	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.6	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	87.777,80
6	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.2	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	47.091,70
7	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.8	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	87.777,80
8	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.4	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	87.777,80
9	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.5	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	56.273,40

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
10	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.1	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	56.273,40
11	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.7	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	56.273,40
12	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.3	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	56.273,40
13	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.1	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	49.488,70
14	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.2	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	49.488,70
15	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.3	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	49.488,70
16	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.4	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	77.129,00
17	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.5	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	77.129,00
18	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.6	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	75.811,50
19	PEI Cheia (locuinta de protocol) - apart. 2 camere la mansarda	Comuna Maneciu, Sat Cheia, str. Ursului, jud. Prahova	43.144,30
	TOTAL CLĂDIRI TOATE RISCURILE din care PAD (Nr. crt 5-19)		5.993.085,60
	UTT BACĂU		957.198,60

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
1	CLADIRE BAZA INTERVENTIE	UTT Bacau, Oituz, nr. 41	1.899.673,52
2	CLADIRE UC UTT BACAU (DUJPA SEP.)	UTT Bacau, Oituz, nr. 41	2.318.072,48
3	GARAJE	UTT Bacau, Oituz, nr. 41	295.577,00
4	CONTAINER METALIC PT. ECHIP. ELECTROALIMENTARE	UTT Bacau, Oituz, nr. 41	29.529,00
5	CLADIRE SEDIU CE IASI-CORP VECHI	CE Iasi, Saulescu, nr. 20	13.212,64
6	CLADIRE SEDIU IASI	CE Iasi, Saulescu, nr. 20	2.537.772,36
7	LOCUINTE DE SERVICIU	Suceava, bloc K3 str. Victoriei - AP16	155.163,00
8	CLADIRE DISPERCERAT INTERVENTIE (DET)	DET Bacau, Oituz, nr. 41	1.200.416,00
7	SARPANTA	CE Iasi, Saulescu, nr. 20	47.029,68
	TOTAL CLĂDIRI UTT BACĂU + DET din care PAD (nr. crt. 7)		8.496.445,68
	UTT CLUJ		155.163,00

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
1	CLADIRE Sediul Central	Cluj Napoca, Memorandumului nr. 27	1.209.444,00
2	GARAJ SEDIU CE Baia Mare	Baia Mare, Mihai Eminescu nr. 27	30.808,00
3	CLADIRE SEDIU CE Baia Mare	Baia Mare, Mihai Eminescu nr. 27	242.706,00
4	CLADIRE SEDIU CE Zalau	Zalau, Mihai Viteazul nr. 77	409.256,00
5	CLAD.MAGAZIE CE Zalau	Zalau, Mihai Viteazul nr. 77	150.223,00

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
6	CLADIRE DE SEDIU CE Cluj	Cluj Napoca, Taberei nr. 20	316.513,10
7	CLADIRE LAB.PRAM CE Cluj	Cluj Napoca, Taberei nr. 20	91.875,00
8	CLADIRE Birou Auto	Cluj Napoca, Taberei nr. 20	133.070,00
9	CLAD. Sediul Satu Mare	Satu Mare-FN-Satu Mare	141.584,00
10	CLADIRE Magazie UTT Cluj	Cluj Napoca Taberei 20	62.913,50
11	CLADIRE sediu DET	Cluj Napoca Taberei nr.1	1.510.204,15
12	CLADIRE Atelier DET	Cluj Napoca Taberei nr.1	414.433,00
13	Clad.Camin ap.44	Cluj Napoca, Alex.Vaida Voevod nr.6	18.393,15
14	Clad.Camin ap.39	Cluj Napoca, Alex.Vaida Voevod nr.6	18.393,15
15	Clad.Loc.interv. ap.1	Cluj Napoca, B-dul Muncii nr. 18	79.945,05
16	CLAD.Loc.interv. ap.3	Cluj Napoca, B.dul Muncii nr. 18	77.733,35
17	CLAD.Loc.interv.(Muncii 18) ap.2	Cluj Napoca, B.dul Muncii nr. 18	46.246,80
	TOTAL CLĂDIRI UTT CLUJ + DET din care PAD (nr. crt. 13-17)		4.953.741,25
			240.711,50

UTT CONSTANȚA

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
1	SEDIU UTT CONSTANTA	Constanta, B-dul Al. Lapusneanu nr. 195 A Bl. LAV1 Parter si Mezanin	1.119.043,00
2	CLADIRE MAGAZIE SCM CTA	Constanta, Str. Varful cu Dor nr. 6	65.722,00
3	SOPRON INCINTA SCM.	Constanta, Str. Varful cu Dor nr. 6	31.963,00
4	Cladire Administrativa - Centrul de intervent	Constanta, Soseaua de Centura Constanta - Ovidiu	2.630.485,00
5	Corp poarta(Cabina Paza)	Constanta, Soseaua de Centura Constanta - Ovidiu	11.815,00
6	CENTRU INTERVENTIE MEDGIDIA CLADIRE P+1	Medgidia, Str. Triumfului nr. 1B	81.103,00
7	ATELIER REP AUT 3 SI STOC MATERIALE	Medgidia, Str. Triumfului nr. 1B	173.262,00
8	CLADIRE LOC.PERS.ST.OR.TL (2 apartamente - Ap. 1 si Ap.2)	Tulcea, Str. Energiei nr. 5A	108.868,00
9	SALA INSTRUCTAJ ETAJ I SEDIU CIT TULCEA	Tulcea, Str. Energiei nr. 5A	152.057,00
10	HALA ATELIER AUTO TULCEA	Tulcea, Str. Energiei nr. 5A	52.045,00
11	Bloc de locuinte de serv. Tulcea Ap 26	Tulcea, Str. Grivitei nr. 70 bis Bl. 27 Ap. 26	220.806,00
12	SEDIU CIT (5 CAMERE)	Galati, Str. Energiei nr. 1	133.961,00
13	LOCUINTA INTERVENTIE CORP A-4 AP. ISACCEA (2 apartamente)	Isaccea, Str. Closca nr. 1, Sc. A Bloc 1 Ap.1 si Sc. B Bloc 1 Ap.4	543.980,00
14	LOCUINTA INTERVENTIE CORP B-4 AP. ISACCEA (2 apartamente)	Isaccea, Str. Closca nr. 1, Sc. A Bloc 2 Ap.2 si Sc. B Bloc 2 Ap.3	532.153,00
15	LOCUINTA INTERVENTIE CORP C-4 AP. ISACCEA(1 apartament)	Isaccea, Str. Closca nr. 1, Sc. B Bloc 3 Ap.2	266.949,00
16	CLADIRE DIN ZID BETON OMEPA BRAILA	Braila, Str. Cojocari nr. 12 bis, Bl. 2, Parter, Ap.1	230.344,00

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
	TOTAL CLADIRI UTT CONSTANȚA din care PAD (nr. crt. 8, 11, 13, 14 si 15)		6.354.556,00
			1.672.756,00

UTT CRAIOVA

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
1	CLADIRE SEDIU TELECONDUCERE	Craiova, Dolj, str. Brestei nr.5	1.999.851,00
	CLADIRE SEDIUL IRE CRAIOVA ARIPA VECHIE	Craiova, Dolj, str. Brestei nr.5	2.649.134,84
2	CLADIRE CENTRUL HT TR SEVERIN (SI INVELITOARE TIGLA LA SEDIU CIT TR SEVERIN)	Dr.Tr. Severin, Mehedinti, Str.Calea Tg. Jiului nr.42	782.889,00
	INVELITOARE TIGLA LA SEDIU CIT TR SEVERIN	Dr.Tr. Severin, Mehedinti, Str.Calea Tg. Jiului nr.42	6.782,62
3	APARTAMENT 2 TR SEVERIN CAL TG-JIU NR 42	Dr.Tr. Severin, Mehedinti, Str.Calea Tg. Jiului nr.42	43.346,00
4	CAMERA COMANDA ELECTRICA	Isainita, Dolj, str. Mihai Viteazu nr.107	2.092.520,00
5	CLADIRE SEDIUL CIT TG JIU	Tg. Jiu, Gorj, Str. G. Cosbuc nr.22	750.405,00
6	CLADIRE DIN ZID-BETON (DET)	Craiova, Dolj, str. N. Titulescu nr.1	818.696,00
	TOTAL UTT CRAIOVA + DET din care PAD (nr. crt. 3)		9.143.624,46
			43.346,00

UTT PITEȘTI

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
1	CLAD.SEDIU SUCURSALA (67.91%) STR.FRATII GOLESTI,25B PITEȘTI	Mun Pitești, Str Fratii Golesti, nr. 25 B, Pitești, jud. Arges	1.566.532,00
2	CLADIRE ADMINISTRATIVA-CARAMIDA 347MP B-DUL REPUBLICII 192	Mun Pitești, Str. Republicii, nr. 192, Pitești, jud. Arges	1.473.791,00
3	Container	Mun.Pitești Bd.Republicii nr.192 jud.Argeș	20.810,00
4	CLADIRE PENTRU BIROURI PITEȘTI STR. TG.DIN VALE NR. 50-52	Mun Pitești, Str. Targul din Vale, nr. 50-52, Pitești, jud. Arges	190.030,00
5	CLADIRE GARAJ AUTOBAZA PITEȘTI TG.DIN VALE 50-52	Mun.Pitești str. Tg.din Vale nr.50-52 jud.Argeș	259.623,00
6	GARAJ METALIC 6X3,2	Mun.Pitești str. Tg.din Vale nr.50-52 jud.Argeș	13.137,00
7	BARACA METALICA PT.DEPOZITARE MATERIALE 15X5MP	Mun.Pitești str. Tg.din Vale nr.50-52 jud.Argeș	60.574,00
8	Baraca metalica pentru depozitare echipamente si materiale (str. Tg. Din Vale)	Mun.Pitești str. Tg.din Vale nr.50-52 jud.Argeș	99.530,00
9	BARACA METALICA STR.PLOPILOR PITEȘTI	Mun.Pitești str.Plopiilor nr.6 jud. Arges	13979,00

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
10	CLAD.CENTRU INTERVENTIE (6.84%) STR.CAVALERULUI,323 PITESTI	Oras Stefanesti, str. Cavaletului nr.323 jud.Arges	57.598,00
11	BARACA MET.ZID CIIT (16,23%) PITESTI STR.CAVALERULUI	Oras Stefanesti, str. Cavaletului nr.323 jud.Arges	2.322,00
12	CONTAINER COZIA	Muntele Cozia Com.Salatrucel jud.Valcea	13.312,00
13	CE BRADU CLADIRE CENTRU INTERVENTIE STATIA BRADU,SAT BRADU DE JOS	Str.Amzareasca nr.2 sat.Bradu de Jos com.Bradu,jud.Arges.	616.524,00
14.	CE SLATINA CLADIRE STATIE 220 KV SLATINA	Mun.Slatina str.Pitești,nr.118,jud.Olt	1.108.147,00
15	Centru VALCEA- CLADIRE STATIE 220KV STUPAREI si corp comanda	Com Mihaiesti, sat Stuparei, RM Valcea	1.617.929,00
16	CLADIRE BLOC LOCUINTE INTERVENTIE PITESTI BD.REPUBLICII 133	Mun.Pitești,Bd.Republicii 133,jud.Arges	120.785,00
17	BLOC PERS.APART.NR.1,COM.BRADU	Sat Bradu de Jos, Com. BRADU, Jud. ARGES	101.609,00
18	BLOC PERS.APART.NR.2,COM.BRADU	Sat Bradu de Jos, Com. BRADU, Jud. ARGES	101.609,00
19	BLOC PERS APART.1, SAT CAPATINENI, COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Capataneni, jud Arges	79.714,70
20	BLOC PERS.APART.NR.2,COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Capataneni, jud Arges	69.282,47
21	BLOC PERS.APART.NR.3,COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Capataneni, jud Arges	56.428,95
22	BLOC PERS.APART.NR.4,COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Capataneni, jud Arges	55.506,70
23	BLOC PERS.APART.NR.5,COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Capataneni, jud Arges	56.701,80
24	BLOC PERS.APART.NR.6,COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Capataneni, jud Arges	66.469,15
25	BLOC PERS.APART.NR.7,COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Capataneni, jud Arges	56.428,95
26	BLOC PERS.APART.NR.8,COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Capataneni, jud Arges	55.506,70
27	BLOC PERS.APART.NR.11,COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Capataneni, jud Arges	61.147,50
28	BLOC PERS.APART.NR.12,COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Capataneni, jud Arges	55.506,70
29	CLADIRE PERS.EXPL.DOM.ST.GRADISTE,SLATINA,BASARABILOR	Mun.Slatina, str.Manastirea Clocociov,nr.1A,jud.Olt.	125.573,90
30	BLOC PERS/APART.NR.2 STR.MANASTIREA CLOCOCIOV,SLATINA	Mun.Slatina str.Manastirea Clocociov nr.1A jud.Olt	125.573,90
31	CLADIRE PERSONAL EXPL ST.400KV DRAGANESTI-OLT, N.TITULESCU,3	Str. Nicolae Titulescu, nr.3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt , ap. 1	62.229,35
32	BLOC PERS.GARS.NR.2,STR.N.TITULESCU DRAGANESTI-OLT	Str. Nicolae Titulescu, nr.3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt , ap 2	62.229,35
33	BLOC PERS.GARS.NR.3,STR.N.TITULESCU DRAGANESTI-OLT	Str. Nicolae Titulescu, nr.3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt, ap 3	62.229,35
34	BLOC PERS.APART.NR.4,STR.N.TITULESCU DRAGANESTI-OLT	Str. Nicolae Titulescu, nr.3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt, ap 4	96.034,70
35	BI.S1/1,SC.A,STR.CL.LUI TRAIAN RM.VALCEA A2+boxa,et.1 - 4 cam	Str.Calea lui Traian , BLOC.51/1 SC.A, RM.VALCEA A	189.358,40
36	BI.S1/1,SC.A,STR.CL.LUI TRAIAN RM.VALCEA of.parter 10,22 mp	Str.Calea lui Traian, BLOC.51/1,SC.A, RM.VALCEA	16.834,30
37	BI.S1/1,SC.A,STR.CL.LUI TRAIAN RM.VALCEA A9+B,G1,ET4 49,83 Mp	Str.Calea lui Traian, BLOC.51/1,SC.A, RM.VALCEA	83.394,50

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
38	BL.S1/1.SCA,STR.CL.LUI TRAIAN,RMVALCEA A10+B, 2CAM. ET.4 66,6 MP	Str.Calea lui Traian bl.51/1 ,sc.A,Rm, Valcea	106.949,50
39	BL.S1/1.SCA,STR.CL.LUI TRAIAN,RMVALCEA A11+B,,G2,et.4 37.18 mp	Str.Calea lui Traian bl.51/1 ,sc.A,Rm, Valcea	67.890,20
	TOTAL UTT PITEȘTI		9.048.832,07
	din care PAD (nr. Crt 16 - 39)		1.934.994,07

UTT SIBIU

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
1	Clădire sediu administrativ UTT Sibiu	Sibiu, B-dul. C. Coposu, Nr. 3	10.716.134,28
2	Clădire Servicii	UTT Sibiu curte Sediul Ad-tiv.	150.549,00
3	Clădire depozit materiale	UTT Sibiu curte Sediul Ad-tiv.	80.546,00
4	Clădire sediu ad-tiv. CE Brașov	Brașov, str.13 Decembrie, nr.17	1.745.016,00
5	Clădire sediu ad-tiv. CE Mureș	Tg. Mures, str. Elba, nr. 3	456.037,00
6	Clădire sediu ad-tiv. CE Alba-Iulia	Alba-Iulia, str. Ferdinand, nr. 83	129.652,00
7	Clădire sediu Gheorgheni	Loc. Gheorgheni, Jud. Harghita	79.531,00
8	Centru de Instruire Pălăniș	Loc. Pălăniș, Jud. Sibiu	1.370.558,00
9	Clădire apartament de serviciu	Brașov, str. Pictor Luchian, bl. 32, ap. 17	133.659,00
10	Clădire locuință de intervenție 2 cam.	Stația 400KV, Dârste, Brașov	92.405,00
11	Clădire locuință de intervenție 3 cam.	Stația 400KV, Dârste, Brașov	130.661,00
12	Clădire de locuit "SADU II"	Extravilan, com. Sadu, jud. Sibiu	48.785,00
	TOTAL UTT SIBIU		15.133.533,28
	din care PAD (nr. crt. 9-12)		405.510,00

UTT TIMIȘOARA

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
1	CLADIRE FRE TMS (INDUSTRIALA NR.1)	Timisoara, Piata Romanilor, nr. 11, jud. Timis	4.060.775,00
2	CLADIRE ADMINISTRATIVA DEVA	Deva, str. G. Enescu, nr.39, jud. Hunedoara	155.041,00
3	GARAJ 5 BOXE	Deva, str. G. Enescu, nr.39, jud. Hunedoara	48.496,00
4	CLADIRE BAZA SPORTIVA	Deva, str. Dorobanti, jud. Hunedoara	51.562,00
5	BATERIE GARAJE AUTO SEDIU UTT TM	Timisoara, Piata Romanilor, nr. 11, jud. Timis	103.829,00

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Locația, adresa	Valoarea asigurată (valoarea de inventar) lei
6	CASA PUNCT CONTROL POARTA SEDIU UTT TM	Timisoara, Piata Romanilor, nr. 11, jud. Timis	60.702,00
7	CLADIRE BIBL TEHNICA (INDUSTRIALA NR 2) (parțial - 92,44%)	Timisoara, Piata Romanilor, nr. 11, jud. Timis	1.428.702,00
8	CORP DE EXPL-BIROURI SEDIUL CIT RESITA	Resita, str. Gr. Alexandrescu, nr. 20, jud. CS	239.247,80
9	CLADIRE PT. APARATE DE MASURA VALIUG	com. Valiug, jud. Caras-Severin	160.975,00
10	CLADIRE SECTIE AUTO	Timisoara, Piata Romanilor, nr. 11, jud. Timis	19.531,00
11	CLADIRE LOCUIT UTT. 220/110/6 KV PESTIS AP.1	Hunedoara, str.Pestisu Mare, nr.6, jud. HD	80.687,95
12	CLADIRE LOCUIT UTT. 220/110/6 KV PESTIS AP.2	Hunedoara, str.Pestisu Mare, nr.6, jud. HD	79.047,45
13	CLADIRE LOCUIT UTT. 220/110/6 KV PESTIS AP.4	Hunedoara, str.Pestisu Mare, nr.6, jud. HD	80.063,20
14	CLADIRE LOCUIT UTT.220/110 KV BARU MARE AP.1	DN 66 Petrosani-Hateg, km 148+540, jud. HD	120.700,85
15	CLADIRE LOCUIT UTT.220/110 KV BARU MARE AP.3	DN 66 Petrosani-Hateg, km 148+540, jud. HD	120.700,85
16	CLADIRE LOCUIT UTT.220/110 KV BARU MARE AP.4	DN 66 Petrosani-Hateg, km 148+540, jud. HD	120.700,85
17	Centru de instruire comasata pt.salariatii proprii CE Resita	com. Obreja, sat. laz, Jud. Caras-Severin	793.989,00
18	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP 1	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	36.714,90
19	BLOC CAMIN RENASTERII-LOCUINTE DE SERVICIU - AP 2	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	38.891,75
20	BLOC CAMIN RENASTERII-LOCUINTE DE SERVICIU - AP 4	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	37.943,15
21	BLOC CAMIN RENASTERII-LOCUINTE DE SERVICIU - AP 5	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	37.943,15
22	BLOC CAMIN RENASTERII-LOCUINTE DE SERVICIU - AP 9	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	40.389,45
23	BLOC CAMIN RENASTERII-LOCUINTE DE SERVICIU - AP 11	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	39.028,60
24	BLOC CAMIN RENASTERII-LOCUINTE DE SERVICIU - AP 13	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	39.441,70
25	BLOC CAMIN RENASTERII-LOCUINTE DE SERVICIU - AP 16	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	39.152,70
26	BLOC CAMIN RENASTERII-LOCUINTE DE SERVICIU - AP 17	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	39.578,55
27	BLOC CAMIN RENASTERII-LOCUINTE DE SERVICIU - AP 18	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	38.891,75
28	BLOC CAMIN RENASTERII-LOCUINTE DE SERVICIU - AP 19	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	38.355,40
29	DEPOZIT ARHIVA (CLADIRE ELECTROLIZOR STATIA TIMISOARA)	Timisoara str Mostinei Nr. 40, jud. Timis	459.826,00
30	CLADIRE ZID BETON	Timisoara, str.Episcop Joseph Lonovici nr.4A	1.254.231,00
31	GARAJ DET TIMISOARA	Timisoara, str.Episcop Joseph Lonovici nr.4A	29.194,00
	TOTAL CLĂDIRI UTT TIMIȘOARA + DET		9.894.333,05
	din care PAD (nr. crt 11-16 si 18-28)		1.028.232,25



UTT BUCUREȘTI

Nr.crt.	Nr.inv.	Denumire cladire	An PIF	Locatia, adresa	Valoarea de inventar (valoarea de inventar actuala se asigura) (lei)
1	T02100110370AA	*CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap. 6	28.06.1975	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	87.777,80
2	T02100110370BA	*CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap. 2	28.06.1975	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	47.091,70
3	T02100110370CA	*CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap. 8	28.06.1975	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	87.777,80
4	T02100110370DA	*CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap. 4	28.06.1975	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	87.777,80
5	T02100110370EA	*CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap. 5	28.06.1975	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	56.273,40
6	T02100110370FA	*CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap. 1	28.06.1975	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	56.273,40
7	T02100110370GA	*CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap. 7	28.06.1975	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	56.273,40
8	T02100110370HA	*CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap. 3	28.06.1975	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	56.273,40
9	T02101103272AA	**BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap. 1	28.01.1972	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	49.488,70
10	T02101103272BA	**BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap. 2	28.01.1972	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	49.488,70
11	T02101103272CA	**BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap. 3	28.01.1972	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	49.488,70
12	T02101103272DA	**BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap. 4	28.01.1972	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	77.129,00
13	T02101103272EA	**BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap. 5	28.01.1972	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	77.129,00
14	T02101103272FA	**BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap. 6	28.01.1972	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	75.811,50
15	T021180110012A	***PEI Cheia (locuinta de protocol) - apart. 2 camere la mansarda	28.12.1996	Comuna Maneciu, Sat Cheia, str. Ursului, jud. Prahova	43.144,30
Total UTT București					957.198,60
Total locații UTT București - 15					

UTT BACĂU

1	T011000100813A	LOCUINTE DE SERVICIU	1994	Suceava, bloc K3 str. Victoriei - AP. 16	155.163,00
TOTAL UTT Bacău					155.163,00
Total locații UTT Bacău - 1					

UTT CLUJ

1	T031000110111A	CLADIRE CAMIN ap. 44	1996	Cluj Napoca Alex. Vaida Voevod nr. 6	18.393,15
2	T031000110112A	CLADIRE CAMIN ap. 39	1996	Cluj Napoca Alex. Vaida Voevod nr. 6	18.393,15
3	T031000150331A	Clad. Loc. Interv. ap. 1	1972	Cluj Napoca, B-dul Muncii nr. 18	79.945,05
4	T031000150332A	Clad. Loc. Interv. ap. 3	1972	Cluj Napoca, B-dul Muncii nr. 18	77.733,35
5	T031000150333A	Clad. Loc. Interv. (Muncii 18) - ap. 2	1972	Cluj Napoca, B-dul Muncii nr. 18	46.246,80
Total UTT Cluj					240.711,50
Total locații UTT Cluj - 5					

UTT CONSTANȚA

1	T0410001100097A	CLADIRE LOC. PERS. ST. OR. TL(2 apartamente - Ap. 1 si Ap. 2)	1973	Tulcea, Str. Energiei nr. 5A	108.868,00
2	T041000150016A	Bloc de locuinte de serv. Tulcea Ap. 26	2004	Tulcea, Str. Grivitei nr. 70 bis Bl. 27, Ap. 26	220.806,00
3	T0410001100644A	LOCUINȚA INTERVENTIE CORP A-4 AP. ISACCEA (2 apartamente)	1997	Isaccea, Str. Cloșca nr. 1, Sc. A, Bloc 1, Ap. 1 si Sc. B, Bloc 1, Ap. 4	543.980,00
4	T0410001100645A	LOCUINȚA INTERVENTIE CORP B-4 AP. ISACCEA (2 apartamente)	1997	Isaccea, Str. Cloșca nr. 1, Sc. A, Bloc 2, Ap. 2 si Sc. B, Bloc 2, Ap. 3	532.153,00

Nr.crt.	Nr.inv.	Denumire cladire	An PIF	Locatia, adresa	Valoarea de inventar (valoarea de inventar actuala se asigura) (lei)
5	T041001100646A	LOCUINTA INTERVENTIE CORP C-4 AP. ISACCCEA (1 apartament)	1997	Isacceea, Str. Cloosca nr. 1, Sc. B, Bloc 3, Ap. 2	266.949,00
Total UTU Constanța					1.672.756,00
Total locații UTU Constanța - 8					

UTU CRAIOVA

1	T051000001481A	APARTAMENT 2 TR SEVERIN CAL TG-JIU NR 42	30.01.1962	Dr.Tr. Severin, Mehedintii, Str.Calea Tg. Jiului nr.42	43.346,00
TOTAL UTU Craiova					43.346,00
TOTAL locații UTU Craiova - 1					

UTU PITEȘTI

1	T063119004888A	CLADIRE BLOC LOCUINTE INTERVENTIE PITEȘTI, BD. REPUBLICII 133	01.02.1927	B-dul Republicii nr.133, Pitesti, jud. Arges	120.785,00
2	T061103310100A	BLOC PERS. APART. NR.1, COM BRADU	01.04.1977	Sat Bradu de Jos, Com. BRADU, Jud. ARGES	101.609,00
3	T061103310200A	BLOC PERS. APART. NR.2, COM BRADU	01.04.1977	Sat Bradu de Jos, Com. BRADU, Jud. ARGES	101.609,00
4	T061103140000A	BLOC PERS APART.1.COM AREFU, SAT CAPATINENI, COM. AREFU	01.06.1969	Com. Arefu, Sat Căpățâneni nr. 182, jud. Argeș	79.714,70
5	T061103140100A	BLOC PERS. APART. NR.2, COM.AREFU	01.06.1969	Com. Arefu, Sat Căpățâneni nr. 182, jud. Argeș	69.282,47
6	T061103140200A	BLOC PERS. APART. NR. 3, COM. AREFU	01.06.1969	Com. Arefu, Sat Căpățâneni nr. 182, jud. Argeș	56.428,95
7	T061103140300A	BLOC PERS. APART. NR. 4, COM. AREFU	01.06.1969	Com. Arefu, Sat Căpățâneni nr. 182, jud. Argeș	55.506,70
8	T061103140400A	BLOC PERS. APART. NR. 5, COM. AREFU	01.06.1969	Com. Arefu, Sat Căpățâneni nr. 182, jud. Argeș	56.701,80
9	T061103140500A	BLOC PERS. APART. NR. 6, COM. AREFU	01.06.1969	Com. Arefu, Sat Căpățâneni nr. 182, jud. Argeș	66.469,15
10	T061103140600A	BLOC PERS. APART. NR. 7, COM. AREFU	01.06.1969	Com. Arefu, Sat Căpățâneni nr. 182, jud. Argeș	56.428,95
11	T061103140700A	BLOC PERS. APART. NR. 8, COM. AREFU	01.06.1969	Com. Arefu, Sat Căpățâneni nr. 182, jud. Argeș	55.506,70
12	T061103140800A	BLOC PERS. APART. NR. 11, COM. AREFU	01.06.1969	Com. Arefu, Sat Căpățâneni nr. 182, jud. Argeș	61.147,50
13	T061103140900A	BLOC PERS. APART. NR. 12, COM. AREFU	01.06.1969	Com. Arefu, Sat Căpățâneni nr. 182, jud. Argeș	55.506,70
14	T061104360000A	BLOC.S1/1,SC.A,STR.CALEA LUI TRAIAN, BL.S1/1, SC.A, A2 +BOXA, ET1 - (4 camere) RM-VALCEA	01.05.1999	Str.Calea lui Traian, BLOC.S1/1, SC.A, RM.VALCEA	189.358,40
15	T061104360001A	Bl.S1/1, SC.A, STR.CALEA LUI TRAIAN, RM.VALCEA, OF.PARTER 10.22MP	01.05.1999	Str.Calea lui Traian, BLOC.S1/1, SC.A, RM.VALCEA	16.834,30
16	T061104360007A	BLOC.S1/1, SC. A ,STR. CALEA LUI TRAIAN, RM.VALCEA A9+B, G1, ET4, 49.83MP	01.05.1999	Str.Calea lui Traian, BLOC.S1/1, SC.A, RM.VALCEA	83.394,50
17	T061104360008A	BLOC. S1/1, SC. A, STR. CALEA LUI TRAIAN, RM.VALCEA A10+B, 2 CAM.ET. 4. 66.6MP	01.05.1999	Str.Calea lui Traian, BLOC.S1/1, SC.A, RM.VALCEA	106.949,50
18	T061104360009A	BLOC. S1/1, SC. A, STR.CALEA LUI TRAIAN, RM. VALCEA A11+B, G2, ET4. 37.18 MP	01.05.1999	Str.Calea lui Traian, BLOC.S1/1, SC.A, RM.VALCEA	67.890,20
19	T061104630000A	CLADIRE PERSONAL EXPL ST. 400KV DRAGANESTI - OLT, N. TITULESCU, 3	01.03.1993	Str. Nicolae Titulescu, nr. 3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt	62.229,35
20	T061104630100A	BLOC PERS GARS. NR. 2, STR N. TITULESCU, DRAGANESTI- OLT	01.03.1993	Str. Nicolae Titulescu, nr.3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt	62.229,35
21	T061104630200A	BLOC PERS GARS. NR. 3, STR N. TITULESCU, DRAGANESTI- OLT	01.03.1993	Str. Nicolae Titulescu, nr.3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt	62.229,35
22	T061104630300A	BLOC PERS GARS. NR. 4, STR TITULESCU, DRAGANEST- OLT	01.03.1993	Str. Nicolae Titulescu, nr.3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt	96.034,70

Nr.crt.	Nr.inv.	Denumire cladire	An PIF	Locatia, adresa	Valoarea de inventar (valoarea de inventar actuala se asigura) (lei)
23	T061103540000A	CLADIRE PERS EXPL DOM ST GRADISTE, SLATINA, BASARABILOR	01.11.1993	Mun. Slatina, str. Mânăstirea Ciocociov, nr.1A, jud. Olt	125.573,90
24	T061103540100A	BLOC PERS APART. NR. 2, STR MANASTIREA CIOCOCIOV, SLATINA	01.11.1993	Mun. Slatina, str. Mânăstirea Ciocociov, nr.1A, jud. Olt	125.573,90
TOTAL ST Pitesti					1.934.994,07
TOTAL locații UTT Pitesti - 24					

UTT SIBIU

1	T071110003400A	Cladire apartament de serviciu	2003	Loc.Brasov, str. Pictor Luchian, bl.32, ap.17	133.659,00
2	T071110007000A	Cladire locuinta de interventie 2 cam.	1980	Statia 400KV, Darsie, jud.Brasov	92.405,00
3	T071011057600A	Cladire locuinta de interventie 3 cam.	1980	Statia 400KV, Darsie, jud.Brasov	130.661,00
4	T071112200800A	Cladire de locuit <SADU II>	1920	Extravilan, Com. Sadu, Jud Sibiu	48.785,00
TOTAL UTT Sibiu					405.510,00
TOTAL locații UTT Sibiu - 4					

UTT TIMIȘOARA

1	T081001000136A	CLADIRE LOCUIT ST. 220/110/6 KV PESTIS AP. 1	1967	Hunedoara, str.Pestisu Mare, nr.6, jud. HD	80.687,95
2	T081001000137A	CLADIRE LOCUIT ST. 220/110/6 KV PESTIS AP. 2	1967	Hunedoara, str.Pestisu Mare, nr.6, jud. HD	79.047,45
3	T081001000138A	CLADIRE LOCUIT ST. 220/110/6 KV PESTIS AP. 4	1967	Hunedoara, str.Pestisu Mare, nr.6, jud. HD	80.063,20
4	T081001000140A	CLADIRE LOCUIT ST.220/110 KV BARU MARE AP. 1	1977	DN 66 Petrosani-Hateg, km 148+540, jud. HD	120.700,85
5	T081001000141A	CLADIRE LOCUIT ST.220/110 KV BARU MARE AP. 3	1977	DN 66 Petrosani-Hateg, km 148+540, jud. HD	120.700,85
6	T081001000142A	CLADIRE LOCUIT ST.220/110 KV BARU MARE AP. 4	1977	DN 66 Petrosani-Hateg, km 148+540, jud. HD	120.700,85
7	T081001000147A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 1	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	36.714,90
8	T081001000148A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 2	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	38.891,75
9	T081001000149A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 4	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	37.943,15
10	T081001000150A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 5	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	37.943,15
11	T081001000152A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 9	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	40.389,45
12	T081001000153A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 11	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	39.028,60
13	T081001000155A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 13	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	39.441,70
14	T081001000158A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 16	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	39.152,70
15	T081001000159A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 17	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	39.578,55
16	T081001000160A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 18	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	38.891,75
17	T081001000161A	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 19	1976	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	38.355,40
TOTAL UTT Timisoara					1.028.232,25
TOTAL locații UTT Timisoara - 17					

Total PAD - 75



ANEXA 4 – Centralizator privind sediile Transelectrica (Unități Teritoriale de Transport și Executiv) și sediile asiguratorului – responsabilii din partea CNTEE Transelectrica SA și din partea asiguratorului

NR.CRT.	CNTEE TRANSELECTRICA SA	ADRESA CNTEE TRANSELECTRICA SA	RESPONSABILII DIN PARTEA CNTEE TRANSELECTRICA SA	ADRESA ASIGURATOR	RESPONSABILII DIN PARTEA ASIGURATORULUI
0	1	2	3	4	5
1.	EXECUTIV	BUCUREȘTI, STR. OLTENI, NR.2-4, SECTOR 3	Denisa STANCIU Tel: 0742041021 Nicoleta MURGOI Tel: 0743096914		
2.	UTT BUCURESTI	BUCURESTI, SOS. ST.CEL MARE, NR.1A, SECTOR 1	Marius DRAGNEA Tel: 0720465135		
3.	UTT BACAU	BACĂU, STR. OITUZ, NR. 41, JUD.BACĂU	Andrei MOGA Tel: 0749031687		
4.	UTT CLUJ	CLUJ, STR. MEMORANDUMULUI, NR.27, JUD. CLUJ	Codruța HANTIG Tel:0264405516		
5.	UTT CONSTANȚA	CONSTANȚA, B-DUL AL. LAPUSNEANU, NR 195A, BL. LAV1, Parter și Mezanin JUD.CONSTANȚA	Sorin MOISE Tel: 0751107727/0241607546		
6.	UTT CRAIOVA	CRAIOVA, STR.BRESTEI, NR.5, JUD. DOLJ	Rodica DIACONU Tel: 0742106201/0251307130 Maria Sidonia FIFOR tel:0251307196		
7.	UTT PITEȘTI	PITEȘTI, STR. FRATII GOLESTI, NR.25B, JUD. ARGEȘ	Cristina CHIRILĂ Tel: 0745341222/0248 607261 Maria POPESCU Tel: 0744677967/0248607260		
8.	UTT SIBIU	SIBIU, BDUL. Corneliu COPOSU, NR.3, JUD. SIBIU	Camelia BOGDAN Tel: 0745 656 576 Ilie BANEA Tel: 0742357548		
9.	UTT TIMIȘOARA	TIMIȘOARA, P-ta. ROMANILOR, NR.11, JUD. TIMIȘ	Lenuta MIHAILU 0740107998 Corina Daniela IOVA 0256265174/0745374891		



CENTRALIZATOR LOCUIŢE - ASIGURARE OBLIGATORIE ÎN BAZA LEGII NR. 260/2008 - PAD

Anexa 5

Nr. Crt	Denumire Unitate Teritoriala de Transport	Denumire locuință	Adresa completă a imobilului asigurat	Anul de construcție	Numarul de etaje al fiecărei imobil	Numărul de camere al fiecărei locuințe	Suprafața utilă a fiecărei locuințe	Tip imobil (locuință în bloc / vilă)	Structura de rezistență
1	UTT Sibiu	Cladire apartament de serviciu	Loc.Brasov, str.Pictor Luchian, bl.32, ap.17	2003	7 etaje	3	71,56	Beton si caramida	Bloc cu 7 etaje, 3 camere
2	UTT Sibiu	Cladire locuinta de interventie	Statia 400KV, Darste, jud.Brasov	1980	Nivel parter	2	43,26	Beton si caramida	Cladire de locuit, nivel parter
3	UTT Sibiu	Cladire locuinta de interventie	Statia 400KV, Darste, jud.Brasov	1980	Nivel parter	3	61,17	Beton si caramida	Cladire de locuit, nivel parter
4	UTT Sibiu	Cladire de locuit <SADU II>	Extravilan, Com. Sadu, Jud Sibiu	1920	Nivel parter	3	80,34	Beton si lemn	Cladire de locuit, nivel parter
5	UTT București	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.6	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	1975	P+1	3	38,75	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
6	UTT București	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.2	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	1975	P+1	3	38,75	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
7	UTT București	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.8	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	1975	P+1	3	38,75	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
8	UTT București	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.4	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	1975	P+1	3	38,75	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
9	UTT București	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.5	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	1975	P+1	2	28,30	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
10	UTT București	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.1	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	1975	P+1	2	28,30	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
11	UTT București	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.7	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	1975	P+1	2	28,30	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
12	UTT București	CLADIRE GRUP SOCIAL MOSTISTEA - ap.3	Com. Frasinet, Jud. Calarasi	1975	P+1	2	28,30	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
13	UTT București	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.1	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	1972	P+1	2	19,10	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
14	UTT București	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.2	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	1972	P+1	2	19,10	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
15	UTT București	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.3	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	1972	P+1	2	19,10	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
16	UTT București	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.4	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	1972	P+1	3	40,86	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
17	UTT București	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.5	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	1972	P+1	3	40,86	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA

Nr. Crt	Denumire Unitate Teritoriala de Transport	Denumire locuință	Adresa completă a imobilului asigurat	Anul de construcție	Numarul de etaje al fiecărui imobil	Numărul de camere al fiecărei locuințe	Suprafața utila a fiecărei locuințe	Tip imobil (locuință în bloc / vilă)	Structura de rezistență
18	UTT București	BLOC LOCUINTE DE SERVICIU GURA IALOMITEI - ap.6	Com. Mihail Kogalniceanu, Jud. Ialomita	1972	P+1	3	40.86	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
19	UTT București	PEI Cheia (locuinta de protocol) - apart. 2 camere la mansarda	Comuna Maneciu, Sat Cheia, str. Ursului, jud. Prahova	1996	P+1	3	27.35	locuinta in bloc	structura cadre/placa BA
20	UTT Pitești	CLADIRE Bloc LOCUINTE INTERVENTIE PITESTI, BD. REPUBLICII 133	B-dul Republicii nr.133, Pitesti, jud. Arges	02.02.1927	S+P+2	1	37.37	bloc	caramida
21	UTT Pitești	BLOC PERS. APART.NR.1, COM.BRADU	Sat Bradu de Jos, Com. BRADU, Jud. ARGES	01.04.1977	P+1	2	57.79	bloc	caramida
22	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR.2, COM.BRADU	Sat Bradu de Jos, Com. BRADU, Jud. ARGES	01.04.1977	P+1	2	57.79	bloc	caramida
23	UTT Pitești	BLOC PERS APART. 1, SAT CAPATINENI, COM. AREFU	Com. AREFU, Sat Căpățâneni, jud Arges	01.06.1969	P+2	2	49.16	bloc	cadre beton armat/cărămidă
24	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR. 2, COM. AREFU	Com. AREFU, Sat Căpățâneni, jud Arges	01.06.1969	P+2	3	58.35	bloc	cadre beton armat/cărămidă
25	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR. 3, COM. AREFU	Com. AREFU, Sat Căpățâneni, jud Arges	01.06.1969	P+2	2	48.92	bloc	cadre beton armat/cărămidă
26	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR. 4, COM. AREFU	Com. AREFU, Sat Căpățâneni, jud Arges	01.06.1969	P+2	2	49.54	bloc	cadre beton armat/cărămidă
27	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR.5. COM. AREFU	Com. AREFU, Sat Căpățâneni, jud Arges	01.06.1969	P+2	2	49.11	bloc	cadre beton armat/cărămidă
28	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR. 6, COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Căpățâneni, jud Arges	01.06.1969	P+2	3	58.79	bloc	cadre beton armat/cărămidă
29	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR.7. COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Căpățâneni, jud Arges	01.06.1969	P+2	2	48.92	bloc	cadre beton armat/cărămidă
30	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR.8. COM. AREFU	Com. AREFU, Sat Căpățâneni, jud Arges	01.06.1969	P+2	2	49.54	bloc	cadre beton armat/cărămidă
31	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR.11, COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Căpățâneni, jud Arges	01.06.1969	P+2	2	48.89	bloc	cadre beton armat/cărămidă
32	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR.12, COM.AREFU	Com. AREFU, Sat Căpățâneni, jud Arges	01.06.1969	P+2	2	49.54	bloc	cadre beton armat/cărămidă
33	UTT Pitești	BI.S1/1,SC.A, STR.CALEA LUI TRAIAN RM.VALCEA A2+ boxă, ET. 1 (4 camere)	Str.Calea lui Traian, BLOC. S1/1 SC.A, AP. nr.2 (4 camere + boxă) Rm. Vâlcea	01.05.1999	P+4	4	92.33	bloc	beton armat
34	UTT Pitești	BI. S1/1, SC.A,STR.CALEA LUI TRAIAN RM.VALCEA OF.PARTER 10.22MP	Str.Calea lui Traian, BLOC S1/1, SC.A, RM.VALCEA, OFICIU PARTER 10.22MP	01.05.1999	P+4	1	10.28	bloc	beton armat

Nr. Crt	Denumire Unitate Teritoriala de Transport	Denumire locuință	Adresa completă a imobilului asigurat	Anul de construcție	Numarul de etaje al fiecărui imobil	Numărul de camere de fiecare al locuinței	Suprafața utilă a fiecărei locuințe	Tip imobil (locuință în bloc / vilă)	Structura de rezistență
35	UTT Pitești	Bl. S1/1, SC.A, STR. CALEA LUI TRAIAN RM.VALCEA A9+B, G1, ET4 (49.83MP)	Str.Calea lui Traian, BLOC.S1/1 SC.A, RM.VALCEA AP 9 + boxă	01.05.1999	P+4	1	40,16	bloc	beton armat
36	UTT Pitești	Bl.S1/1, SC.A, STR. CALEA LUI TRAIAN RM.VALCEA A10+B, 2CAM, ET4 (66.6 mp)	Str.Calea lui Traian, BLOC.S1/1, SC.A, STR. CALEA LUI TRAIAN RM.VALCEA AP. 10 + boxă	01.05.1999	P+4	2	55,24	bloc	beton armat
37	UTT Pitești	Bl. S1/1, SC.A, STR. CALEA LUI TRAIAN, RM.VALCEA A11+ B, G2, ET. 4 (37.18 mp)	Str.Calea lui Traian, BLOC.S1/1, SC.A, RM.VALCEA AP. 11+boxă	01.05.1999	P+4	1	38,15	bloc	beton armat
38	UTT Pitești	CLADIRE PERSONAL EXPL ST. 400KV DRAGANESTI-OLT, N.TITULESCU, 3	Str. Nicolae Titulescu, nr. 3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt, ap. 1	01.03.1993	P+1	1	27,84	bloc	beton armat
39	UTT Pitești	BLOC PERS. GARS. NR. 2, STR. N.TITULESCU DRAGANESTI-OLT	Str. Nicolae Titulescu, nr.3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt, ap. 2	01.03.1993	P+1	1	27,66	bloc	beton armat
40	UTT Pitești	BLOC PERS. GARS. NR. 3, STR.N.TITULESCU DRAGANESTI-OLT	Str. Nicolae Titulescu, nr.3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt, ap. 3	01.03.1993	P+1	1	28,41	bloc	beton armat
41	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR. 4, STR.N.TITULESCU DRAGANESTI-OLT	Str. Nicolae Titulescu, nr.3, Oraș Drăgănești Olt, jud. Olt, ap. 4	01.03.1993	P+1	2	46,17	bloc	beton armat
42	UTT Pitești	CLADIRE PERS. EXPL. DOM., ST. GRADISTE, SLATINA, STR. MĂNĂȘTIREA CLOCCOCIOV, NR.1A, Ap nr.1	Mun. Slatina, str. Mănăstirea Cloccociov, nr. 1A, jud. Olt	01.11.1993	P+1	2	53,44	bloc	caramida
43	UTT Pitești	BLOC PERS. APART. NR. 2, STR.MANASTIREA CLOCCOCIOV, SLATINA	Mun. Slatina, str. Mănăstirea Cloccociov, nr. 1A, jud. Olt	01.11.1993	P+1	2	53,44	bloc	caramida
44	UTT Craiova	APARTAMENT 2 TR SEVERIN , STR. CALEA TG-JIU NR 42	Dr. Tr. Severin, Mehedinți, Str.Calea Tg. Jiului nr.42	30.01.1962	Parter	2 camere plus dependinte (bucatarie, baie, debara)	31,30	Cladire duplex , regim de inaltime parter	Sistemul structural este realizat din zidărie de cărămidă plină rigidizată cu sămburi de beton armat, acoperiș de tip șarpanță cu învelitoare de țigă profilată și tâmplărie din lemn.
45	UTT Bacău	LOCUINTA DE SERVICIU	Mun. Suceava, bloc K3 str. Victoriei 26 , AP16	1994	9	2	41,61	locuinta in bloc	cadre beton
46	UTT Timișoara	CLADIRE LOCUIT ST. 220/110/6 KV PESTIS AP. 1	Hunedoara, str.Pestisu Mare, nr.6, jud. HD	1967	1	2	48,38	bloc	mixta = zidarie si beton armat

Nr. Crt	Denumire Unitate Teritoriala de Transport	Denumire locuință	Adresa completă a imobilului asigurat	Anul de construcție	Numarul de etaje al fiecărui imobil	Numărul de camere al fiecărei locuințe	Suprafața utila a fiecărei locuințe	Tip imobil (locuință în bloc / vilă)	Structura de rezistență
47	UTT Timișoara	CLADIRE LOCUIT ST. 220/110/6 KV PESTIS AP. 2	Hunedoara, str. Pestisu Mare, nr.6, jud. HD	1967	1	2	47,33	bloc	mixta = zidarie si beton armat
48	UTT Timișoara	CLADIRE LOCUIT ST. 220/110/6 KV PESTIS AP. 4	Hunedoara, str. Pestisu Mare, nr.6, jud. HD	1967	1	2	48,74	bloc	mixta = zidarie si beton armat
49	UTT Timișoara	CLADIRE LOCUIT ST.220/110 KV BARU MARE AP. 1	DN 66 Petrosani-Hateg, km 148+540, jud. HD	1977	1	2	60,35	bloc	mixta = zidarie si beton armat
50	UTT Timișoara	CLADIRE LOCUIT ST.220/110 KV BARU MARE AP. 3	DN 66 Petrosani-Hateg, km 148+540, jud. HD	1977	1	2	60,35	bloc	mixta = zidarie si beton armat
51	UTT Timișoara	CLADIRE LOCUIT ST.220/110 KV BARU MARE AP. 4	DN 66 Petrosani-Hateg, km 148+540, jud. HD	1977	1	2	60,35	bloc	mixta = zidarie si beton armat
52	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 1	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	19,90	bloc	panouri prefabricate si beton armat
53	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII- LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 2	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	20,30	bloc	panouri prefabricate si beton armat
54	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII - LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 4	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	19,80	bloc	panouri prefabricate si beton armat
55	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII- LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 5	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	19,80	bloc	panouri prefabricate si beton armat
56	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII- LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 9	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	21,20	bloc	panouri prefabricate si beton armat
57	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII- LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 11	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	20,40	bloc	panouri prefabricate si beton armat
58	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII- LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 13	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	20,60	bloc	panouri prefabricate si beton armat
59	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII- LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 16	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	20,50	bloc	panouri prefabricate si beton armat
60	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII- LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 17	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	20,70	bloc	panouri prefabricate si beton armat
61	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII- LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 18	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	20,30	bloc	panouri prefabricate si beton armat
62	UTT Timișoara	BLOC CAMIN RENASTERII- LOCUINTE DE SERVICIU - AP. 19	Timisoara str Renasterii. Nr. 24B, jud. Timis	1976	4	1	20,10	bloc	panouri prefabricate si beton armat
63	UTT Constanța	CLADIRE LOC. PERS. ST. OR. TL (2 apartamente - Ap. 1)	Tulcea, Str. Energiei nr. 5A, et. Parter, ap. 1	1973	parter	2	45,71	Apartamente in cladire P (2 apartamente)	caramida

Nr. Crt.	Denumire Unitate Teritoriala de Transport	Denumire locuință	Adresa completă a imobilului asigurat	Anul de construcție	Numarul de etaje al fiecărui imobil	Numărul de camere al fiecărei locuințe	Suprafața utilă a fiecărei locuințe	Tip imobil (locuință în bloc / vilă)	Structura de rezistență
64	UTT Constanța	CLADIRE LOC. PERS. ST. OR. TL (2 apartamente - Ap.2)	Tulcea, Str. Energiei nr. 5A, et. Parter, ap. 2	1973	parter	2	45,71	Apartamente in cladire P (2 apartamente)	caramida
65	UTT Constanța	Bloc de locuinte de serv. Tulcea Ap. 26	Tulcea, Str. Grivitei nr. 70 bis Bl. 27 Ap. 26	2004	6	3	106,22	Bloc	Cadre beton si BCA
66	UTT Constanța	LOCUINTA INTERVENTIE CORP A-4 AP. ISACCEA - AP. 4	Isaccea, Str. Closca nr. 1, Sc. A Bloc 1, Ap. 4, et. 1, jud. Tulcea	1997	1	3	102,53	Bloc	Cadre beton si Caramida
67	UTT Constanța	LOCUINTA INTERVENTIE CORP A-4 AP. ISACCEA - AP. 3	Isaccea, Str. Closca nr. 1, Sc. B Bloc 1 Ap.3, et. 1 jud. Tulcea	1997	1	3	102,53	Bloc	Cadre beton si Caramida
68	UTT Constanța	LOCUINTA INTERVENTIE CORP B-4 AP. ISACCEA - AP. 1	Isaccea, Str. Closca nr. 1, Sc. A Bloc 2, Ap. 1, parter, jud Tulcea	1997	1	3	105,06	Bloc	Cadre beton si Caramida
69	UTT Constanța	LOCUINTA INTERVENTIE CORP B-4 AP. ISACCEA - AP. 2	Isaccea, Str. Closca nr. 1, Sc. B Bloc 2, et. parter Ap. 2, jud Tulcea	1997	1	3	105,06	Bloc	Cadre beton si Caramida
70	UTT Constanța	LOCUINTA INTERVENTIE CORP C-4 AP. ISACCEA - AP. 3	Isaccea, Str. Closca nr. 1, Sc. B Bloc 3 Ap. 3, et. 1, jud. Tulcea	1997	1	3	102,53	Bloc	Cadre beton si Caramida
71	UTT Cluj	Locuinta de serviciu	Cluj Napoca Al.Vaida Voevod Nr. 6 ap. 39	1996	D+P+3 E	1	10,07	bloc	caramida
72	UTT Cluj	Locuinta de serviciu	Cluj Napoca Al.Vaida Voevod Nr. 6 ap. 44	1996	D+P+3 E	1	10,07	bloc	caramida
73	UTT Cluj	Locuinta de interventie	Cluj Napoca B-dul Muncii nr. 18 ap.1	1972	P+1 E	2	50,51	cladire locuinte	caramida
74	UTT Cluj	Locuinta de interventie	Cluj Napoca B-dul Muncii nr. 18 ap.2	1972	P+1 E	1	22,43	cladire locuinte	caramida
75	UTT Cluj	Locuinta de interventie	Cluj Napoca B-dul Muncii nr. 18 ap.3	1972	P+1 E	2	44,93	cladire locuinte	caramida

